

**DOCUMENTAȚIE**  
**conform anexei nr. 5<sup>E</sup> din Legea nr. 292/2018**

**Memoriu de prezentare**  
pentru proiectul  
**Amenajare teren (reumplere teren excavat și aducere la starea**  
**inițială)**

**Comuna Florești, sat Florești, strada Tineretului, f.n., C.F. nr.**  
**75540, județul Cluj**

**BENEFICIARI:**

**Ianc Vasile și Ianc Parasca**  
Comuna Florești, sat Florești  
Strada Tăuțului, nr. 7  
Județul Cluj

## CUPRINS

I. DENUMIREA PROIECTULUI .....	3
II. TITULARI: IANC VASILE ȘI IANC PARASCA .....	3
III. DESCRIEREA PROIECTULUI .....	8
1. REZUMATUL PROIECTULUI.....	8
2. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII PROIECTULUI.....	9
3. PLANȘE REPREZENTÂND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFAȚĂ DE TEREN SOLICITATĂ PENTRU A FI FOLOSITĂ TEMPORAR (PLANURI DE SITUAȚIE ȘI AMPLASAMENTE).....	9
4. FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLĂDIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCȚIE ETC.) .....	9
4.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ.....	10
4.2 INVESTIȚIA PROPUȘĂ.....	10
5. ELEMENTELE SPECIFICE CARACTERISTICE PROIECTULUI PROPUȘ:.....	11
6. RELAȚIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE .....	13
IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE.....	14
V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI .....	14
VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE.....	15
A. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU.....	15
1. Protecția calității apelor.....	15
2. Protecția calității aerului.....	16
3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.....	16
4. Protecția împotriva radiațiilor.....	17
5. Protecția solului și a subsolului.....	17
6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.....	17
7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public.....	18
8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului / în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea.....	18
9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.....	18
B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII .....	19
VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT .....	19
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI .....	20
IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE .....	21
X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER.....	22
XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE .....	22
XII. ANEXE - PIESE DESENATE .....	23
XIII. PENTRU PROIECTELE PENTRU CARE ÎN ETAPA DE EVALUARE ÎNȚIALĂ AUTORITATEA COMPETENTĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI A DECIS NECESITATEA DEMARĂRII PROCEDURII DE EVALUARE ADECVATĂ	23
XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE .....	24
XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV .....	24

## MEMORIU DE PREZENTARE

### I. Denumirea proiectului

A fost obținut Certificatul de Urbanism nr. 78/02.02.2022 pentru:

**”Amenajare teren (reumplere teren excavat și aducere la starea inițială”**

Proiectul a fost încadrat în prevederile *Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, în Anexa nr. II, la punctul **13.a)** *”Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate”.*

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

### II. Titulari: Ianc Vasile și Ianc Parasca

**Sediul social:** Comuna Florești, sat Florești, strada Tăuțului, nr. 7, județul Cluj

Telefon: 0745292516

E-mail: [sofiaenviroconsult@gmail.com](mailto:sofiaenviroconsult@gmail.com)

#### **Nume persoane de contact:**

Administrator: Ianc Vasile

Responsabil mediu: SOFIAENVIROCONSULT S.R.L.; telefon: 0745292516

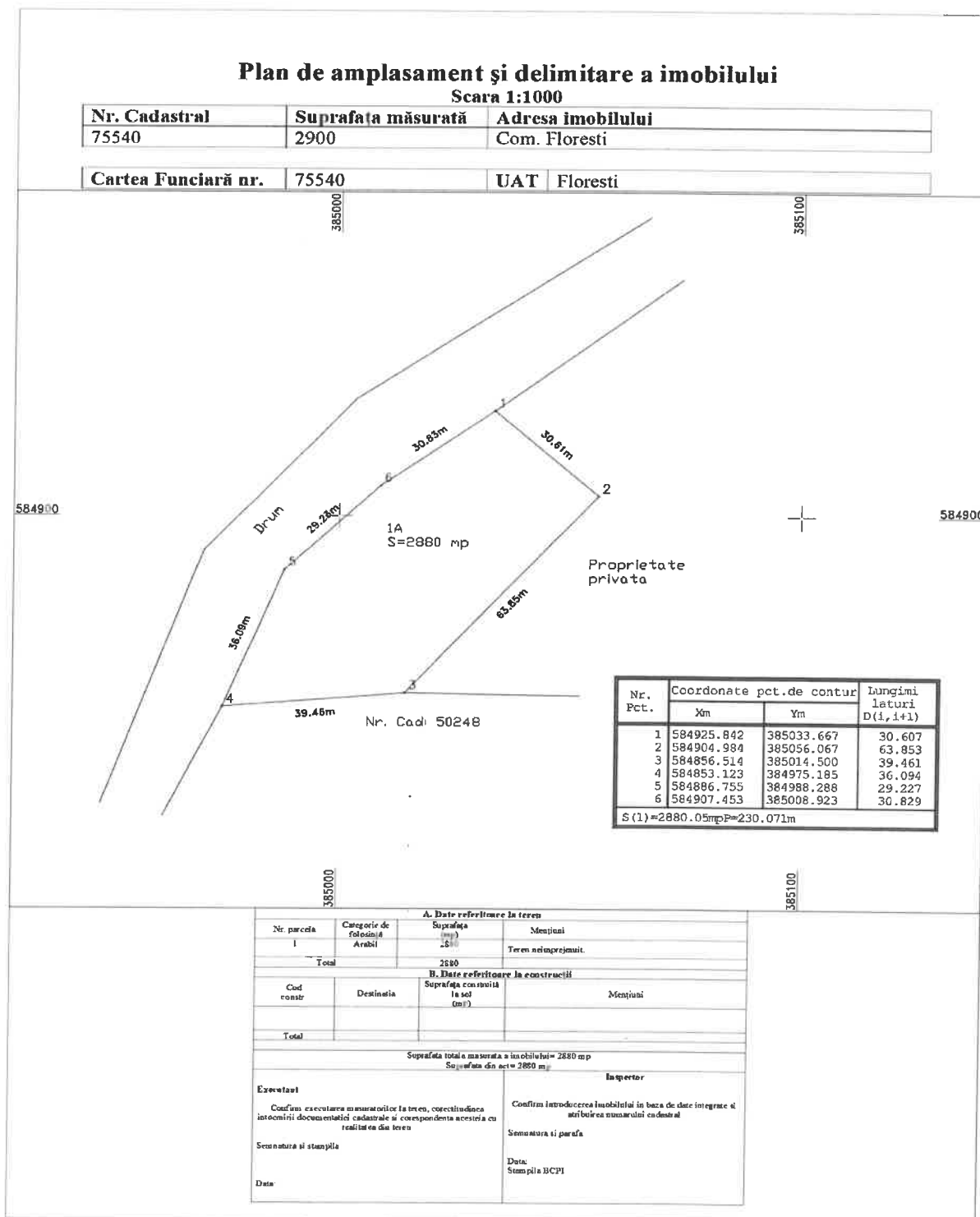
**Amplasament proiect:** comuna Florești, sat Florești, strada Tineretului, f.n., C.F. nr. 75540, județul Cluj

