

Model memoriu de prezentare

Conținutul - cadru al memoriului de prezentare

(Conform Anexei nr. 5 din Ord. 135/ 2010)

I. SEDIU ADMINISTRATIV SI HALA DEPOZITARE

II. Titular

BISTRIAN NATHANAEL-TIMOTHY

Cluj-Napoca, str.Borhanciului nr.128, jud. Cluj

Luca F. 0732407580,

III. Descrierea proiectului:

- rezumat al proiectului;

La cererea beneficiarului se propune construire Sediu administrativ si hale depozit regimul de inaltime P+2Sup pentru depozitare produse/materiale nepericuloase, pe un teren situat în intravilanul comunei Borhanci in zona unitatilor industriale si de depozitare conform PUZ . Accesul pe teren se face din drumul european 571(DN1C) printr-o banda decelerare/accelerare cu sens unic in paralel cu drumul european cu un profil de 5.00m

Imobilul propus va avea structura din profile metalica, fundatiilor izolate din beton armat, inchideri din panouri termoizolante tip sandwich cu vata minerala, tamplaria din pvc cu geam termopan. Acoperisul va fi tip sarpanta metalica cu invelitoarea din panouri metalice termoizolante cu miez de vata minerala culoare gri.

La interior pardoseala va fi realizată din beton elicopterizat si finisat cu vopsele epoxidice.

Amplasamentul va fi dotat cu retele interioare de canalizare menajera, ape pluviale si un separator de hidrocarburi, racordate la retelele localitatii

Se vor amenaja si platforme betonate noi destinate tranzitarii auto precum si o zona cu vegetatie.

Construcția hala va avea următoarele caracteristici:
GRADUL III DE REZISTENȚA LA FOC-conform P118/1999
CATEGORIA "C" DE IMPORTANȚA conform H.G. nr. 766/1997
CLASA III DE IMPORTANȚA -conform Normativ P 100-1-2006
CATEGORIA "C" DE PERICOL LA INCENDIU -conform P118/1999

Construcția propusă are următoarele caracteristici:

- Funcțiune: hala depozit-pt. inchiriere
 - Dimensiuni maxime teren: 14392mp
 - Regim de înălțime construcție= P+2Sup
 - H-Max.Cornisa (Streasina)=9.20m
 - H-Max.Coama/Atic=9.20 m
 - Suprafața construită -Sc=6263.06 mp
 - Procentul de ocupare a terenului propus: $\text{P.O.T.} = 47.58 \%$
 - Coeficientul de utilizare a terenului propus: $\text{C.U.T.} = 0.46$
 - Parcari auto propuse in incinta: 25 locuri
-
- justificarea necesității proiectului;

Planul contribuie la dezvoltarea dulabila a zonei .

- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Planul de situație și de amplasament sunt prezentate în planșele A01

- formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Se propune construirea unui sediu administrativ și hale de depozitare materiale/produse nepericuloase. Organizarea spațiului după cum reiese din planșele de arhitectură:

Parter: zona de depozitare aprox. 5580mp . În spațiul de depozitare nu vor fi posturi de lucru permanente, prezenta persoanelor va fi ocazională.

Zona anexelor socio-sanitare sunt desfășurate la nivelul parterului. Acest spațiu va fi compartimentat astfel încât să fie asigurate spațiile necesare pentru: vestiare și grupuri sanitare . Imobilul va avea structura din profile metalice, fundațiilor izolate , închideri din panouri termoizolante tip sandwich cu tamplăria din pvc cu geam

termopan. Acoperisul va fi tip sarpanta metalica cu invelitoarea din panouri metalice termoizolante cu miez de vata minerala culoare gri.

La interior pardoseala va fi realizată din beton elicopterizat si finisat cu vopsele epoxidice.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Sediul administrativ si hala de depozitare.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Activitatea desfășurată în hala este de depozitare .

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu se vor desfășura activități de producție .

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Funcționarea obiectivului nu necesită materii prime.

Alimentarea cu apă se va face rețeaua existentă, energia electrică va fi furnizată de la rețeaua publică din zonă

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Imobilul se va racorda la rețelele existente în zona gaz, apă, canalizare și electricitate.

Încalzirea imobilului se va face cu panourile radiante .