Coordonate în proiecție stereografică 1970:

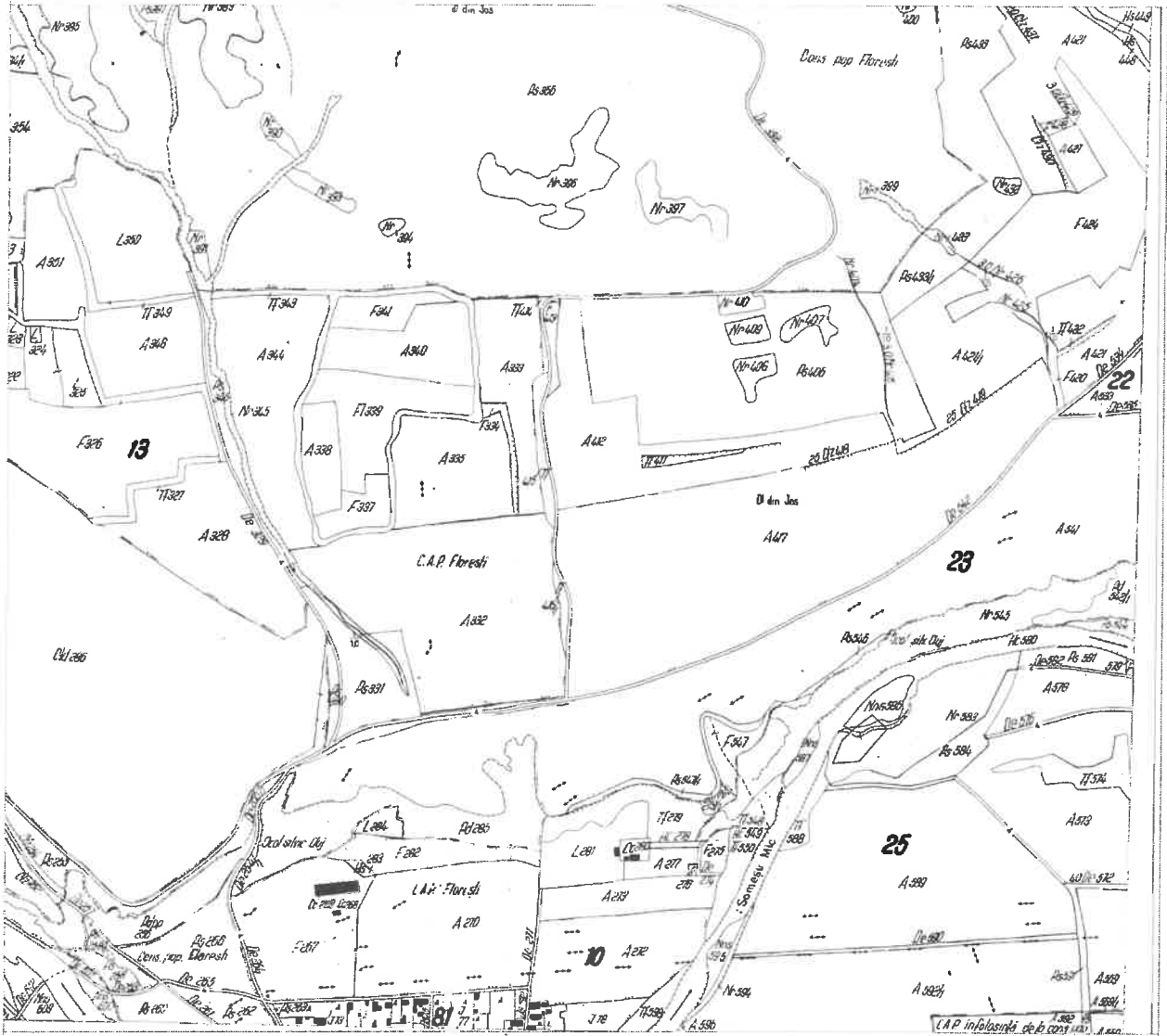
X (Nord)	Y (Est)
584925,842	385083,667
584904,984	385056,067
584856,514	385014,500