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

În urma săpăturii necesare realizării fundațiilor, solul fertil rezultat se va depozita separat de pământul rezultat. După turnarea fundațiilor cu pământul scos se vor face umpluturi compactate ca strat suport al plăcii peste sol. Pentru amenajarea spațiilor verzi se va folosi stratul vegetal rezultată în urma decapării. Solul se va fertiliza prin administrarea de îngrășăminte se vor împrăști semințe și se vor face toate lucrările necesare întreținerii zonelor verzi.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul pe teren se face din drumul european 571(DNIC) printr-o banda decelerare/acelerare cu sens unic in paralel cu drumul european cu un profil de 5.00m

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Pt. constructie: nisip, pietris si betoane.

Combustibil pt. functionarea utilajelor folosite pe.executia constructie.

Apa pt. preparareaprea materialelor.Pamant pt. umpluturi si sol vegetal pt. amenajare zona verde.

- metode folosite în construcție;

Lucrarile de constructie vor incepe numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire.

Lucrarile de constructie constau in procese uzuale, specifice proiectului.

Turnarea betonul in fundatii si placii se va face monolit. Structura metalica se confectioneaza in ateliere specializate, se vor ansambla pe santier cu ajutorul buloanelor. Inchiderile din panouri si tabla se vor monta cu ajutorul suruburilor .

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Executia lucrarilor se va face conform normelor si normativelor in vigoare.

Organizarea executie va avea urmatoarea succesiune tehnologica:

1. Decapare strat vegetal
2. Sapatura mecanizata a fundatiilor si grinziilor de fundare
3. Sapatura manuala
4. Turnare beton strat suport
5. Fixare cuzineta si grinzi de fundare
6. Umplere cu balast in jurul fundatiilor
7. Montare structura din beton prefabricata
8. Montare panouri sandwich
9. Montare tamplarie
10. Executie instalatii termice si electrice

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Pe parcela nu exista mai posibilitatea realizari altor proiecte.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Instalații de evacuare ape uzate menajere

Canalizarea interioară a apelor uzate rezultate de la grupurile sanitare și de sub placă și exterior se vor executa cu tuburi din PVC. Apele uzate vor fi colectate de canalizarea din incintă și deversate într-un bazin vidanjabil.

Instalații de evacuare ape pluviale

Apele pluviale provenite de pe acoperișul construcției sunt colectate în rețeaua de interioară și deversate în canalul colector în partea nordică a parcelei.

Apele pluviale de pe platforme noi amenajate, posibil infestate cu hidrocarburi datorită autovehiculelor ce tranzitează incintă sunt dirijate în separatorul de hidrocarburi și deversate în canalul colector.

Modul de depozitare și evacuare a deșeurilor: Deșeurile rezultate în urma lucrărilor vor fi colectate selectiv și transportate de o societate de salubritate. Deșeurile menajere vor fi depozitate selectiv în pubele și vor fi gospodărite de către o societate de salubritate.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

- avize utilități: Apa, alimentare gaze naturale, alimentare energie electrică, salubritate
- aviz Securitate la Incendiu
- aviz CNAIR
- aviz Poliția Rutieră
- avizul Direcției de Sănătate Publică

Localizarea proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. [22/2001](#);

Nu e cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

vezi foto atasate

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Categoria actuală de folosință din zona este arabil. Conform PUG Bontida zona actuală este propusă dezvoltării activităților industriale nepoluante.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Certificat de Urbanism nr 81 din 12. 09. 2023.

- arealele sensibile;

Conform PUG Bontida amplasamentul nu se suprapune peste arii naturale protejate.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

S-a propus amplasarea actuala datorita formei parcelei .

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

În cadrul derulării etapelor de lucru ce se realizează la construirea halei rezultă următoarele aspecte de mediu care sunt prezentate, împreună cu impactul pe care îl generează asupra mediului:

Nr.crt.	Surse de aspect de mediu (activitati)	Aspect de mediu (cauza)	Impact asupra mediului (efect)	Natura impactului
1	Organizare de santier	Schimbarea temporară a folosinței terenului	Impact peisagistic	Nesemnificativ
2	Săparea gropilor pentru fundatii	Deranjare temporara a solului <hr/> Depozitare pamant	Scaderea <u>fertilitate</u> <hr/> Distrugere temporara vegetatie	<u>Nesemnificativ</u> Mediu

3	Functionarea utilajelor pt. montajul structurii si inchiderilor	<u>Emisii sonore</u> <u>Emisii noxe</u> Scurgeri accidentale ulei sau combustibil	<u>Poluare fonica</u> Producerea ozon ceata , afectarea climei <u>Poluare apa</u> Poluare sol	<u>Nesemnificativ</u> Nesemnificativ <u>Mediu</u> Mediu
4	Toate etapele executiei	<u>Emisii praf</u>	<u>Poluare aer</u>	<u>Nesemnificativ</u>
5	Toate etapele executie	Stocarea si manipularea materiilor prime Lipsa controlului reciclarii si eliminarii deseurilor <u>Utilizarea de energie electrica</u>	Poluare potențială a solului Poluare potențială a solului Epuizarea resurselor neregenerabile	Mediu Mediu <u>Nesemnificativ</u>
6	Finalizarea proiect	<u>Nerefacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor</u>	<u>Distrugerea structurii solului</u>	<u>Semnificativ</u>

Impactul asupra populației va fi unul pozitiv prin creșterea oportunităților de locuri de muncă .

Impactul asupra florei si faunei, asupra solului, aerului, apei este foarte redus și temporar, doar pe perioada de construcție . Exploatarea în timp a halei nu ridică probleme în ceea ce privește poluarea factorilor de mediu.

Impactul produs asupra apelor există fiind posibil poluării accidentale cu carburanți si lubrefianți a apei de către utilajele folosite în timpul execuției lucrărilor. Aceste accidente pot fi evitate prin respectarea unor măsuri organizatorice . Se apreciază că lucrările de

execuție nu afectează calitatea apei pe zona de lucru, decât eventual pe timpul execuției, parametrii de calitate fizico-chimici, biologici și bacteriologici rămânând în limitele admise.

Impactul produs asupra aerului

Emisiile poluante pentru aer în perioada de execuție a lucrărilor vor fi gazele de eșapament rezultate din funcționarea utilajelor mecanice și de transport - emisii ce se încadrează conform estimărilor făcute în limitele prevăzute de reglementările în vigoare pentru protecția mediului.

Impactul asupra vegetației și faunei terestre

Fauna este temporar perturbată doar pe timpul execuției lucrărilor, fără efecte majore. Cantitățile și debitele de poluanți emiși în atmosferă și posibil a fi evacuați accidental în apa de suprafață nu vor putea influența calitatea vegetației și faunei din zonă; cu alte cuvinte impactul se va limita doar la perimetrul studiat fără a fi afectate condițiile de viață ale speciilor din zonă

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate);

Se va limita la zona în care va fi implementat proiectul.

- magnitudinea și complexitatea impactului

Conform PUZ este zonă de servicii și unități industriale cu caracter nepoluant.

- probabilitatea impactului;

Redusa

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Conform celor prezentate anterior, impactul asupra mediului este temporar, pe perioada construcției.

- natura transfrontieră a impactului.

Nu e cazul datorită distanței de frontieră.

IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Posibila afectare a calitatii apelor ar putea fi cauzata de scurgeri încărcate cu sedimente provine de la decopertarea solului vegetal și săparea fundatiilor, depozitarea solului vegetal în grămezi, a roților de noroiul depus pe suprafața drumurilor publice.

Pentru a asigura în timpul activității măsurile de protecție a apelor subterane cât și de suprafața, este necesar să fie respectate următoarele :

- utilajele să nu aibă pierderi (scurgeri) de carburanți sau lubrefianți, prin întreținerea acestora conform cărții tehnice și cerintelor legale.

- în cazul intervenției la utilaje pentru reparare, acestea vor fi retrase în zona organizării de santier unde se vor lua toate măsurile de protecție a mediului în timpul reparațiilor

- alimentarea cu carburanți și lubrefianți se va face în locuri special amenajate evitându-se pierderile accidentale

- se interzice depozitarea deșeurilor rezultate din activitate și a celor menajere la întâmplare. Acestea vor fi colectate, transportate și depozitate în locurile special amenajate.