584853,123	384975,185
584886,755	384988,288
584907,453	385008,923

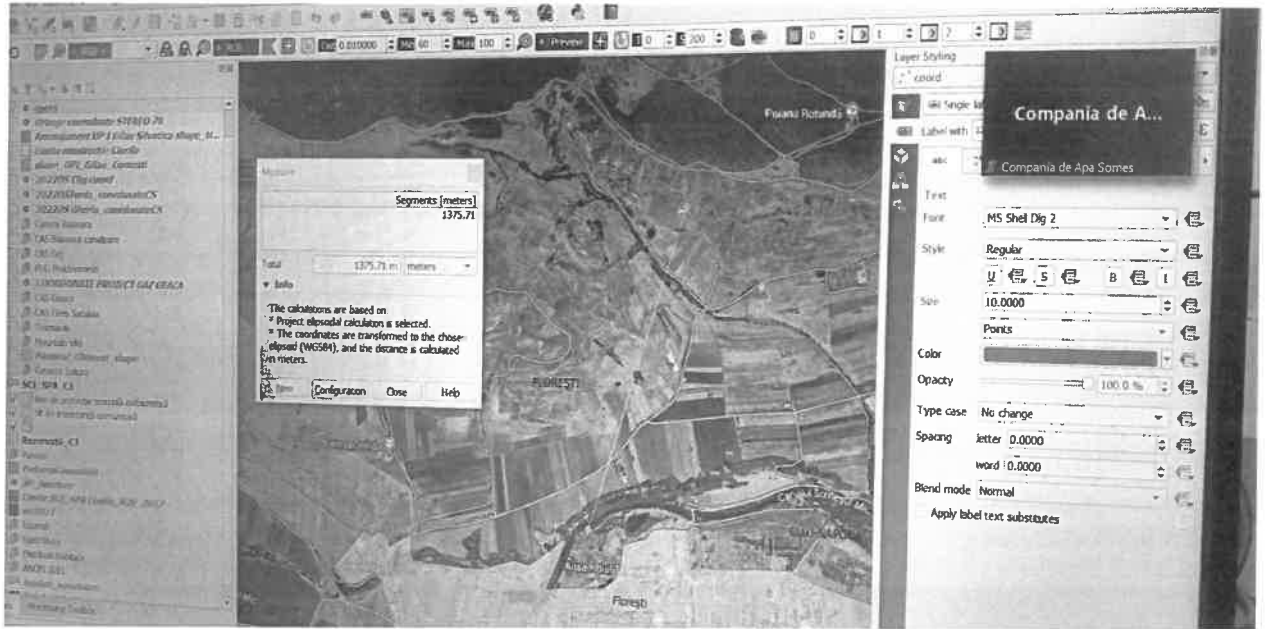
**Figurile 1, 2, 3.** Imagini cu planul de situație, amplasarea în zonă



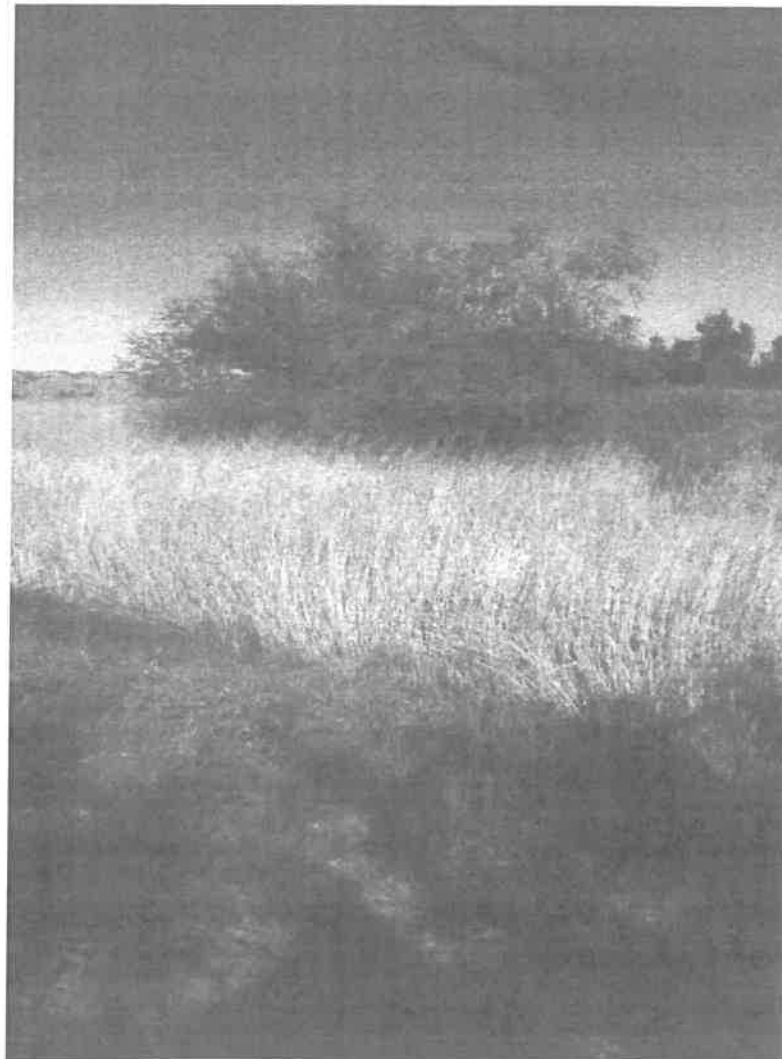
**Planincadrareinzona  
ImobilregasitinCF75540FlorestiNr.Cad75540  
Scara1:5000  
Trapez  
L-34-47-D-b-4-IV**