- managementul apelor uzate fecaloid-menajere generate de personal în cursul activităților de construcție va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe bază de contracte cu operatorii autorizați, care vor asigura și serviciile de colectare și evacuare adecvată a acestui tip de ape uzate.

-menținerea la minim absolut a oricărei posibile contaminări a apei hidrostatice, prin aceasta evitându-se impactul negativ asupra emisarilor .

Colectarea apelor pluviale de pe platforme, posibil infestate cu hidrocarburi de la autovehiculele ce tranzitează incinta, vor fi colectate și trecute printr-un separator de hidrocarburi, înainte de a se deversa în drenul de scurgere ape pluviale, prevăzut în incintă. Separatorul de hidrocarburi este prevăzut cu by-pass, având debitul nominal de 40 l/s și debitul maxim de 200 l/s.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Instalații de evacuare ape uzate menajere

Baile se vor racorda la sistemul de canalizare. Canalizarea interioară a apelor uzate rezultate de la grupurile sanitare și de sub placa și exterior se vor executa cu tuburi din

PVC. Apele uzate vor fi colectate de canalizarea din incinta cu deversare in bazinul vidanjabil.

Instalatii de evacuare ape pluviale

Apele pluviale provenite de pe acoperisul constructiei vor fi folosite si pentru mentinerea la spatiilor verzi.

Colectarea apelor pluviale de pe platforme, posibil infestate cu hidrocarburi de la autovehiculele ce tranziteaza incinta, vor fi colectate și trecute printr-un separator de hidrocarburi, înainte de a se deversa în drenul de scurgere ape pluviale, prevăzut în incintă. Separatorul de hidrocarburi este prevăzut cu by-pass, având debitul nominal de 40 l/s și debitul maxim de 200 l/s.

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți;

Obiectivul de investiții proiectat nu poluează aerul, nu este generator de noxe, sau alte dispersii poluante. Posibila sursă de poluare a aerului în perioada de execuție este reprezentată de utilajele din dotare. Impactul gazelor de ardere provenit de la motoarele utilajelor asupra aerului atmosferic este practic nesemnificativ, el încadrându-se în fondul general al admisiei permise. Utilajele implicate în realizarea lucrării au revizia tehnică efectuată și nu prezintă o posibilă sursă majoră de poluare. În vederea diminuării emisiilor de gaze de ardere, pe durata pauzelor se vor opri motoarele de la utilaje și/sau autoutilitare.

Activitatea de construcție și vehicule în mișcare pot genera praf în condiții de secetă, acesta poate fi generat ca urmare a deplasării utilajelor pe drumuri nepietruite (în lungul frontului de lucru), a decopertării solului a excavării și a umplerii șanțurilor. Cea mai importantă sursă de praf este de obicei reprezentată de deplasarea utilajelor la frontul de lucru.

Pentru controlarea emisiilor de praf se va restricționa viteza de deplasare a utilajelor si se va monitoriza visual generarea prafului implementându-se măsuri de diminuare dacă se vor produce emisii importante înafara șantierului.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Nu e cazul.

1. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații; amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Singurele surse de zgomot si vibratii sunt utilajele necesare executării lucrărilor de spatura si montaj. Deoarece acestea trebuie să fie omologate, se consideră că zgomotele

și vibrațiile se încadrează în limitele admisibile prevăzute de STAS 10009/1988 - 50 dB(A). Pentru a reduce zgomotul și vibrațiile, și deci impactul acestora asupra faunei zonei, locuitorilor și locuințelor din zonă, se vor lua următoarele măsuri:

- deplasarea mijloacelor de transport pe drumurile de pământ sau balastate să se facă cu viteze de maxim 30 km/h;
- asigurarea în permanență o unei bune întrețineri a utilajelor și mijloacelor de transport pentru a se evita depășirile LMA;
- efectuarea regulată a reviziilor tehnice la mijloacele auto și la utilaje pentru ca emisiile să se încadreze în prevederile NRTA 4/1998.

Nu sunt prevăzute amenajări sau dotări speciale pentru protecția împotriva zgomotului sau a vibrațiilor, deoarece nivelul produs de acestea este nesemnificativ. După punerea în funcțiune a construcției nu vor mai exista surse de zgomot și vibrații.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații; amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Nu e cazul.

5. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică; lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Prin respectarea normelor, a tehnologiilor de execuție și a materialelor din proiect, atât în timpul execuției cât și după darea în exploatare nu vor fi surse de poluare pentru sol și subsol. Posibilă sursă de poluare locală a solului, ar fi eventuale defecțiuni tehnice ale utilajelor. Alimentarea utilajelor și gresarea lor se va face în locuri special amenajate, luându-se toate măsurile de protecție. Pe durata lucrărilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeurile menajere (sau alte tipuri de deșeurile – anvelope uzate, filtre de ulei, lavete, recipiente pentru vopsele etc.); deșeurile se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilenă, metale etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora. Sudurile ce se execută sunt electrice și nu rezultă materiale poluante.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

În vecinătatea amplasamentului nu au fost identificate areale sensibile.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Utilaje adecvate și întreținute conform cărții tehnice și cerințelor legale. Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua în stații speciale pentru astfel de operații. Stocarea substanțelor periculoase în celule etanșe și depozitare în locuri special amenajate.

Colectarea selectivă și managementul corespunzător al deșeurilor.
Refacerea zonei la terminarea lucrărilor

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc;

Distanța față de locuințe este minim 300 m. În zona nu sunt obiective de interes public, monumente istorice și de arhitectură.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

În timpul execuției constructorul va respecta curățenia și normele privind protecția și igiena muncii în construcții. Constructorul are obligația de a asigura serviciile sanitare pentru ca în organizarea de șantier, să se respecte igiena în construcții și curățenia astfel încât să nu aducă prejudicii zonei limitrofe, cadrului natural, mediului și ecosistemelor.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate;

În timpul execuției lucrărilor rezultă deșeuri menajere și alte tipuri de deșeuri (metale, electrozi uzați etc.) în cantități mici, putând fi recuperate.

- modul de gospodărire a deșeurilor.

Deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilenă etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora. Deșeurile menajere vor fi transportate la groapa de gunoi, după obținerea în prealabil a acordului proprietarului acesteia.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu e cazul.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu e cazul.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Aer-Functionarea utilajelor și autovehiculelor de transport.Se va face monitorizarea vizuala zilnica de catre antreprenorul general.

Apa-Functionarea in bune conditii a utilajelor și autovehiculelor de transport si evitarea posibilelor scurgeri a uleiurilor si combustibililor.Se va face monitorizarea vizuala zilnica de catre antreprenorul general.

Flora-Se va face inierbarea terenului deranjat dupa terminarea constructiei. Se va face de catre antreprenorul general.

Zgomot-Reducerea nivelului de decibeli emisi de utilaje prin buna functionare si reducerea vitezei de deplasare. Se va face monitorizarea zilnica de catre antreprenorul general.

Deseuri-Gospodarirea deseurilor de catre firme autorizate din zona.

VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

VII. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier este sarcina antreprenorului ce va stabili soluțiile cele mai avantajoase – cu acceptul investitorului. In vederea amenajării organizării de șantier au fost prevăzute trei suprafețe , pe care constructorul își va amenaja platforma de depozitare a materialelor, staționare a utilajelor și amplasarea unei rulote birou maistru , o magazie pentru materiale marunte, un țarc acoperit pentru materiale voluminoase, un rezervor de apă, un grup electrogen pentru asigurarea energiei electrice, grup sanitar cu trei cușete mobile, un pichet PSI.

În prima fază se vor amplasa cele menționate mai sus. După terminarea lucrărilor se vor demonta dalele, grupurile sanitare etc. ,urmând sa se aștearnă stratul vegetal pe locația

menționată. Se va avea în vedere ca serviciile sanitare din cadrul organizării de șantier să nu afecteze sau să aducă prejudicii cadrului natural limitrof sau vecinilor.

Este obligatorie respectarea normelor privind protecția muncii, igiena în construcții, paza și stingerea incendiilor.

Materialele necesare execuției lucrărilor vor urmări un program de transport, manipulare, depozitare și punere în operă, respectându-se ruta de transport, locul de depozitare și de lucru indicate pe planul de situație.