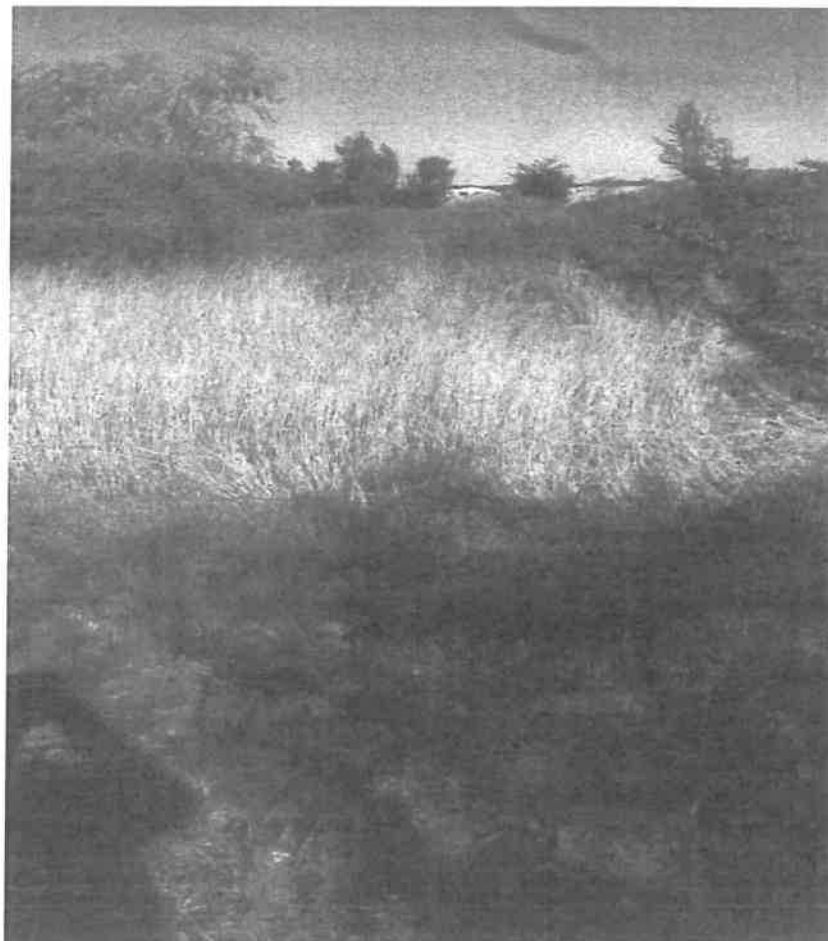


**Intocmit,  
ing.MitrascaPaul**



**Figurile 4, 5, 6.** Imagini amplasament





### III. Descrierea proiectului

#### 1. Rezumatul proiectului

Conform Certificatului de Urbanism nr. 78/02.02.2022 proiectul nu necesită Autorizație de Construcție.

Nu se execută pe teren nici un fel de construcții, nu se efectuează decopertări/excavări, se realizează doar nivelarea terenului și înierbarea lui. Excavarea a fost executată cu mult timp înainte de achiziționarea terenului de actualul proprietar.

Conform P.U.G. Florești terenul studiat se află în proprietate particulară, situat parțial în intravilanul comunei Florești, în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice sau arhitectural urbanistice; destinația zonei conform P.U.G.: zona spații plantate, subzona spații verzi propuse; utilizări admise conform P.U.G.: amenajări sportive, scuaruri cu mobilier urban, perdele de protecție, lucrări de consolidare a malurilor, pozarea rețelelor tehnico-edilitare; utilizări interzise (conform P.U.G.): orice altfel de construcție/amenajare decât cele enunțate în Certificatul de Urbanism nr. 78/02.02.2022.

Documentația are ca obiect obținerea actului de reglementare de mediu pentru proiectul care prevede **"Amenajare teren (reumplere teren excavat și aducere la starea inițială"**.

Terenul studiat are o suprafață de **2880 mp** conform C.F. NR. 75540 / NR. CAD. 75540.

Accesul pe parcelă se face din drumul european E60 pe strada Someșului apoi pe strada Tineretului și apoi pe drum vicinal (aprox. 50 m).

**Amplasamentul nu este dotat cu rețele edilitare: alimentare cu apă potabilă, energie electrică, gaze naturale, canalizare.**

Delimitări ale perimetrului studiat:

- la Sud - teren privat;
- la Est - teren agricol privat;
- la Nord - zonă de protecție sanitară pentru râul Someșul Mic;
- la Vest - proprietate privată.

Activitățile care se vor desfășura se vor integra în profilul de nivelare a terenului.

Se propune amenajarea terenului achiziționat: reumplerea terenului excavat anterior (înaintea achiziționării de actualul proprietar) și înierbarea lui".

**Perioada de implementare propusă: 18 luni.**



**Valoare investiție: aproximativ 35000 lei.**

## **2. Justificarea necesității proiectului**

În ultimele decenii, zona studiată nu a avut o evoluție semnificativă. Dezvoltarea comunei Florești a explodat o dată cu dezvoltarea unor zone rezidențiale în cadrul comunei.

Din anul 2007 comuna a fost în continuă dezvoltare, crescând ca și arie administrativă și număr al populației (în momentul de față comuna Florești are o arie administrativă și un număr a populației care i-ar permite trecerea la statutul de oraș).

Ca urmare, zonele verzi amenajate au devenit de strictă necesitate.

Necesitatea și oportunitatea realizării investiției decurge și din tendințele înregistrate pe piața locală: contextul social-economic al zonei.

## **3. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**

S-au atașat atât la Notificarea întocmită conform Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 5<sup>A</sup>, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj (plan de amplasament și plan de situație pentru proiectul de investiție), cât și în memoriul întocmit conform Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 5<sup>E</sup>.

## **4. Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)**

Terenul, cu suprafața de 2880 mp, este amplasat în județul Cluj, comuna Florești, sat Florești, strada Tineretului, f.n.

**Nu se vor realiza nici un fel de construcții pe teren.**

Vecinătăți:

- la Sud - teren privat;
- la Est - teren agricol privat;
- la Nord - zonă de protecție sanitară pentru râul Someșul Mic;
- la Vest - proprietate privată.

Execuția lucrărilor se va face în regim propriu și va implica utilizarea de materii prime specifice activităților de umplere și înierbare: pământ vegetal, semințe gazon, îngrășământ natural (gunoi de grajd) - care vor fi furnizate de societăți de profil.

Combustibilul necesar utilajelor de lucru (motorina) va fi asigurat prin societăți de profil (stații de combustibil), fără a necesita depozitare temporară pe amplasament.

#### 4.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

Terenul (proprietate particulară) este situat parțial în intravilanul comunei Florești, în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice sau arhitectural urbanistice; destinația zonei conform P.U.G.: zona spații plantate, subzona spații verzi propuse; utilizări admise conform P.U.G.: amenajări sportive, scuaruri cu mobilier urban, perdele de protecție, lucrări de consolidare a malurilor, pozarea rețelelor tehnico-edilitare; utilizări interzise (conform P.U.G.): orice altfel de construcție/amenajare decât cele enunțate în Certificatul de Urbanism nr. 78/02.02.2022.

***Terenul este liber de construcții.***

***Indicii urbanistici și bilanțul teritorial existent pe parcelă:***

S teren = 2880 mp

S construită = 0.00 mp

S spații verzi amenajate = 0.00 mp

P.O.T. = 0.00%

C.U.T. = 0.00

#### 4.2 INVESTIȚIA PROPUȘĂ

Investiția prevăzută prin proiect prevede:

- Nivelarea terenului;
- Completarea cu pământ vegetal;
- Arat, discuit, frezat;
- Însămânțare cu iarbă gazon;
- Plantare de arbuști larice (Larice Decidua) la limita de amplasament spre Vest, Sud, Est.

Zona se va umple, nivela și, ulterior, compacta în straturi succesive. Se va ține cont de grosimea necesară a stratului de pământ aflat deasupra stratului de îngheț.

În timpul lucrărilor accesul pe amplasament se va semnaliza printr-un panou amplasat la intrarea dinspre drumul public.

**Nu se vor realiza nici un fel de construcții pe teren.**

**Nu se efectuează decopertări/ excavări.**

##### **5. Elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**Profilul și capacitățile de producție; descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament; descrierea proceselor de producție ale proiectului propus în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea**

Nu este un proiect destinat producției.

➤ **Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora**

- Pământ vegetal: aprox. 7500 mc (de la firme specializate în spații verzi, terenuri de joacă etc.);
- Iarbă gazon: 150 kg (va fi asigurată de firma care va executa însămânțarea și va cuprinde: însămânțare, împrăștiere îngrășământ, manoperă);
- Îngrășământ: 250 kg (gunoi de grajd, de la fermele din vecinătate; gunoiul va avea o vechime de minim 3 ani)
- Arbuști larice: aprox. 120-140 bucăți conform contractului încheiat cu Ocolul Silvic Sighetu Marmației;

Motorină (estimată pentru întreaga lucrare): 880 litri.

Alimentarea utilajelor se va face la stația de distribuție a carburanților din vecinătate și cu stația mobilă omologată aparținând VOTROM S.R.L.

**Nu se depozitează combustibil pe amplasament.**

Îngrășământul nu va fi depozitat pe amplasament, se va împrăști în momentul aducerii de firmă specializată.

Utilajele și mijloacele de transport care se vor utiliza pentru realizarea lucrărilor se vor alimenta cu combustibil la punctele de distribuție a carburanților autorizate.

➤ **Echipamente**

Conform specificului activității:

- 2 camere video cu infraroșu pentru monitorizarea activității și pentru protecția zonei;
- Buldozer pentru nivelarea pământului;
- Tractor de 120 CP pentru ararea terenului;
- Tractor de 45 CP pentru însămânțarea terenului;
- Pământul vegetal va fi adus cu autobasculante conform contractului încheiat;

- Iarba gazon și îngrășământul va fi adus cu mijloacele de transport ale celor cu care s-a încheiat contractual.