Se va da o atenție deosebită manipulării și montării, respectându-se cu strictete traseul, montarea și așezarea corespunzătoare pe poziție a materialelor.

Lucrările cuprinse în proiect se încadrează în categoria lucrărilor cu dificultate medie, execuția având o cota de risc mică.

Cazarea nu se va face în organizarea de șantier; se va face zilnic transportul muncitorilor;

Constructorul va lua toate măsurile ce se impun pentru a înlătura eventualele riscuri în ceea ce privește protecția și securitatea muncii. Are obligația de a asigura o bună organizare a muncii, dotare tehnică corespunzătoare, prevedere și orientare judicioasă în desfășurarea proceselor de execuție. Necesarul de apă va fi asigurat din rețeaua existentă, în organizarea de șantier.

- localizarea organizării de șantier;

Organizarile de șantier se va face pe terenul studiat.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Organizarea de șantier creează o perturbare a mediului înconjurător. Aceasta este o sursă de zgomot, emisii noxe și deșeuri necontrolate. Emisiile de noxe se încadrează în limitele maxime admise în Ordinul 462/1993, iar nivelul de zgomot și vibrații se va încadra în limitele admise prin STAS 10.009/88 și în limitele prevăzute în Ord. Ministrului Sănătății nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației. Impactul asupra mediului este și peisagistic pe perioada de execuție a lucrărilor. Constructorul are obligația ca prin activitatea ce o desfășoară în șantier să nu afecteze cadrul natural din zona respectivă și nici vecinii zonei de lucru. Personalul va fi instruit pentru respectarea curățeniei la locul de muncă și a normelor de igienă.

Materialele folosite pentru construcția organizării de șantier sunt materiale inerte, piatră spartă, nisip, balast, oțel, materiale care nu afectează calitatea apei.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Utilajele și autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonică, praf, emisii și vibrații

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Asigurarea utilităților necesare pentru desfășurarea lucrărilor în bune condiții (sursa de alimentare cu apă, loc special amenajat pentru servirea mesei, facilități igienico-sanitare, containere pentru depozitarea deșeurilor, punct sanitar).

Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua în stații speciale pentru astfel de operații. Revizii periodice ale utilajelor conform cărții tehnice. Nu vor fi admise utilaje care să prezinte scurgeri sau a căror stare tehnică să nu corespundă normelor legale. Colectare și depozitare selectivă a deșeurilor

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

După terminarea lucrărilor de montaj, umplerea cu pământ în jurul gropilor și stratul suport pentru pardoseala se va realiza cu pământul rezultat de la săpătură. În final depunând stratul vegetal depozitat separat se va folosi pentru amenajarea spațiilor verzi. Înainte de așezarea stratului vegetal, pământul compactat se va scarifica pe 10 cm grosime și se va nivela cu grebla pentru a asigura priza cu stratul vegetal. Stratul vegetal se va așterne uniform în 30 cm grosime pe teren. Solul se va fertiliza prin administrarea de îngrășăminte.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Identificarea, monitorizarea, instintarea factorilor interesați, avertizarea populației, limitarea, înlăturarea sau contracararea factorilor de risc. Modul de acțiune: 1. Eliminarea cauzelor care au provocat poluarea accidentală în scopul sistării acesteia. 2. Limitarea ariei de răspândire. 3. Îndepărtarea substanțelor poluante. 4. Colectarea, transportul și depozitarea intermediară în condiții de securitate pentru mediu.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu se propune demolarea sau dezafectarea vreunei instalații.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul deoarece prin lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea execuției investiției terenul va fi readus la starea inițială, la aceeași categorie de folosință. Acestea sunt:

- eliberarea terenului de deșeuri metalice;
- nivelarea terenului;
- însămânțare acolo unde este cazul ;
- solul se va fertiliza prin administrarea de îngrășăminte.

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor, planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Se va atasa Planul de situație propus sc 1:500

2. Schemele-flux pentru:

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

Depozitare materiale/ produse nealimentare și nepericuloase. Această activitate produce doar poluare fonică care sunt în limitele normale

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu e cazul.

X. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- b)** numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c)** prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d)** se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e)** se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f)** alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată.

Nu e cazul.

Semnătura și ștampila