Se va amplasa o toaletă ecologică care se va vidanja periodic.

➤ **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă**

Punctul de lucru nu este echipat edilitar:

- Alimentare cu apă: terenul nu este racordat la rețeaua de apă potabilă;
- Evacuare ape uzate: terenul nu este racordat la rețeaua de canalizare;
- Alimentarea cu energie electrică: terenul nu este racordat la rețeaua de distribuție Electrica Furnizare S.A.

➤ **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției**

Nu sunt necesare activități speciale de refacere a amplasamentului întrucât nu există zone afectate de execuția lucrărilor.

Activitățile de dezafectare de pe amplasamentul lucrărilor după terminarea execuției sunt următoarele:

- utilajele și orice echipamente mecanice se vor retrage la terminarea lucrărilor, de preferință pe măsură ce nu mai sunt utilizate, prin grija și răspunderea contractorului;
- toate zonele pe care s-au executat lucrări se vor amenaja corespunzător pentru a conferi ambientului un aspect cât mai plăcut în concordanță cu soluțiile din documentații și prevederile acordurilor și avizelor.

Soluțiile și măsurile de dezafectare nu presupun tehnologii, echipamente și condiții de protecție specială, ci numai de tipul celor care au fost menționate cu condiția ca ele să fie corect realizate, controlate și recepționate în mod strict de beneficiar.

➤ **Descrierea lucrărilor organizării de șantier**

Lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în amplasarea unui panou cu lucrările care se vor efectua. Accesul în incintă se va face pe drum vicinal. Se vor amplasa 2 camere video cu infraroșu pentru monitorizarea activității și pentru protecția zonei. Va fi amplasată o toaletă ecologică.

➤ **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Accesul în incintă se va face pe drumul vicinal existent.

➤ **Resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

- combustibil pentru alimentarea utilajelor și mijloacelor auto;
- apă pentru personalul muncitor;
- pământ vegetal pentru nivelare, îngrășământ natural, iarbă gazon.

**Nu se execută lucrări de construcție.**

**Nu se execută excavări/decopertări.**

➤ **Metode folosite în construcție**

Nu se execută lucrări de construcții.

**Planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară**

Nu este cazul. Nu se execută nici o construcție, nu se execută excavări.

**6. Relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Nu este cazul.

Din punct de vedere al impactului asupra mediului activitățile se clasifică în 3 categorii:

- cu impact nesemnificativ;
- cu impact redus;
- cu impact semnificativ.

Proiectul propus se încadrează în categoria celor cu **impact nesemnificativ**.

➤ **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

S-a optat pentru alternativa aleasă pe amplasamentul din comuna Florești, sat Florești, C.F. nr. 75540. Nu s-a luat altă alternativă în considerare.

➤ **Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)**

Nu este cazul.

➤ **Alte acte cerute prin Certificatul de Urbanism**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 78/02.02.2022:

- Dovada titlului de proprietate;
- Punctul de vedere al Agenției pentru Protecția Mediului Cluj.

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare**

Nu se vor executa lucrări de demolare.

#### **V. Descrierea amplasării proiectului**

- *distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare*

Nu este cazul.

- *localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare*

Nu este cazul.

- *hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:*
  - *folosințele actuale și planificate ale terenului, atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia*

Terenul pe care se va implementa proiectul este situat în intravilanul comunei Florești, sat sat Florești, strada Tineretului, f.n., în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice.

Restricții impuse: orice altfel de construcție/amenajare decât cele enunțate în Certificatul de Urbanism nr. 78/02.02.2022.

Obligații ce vor fi avute în vedere la proiectarea investiției:

- regimul de aliniere a terenului față de drumurile publice adiacente;
- distanțele obligatorii față de proprietățile vecine.
- Respectarea cu strictețe a condițiilor impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 78/02.02.2022.

- o *politici de zonare și de folosire a terenului*

Conform P.U.G. Florești.

Folosința actuală a terenului pe care urmează a se realiza lucrările: parțial intravilan.

- o *arealele sensibile*

Se va respecta cu strictețe zona de protecție sanitară a râului Someșul Mic.

- *coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970*

X (Nord)	Y (Est)
584925,842	385083,667
584904,984	385056,067
584856,514	385014,500
584853,123	384975,185
584886,755	384988,288
584907,453	385008,923

- *detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare*

S-a optat pentru alternativa aleasă pe amplasamentul din comuna Florești, sat Florești, C.F. nr. 75540. Nu s-a luat altă alternativă în considerare.

## VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

### A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

#### 1. Protecția calității apelor

- *sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul*

În timpul realizării lucrărilor pot să apară scăpări de produse petroliere de la utilajele de lucru.

- *amenajările și dotările pentru protecția apelor*

- o Se va respecta cu strictețe zona de protecție sanitară față de râului Someșul Mic;

- În timpul efectuării lucrărilor de nivelare și înierbare va fi montată o toaletă ecologică.
- nu se vor efectua intervenții la mijloacele de transport și echipamente la locul lucrării, pentru a evita scapări accidentale de produse petroliere.

## **2. Protecția calității aerului**

- *sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri*

Pe durata lucrărilor sunt posibile emisii în aer de praf de la operațiuni de manevrare a pământului vegetal, miros de la îngrășământul natural folosit (gunoi de grajd) și gaze de eșapament de la mașinile și utilajele folosite.

- *instalațiile pentru reținerea, tratarea și dispersia poluanților în atmosferă*

Nu este cazul

## **3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

Pentru a nu depăși limitele admise, titularul va trebui să impună respectarea nivelului emisiilor de noxe și de zgomot în mediu produse de utilaje, staționarea mijloacelor auto cu motorul oprit și manipularea pământului vegetal, a îngrășământului natural și a semințelor de iarbă pentru gazon cu atenție, pentru evitarea zgomotelor și vibrațiilor inutile.

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului. Activitățile au un caracter discontinuu și provizoriu, fiind limitate numai pe o perioadă a zilei. Se vor respecta zilele de odihnă legale și intervalul orelor de lucru permis în timpul zilei.

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, în perioada de execuție, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și în programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale conform standardelor în vigoare.

*Sursele de zgomot și de vibrații:*

Utilajele de lucru și mijloacele de transport folosite pe durata realizării proiectului.

*Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor*

- pentru realizarea investiției se vor folosi echipamente de lucru și transport silențioase, se va urmări exploatarea acestora în limitele parametrilor optimi de funcționare;



- echipamentele generatoare de zgomot se vor verifica periodic, pentru a asigura respecta normele tehnice de funcționare;
- în general, utilajele de pe amplasament nu vor funcționa simultan iar parte dintre echipamente sunt în incinte închise.

#### **4. Protecția împotriva radiațiilor**

- *sursele de radiații*  
Nu sunt.
- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor*  
Nu este cazul.

#### **5. Protecția solului și a subsolului**

- *sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime*  
Scurgeri accidentale de carburanți de la utilajele și autovehiculele utilizate pe durata lucrărilor de execuție a proiectului.
- *lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului*
  - utilajele care se vor folosi la realizarea lucrărilor vor avea verificările tehnice la zi;
  - se va asigura dotarea cu materiale absorbante pentru eventualele scurgeri de carburanți;
  - nu se depozitează carburanți pe amplasament;
  - îngrășământul natural se va împrăștia în momentul în care se aduce;
  - circulația utilajelor are loc pe căile de acces stabilite.

În faza de execuție nu există surse de poluare care să aibă un impact semnificativ asupra solului și subsolului.

#### **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

- *identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect*

Obiectivul ce urmează să se execute nu afectează arealele sensibile. Se va respecta cu strictețe zona de protecție sanitară față de râului Someșul Mic.

- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate*

Se apreciază că nu este necesar să se prevadă lucrări pentru protecția florei și faunei, impactul asupra lor fiind inexistent.

### **7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

- *identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.*

Nu există factori de poluare a așezărilor umane și a altor obiective de interes public.

În apropierea amplasamentului nu sunt zone de interes tradițional.

- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public*

Nu sunt necesare lucrări și dotări suplimentare pentru protecția așezărilor umane ori a altor obiective de interes public. Se va respecta cu strictețe zona de protecție sanitară față de râului Someșul Mic.

### **8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului / în timpul exploatării, inclusiv eliminarea**

- *lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate*

Nu este cazul.

Toaleta ecologică va fi vidanțată periodic.

- *programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate*

Nu este cazul.

- *planul de gestionare a deșeurilor*

Nu este cazul.

Toaleta ecologică va fi vidanțată periodic.

### **9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase**

- *substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse*

În timpul realizării investiției nu se vor folosi substanțe și amestecuri chimice periculoase.

Îngrășământul utilizat este îngrășământ natural (gunoi de grajd). Alimentarea utilajelor se va realiza la stațiile de combustibil din zonă sau cu stația mobilă omologată aparținând VOTROM S.R.L. (în spațiu special amenajat).

- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației în perioada de funcționare*

În organizarea de șantier nu vor exista depozite de carburanți, alimentarea utilajelor se va realiza la stațiile de combustibil din zonă. Schimbul de ulei și de acumulatori pentru

utilaje etc se va realiza numai în unități de service specializate, nu în incinta organizării de șantier.

Nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

### ***B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității***

Pentru realizarea proiectului se folosește pământ vegetal achiziționat de la firme de specialitate, gunoi de grajd adus de la ferme, semințe pentru gazon, arbuști larice.

Se va respecta cu strictețe zona de protecție sanitară față de râului Someșul Mic.

Nu se folosesc resurse naturale rare ori neregenerabile.

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect**

➤ *Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente*

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, proiectul nu se realizează în arii în care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislație, au fost deja depășite sau în arii dens populate.

Perioada de execuție a lucrărilor de realizare a investiției poate fi considerată cu impact local, de amploare limitată asupra mediului, având în vedere locația și durata prevăzute pentru realizare. Se estimează că impactul va fi imediat și va avea o desfășurare constantă, fără fluctuații majore în timp, la nivel local, fără a afecta zone sensibile.

➤ *Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)*

Natura impactului se consideră a fi în limitele acceptate de legislație, prin măsurile prevăzute din faza de proiectare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu.

➤ **Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației / habitatelor / speciilor afectate)**

Se estimează că impactul este local, limitat la zona amplasamentului.

➤ **Magnitudinea și complexitatea impactului**

Nu este cazul.

➤ **Probabilitatea impactului**

Probabilitatea unui impact asupra mediului este extrem de redusă. Se va controla și cuantifica impactul asupra mediului, urmărind încadrarea în limitele admise.

➤ **Durata, frecvența și reversibilitatea impactului**

Pe durata realizării investiției, impactul va fi imediat și va avea o desfășurare constantă, fără fluctuații majore în timp, la nivel local, fără a afecta zone sensibile. Impactul este nesemnificativ.

➤ **Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului**

Nu se estimează un impact asupra mediului.

Nu sunt necesare măsuri speciale de minimizare a impactului.

➤ **Natura transfrontalieră a impactului**

Nu este cazul.

## VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, nefiind necesară întocmirea / implementarea unui Plan de Management de Mediu.

➤ **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

Implementarea proiectului nu va influența negativ calitatea aerului în zonă.

Utilajele ce vor fi folosite la realizarea proiectului, mașinile de aprovizionare cu pământ, îngășământ, arbuști larice, semințe gazon, vor avea verificările tehnice la zi, se vor respecta regulamentele de mentenanță prevăzute în cărțile tehnice.

**Nu este cazul** luării măsurilor pentru diminuarea noxelor degajate în aer:

- proceduri de operare standard pentru oprirea activităților generatoare de praf în situații cu vânt puternic;
- alegerea traseelor optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deservește zonele de lucru;

- stropirea periodică a căilor de acces etc.

## **IX. Legătura cu alte acte normative și / sau planuri / programe / strategii / documente de planificare**

*(A) Justificarea încadrării proiectului după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (Directiva 2010/75/UE privind emisiile industriale-IED, SEVESO, COV, LCP, Directiva - cadru apă, Directiva - cadru aer, Directiva - cadru a deșeurilor, etc.) Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive și altele)*

Prezentul proiect nu intră sub incidența directivelor europene menționate mai sus, transpuse în legislația națională.

Activitățile care se vor desfășura pe amplasament nu sunt incluse în lista activităților din anexa 1 la Directiva 2010/75/UE privind emisiile industriale.

Nu se încadrează sub incidența Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, care transpune Directiva 2012/18/UE.

De asemenea, obiectivul nu se încadrează în prevederile din Anexa VII- partea 2, ale Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale referitoare la instalațiile care utilizează solvenți organici.

Activitatea în noua investiție va respecta toate reglementările și normativele în vigoare.

*(B) Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.*

Nu este cazul.

## X. Lucrări necesare organizării de șantier

### ➤ *descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier*

Asigurarea circulațiilor rutiere către șantier se va realiza prin intermediul accesului existent.

Lucrările propuse nu necesită acțiuni speciale pentru protecția mediului sau a siguranței persoanelor.

Șantierul este organizat și dotat astfel încât lucrătorii să aibă acces facil la apă potabilă, să aibă grup sanitar ecologic. Va fi prevăzută plăcuță indicatoare, vor fi montate 2 camere video cu infraroșii.

### ➤ *localizarea organizării de șantier*

Organizarea de șantier se va amplasa în spațiul din comuna Florești, sat Florești, C.F. nr. 75540, județul Cluj, fără a afecta domeniul public.

### ➤ *descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier*

Impactul asupra mediului pe perioada organizării de șantier va fi ne semnificativ.

### ➤ *surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier*

Nu este cazul.

### ➤ *dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu*

Din activitatea organizării de șantier nu se generează emisii de poluanți care să afecteze mediul înconjurător.

Nu sunt necesare instalații de reținere, evacuare și dispersie a poluanților.

Utilajele folosite la realizarea proiectului, masinile care vor face aprovizionarea cu materiale, etc., vor avea verificările tehnice la zi, se vor respecta regulamentele de mentenanță prevăzute în cărțile tehnice.

## XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

### ➤ *lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității*

Întrucât nu există zone și factori de mediu afectați nu s-au prevăzut lucrări de reconstrucție ecologică.

➤ **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

Sunt posibile evenimente minore în perioada de execuție a lucrărilor în zone punctuale, cum ar fi poluări accidentale cu carburanți de la mașini și utilaje.

Scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin împrăștierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat și vor fi eliminate de pe amplasament prin firmă specializată.

Orice situație care poate să prezinte pericol pentru mediu va fi adusă la cunoștința autorităților competente.

➤ **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației**

Nu este cazul.

➤ **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului**

Nu este cazul.

La finalizarea lucrărilor de umplere și de nivelare se va asigura (dacă este cazul) salubritatea întregului amplasament.

## **XII. Anexe - piese desenate**

S-au atașat la Notificarea întocmită conform Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 5A, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj cu nr. 9817/01.04.2022:

- Certificat de Urbanism nr. 78/02.02.2022, emis de Primăria Comunei Florești;
- Plan de amplasament propus, întocmit de domnul Mitrașca Paul Ionuț (conținând bilanțul teritorial și coordonatele în proiecție stereografică 1970);
- Plan de încadrare în zonă, întocmit de domnul Mitrașca Paul Ionuț (imobil regăsit în C.F. nr. 75540, nr. cadastral 75540).

## **XIII. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată**

Nu este cazul.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate**

Nu este cazul.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV**

Nu este cazul.

**TITULAR - BENEFICIAR LUCRARE**

**Ianc Vasile**



**ÎNTOCMIT,**

**SOFIAENVIROCONSULT S.R.L.**

