



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. din **12.12.2023**

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. CASA ZÂNELOR PENSIUNE S.R.L.**, cu sediul în com. Florești, sat Florești, str. Sportului, nr. 5, jud. Cluj, înregistrată la APM Cluj cu numărul 3630/16.02.2023, completată cu documentațiile înregistrate cu nr. 24407/15.11.2023 și nr. 25895/12.12.2023,

În urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza HG nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a HG nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 1150/2020 privind aprobarea procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și a autorizației integrate de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Titular: S.C. CASA ZÂNELOR PENSIUNE S.R.L.

pentru funcționarea: Pensiune/Restaurant/Sală de evenimente

Punct de lucru: com. Florești, sat Florești, str. Sportului, nr. 5, jud. Cluj

care prevede desfășurarea următoarelor activități (conform cod CAEN):

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
5510	Hoteluri si alte facilitati de cazare similare	5510	Hoteluri
5610	Restaurante	5530	Restaurante

Documentația conține:

___ - Autorizația de mediu nr. 154 din 02.06.2020, emisă de APM Cluj;

___ - fișă de prezentare și declarație întocmită de beneficiar (S.C. CASA ZÂNELOR PENSIUNE S.R.L.);

___ - act spațiu: contract de închiriere nr. 115 din 20.01.2017, încheiat cu S.C. NERA MUREȘAN SECURITY S.R.L.;

___ - act adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 277 din 15.02.2017, încheiat cu S.C. NERA MUREȘAN SECURITY S.R.L.;

___ - contract de prestări servicii (vidanjare) nr. 122/14.05.2019, încheiat cu S.C. MAMARODFOOD S.R.L. (Căpușu Mare);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

___- contract de prestări servicii pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor reciclabile nepericuloase și deșeurilor de ambalaje, nr. ECO CJ 0046/01.11.2019, încheiat cu S.C. ECOLECT NEW RECYCLE S.R.L. (Florești) + anexă la contract;

___- contract SUPERCOM S.A.;

___- anunț ziar - mediatizare solicitare Autorizație de Mediu;

___- OP din 17.04.2018 (ING Bank), reprezentând tarif emiteri autorizație de mediu: 500 lei;

___- plan de situație, plan de încadrare în zonă;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

___- certificat de înregistrare Seria B Nr. 3226047; CUI nr. 36989532 din 06.02.2017; J12/299/06.02.2017, emis de ORC Cluj;

___- certificat constatator nr. 7725 din 02.02.2018, emis de ORC Cluj;

___- Document de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor pentru unitățile de vânzare cu amănuntul, nr. VA CJ 10322 din 07.02.2018, eliberat de Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Cluj;

___- Autorizație de gospodărire a apelor nr. 72 din 07.12.2023, emisă de Administrația Bazinală de Apă Someș - Tisa (pentru întreg amplasamentul: Pensiunea Casa Zânelor și Centru de Agrement Aquapark Laguna);

Prezentă autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și Ord. M.M.D.D. nr. 1798/2007, cu modificările și completările ulterioare, titularul de activitate fiind direct răspunzător în caz de prejudiciere a ambiantului, a stării de sănătate și confort a populației datorate activității obiectivului

I. luarea tuturor măsurilor:

- de prevenire eficientă a poluării și evitarea oricărui risc de poluare;

- care să asigure că nicio poluare importantă nu va fi cauzată;

- de evitare a producerii de deșeuri și, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, luarea măsurilor pentru neutralizarea și eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului;

- de utilizare eficientă a energiei;

- pentru prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora;

- pentru evitarea oricărui risc de poluare și pentru aducerea amplasamentului și a zonelor afectate într-o stare care să permită reutilizarea acestora, în cazul încetării definitive a activității;

- de menținere în stare de funcționare a mijloacelor existente de prevenire și stingere a incendiilor;

- de respectare a ordinii, curățeniei și liniștii publice în perimetrul obiectivului;

II. pentru desfășurarea activității autorizate:

- întreținerea în bună stare de funcționare a instalațiilor și dotărilor de protecție a mediului;

- colectarea separată și controlată a deșeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile și eliminarea celor nerecuperabile prin firme specializate și autorizate, conf. OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- persoanele juridice ce exercită o activitate comercială sau industrială, pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a emis o autorizație de mediu/autorizație integrată de mediu, având în vedere rezultatele unui audit de deșeuri, este obligată să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie sau, după caz, de la orice produs fabricat, inclusiv măsuri care respecta un anumit design al produselor, și să adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor;
- „producătorii de deșeuri nepericuloase, unitățile și întreprinderile prevăzute la art. 34, producătorii de deșeuri periculoase și unitățile și întreprinderile care colectează sau transportă deșeuri periculoase, nepericuloase cu titlu profesional ori acționează în calitate de comercianți și de brokeri de deșeuri periculoase și nepericuloase țin o evidență cronologică lunară, o publică în format tabelar și o pun la dispoziția agenției județene pentru protecția mediului, electronic, în sistemul pus la dispoziție de ANPM, până la 15 martie anul următor raportării, precum și la cerere autorităților competente de control", conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, Art. 48. - (1);
- interzicerea stocării definitive și a incinerării oricărui tip de deșeu în incinta obiectivului;
- menținerea în stare de curățenie a spațiului din incintă, fără depozitări necontrolate de deșeuri;
- stocarea temporară a deșeurilor pe amplasament doar pentru maxim 1 an (pentru deșeurile care urmează a fi eliminate) și maxim 3 ani (pentru deșeurile care urmează a fi tratate sau valorificate);
- eliminarea și sau valorificarea deșeurilor rezultate/colectate/sortate doar către operatori autorizați, pe baza de contracte încheiate cu aceștia;
- eliminarea deșeurilor periculoase se face prin firme specializate și autorizate;
- eliminarea/valorificarea uleiurilor și grăsimilor comestibile uzate prin firme specializate autorizate;
- asigurarea unui stoc minim de materiale și mijloace pentru intervenție în caz de accidente;
- asigurarea măsurilor de prevenire a pierderilor prin scurgere din deșeurile colectate și măsuri de recuperare a acestor pierderi în cazul apariției lor;
- stocarea temporară a deșeurilor de echipamente electrice și electronice se va face cu respectarea condițiilor prevăzute în O.U.G. nr. 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- se interzice depozitarea rumegușului în zone neamenajate din interiorul sau din afara incintei obiectivului (în incintă rumegușul se va depozita numai în depozitul special amenajat);
- este obligatorie colectarea separată a deșeurilor de rumeguș provenit din lemn tratat/sau cu conținut de substanțe periculoase, de cel provenit din lemn netratat; pentru folosire în centrale termice și la obținerea brichetelor se va folosi doar lemn netratat/fără conținut de substanțe periculoase; deșeurile de lemn tratat/sau cu conținut de substanțe periculoase se elimină prin firme specializate și autorizate;
- pentru folosire în centrale termice și la obținerea brichetelor se va folosi doar lemn netratat/fără conținut de substanțe periculoase;
- includerea într-un program de verificare periodică a echipamentelor de supraveghere, control și intervenție în caz de urgență;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- anunțarea autorităților de mediu de producerea oricărui incident; în cazul în care există premise ca incidentul să genereze efecte asupra mediului în exteriorul amplasamentului, trebuie anunțat și Inspectoratul pentru Situații de Urgență;
- se interzice descărcarea oricăror categorii de substanțe/preparate periculoase direct pe sol ori pe structuri din beton (platforme, bazine);
- deținerea de materiale absorbante și de neutralizare a eventualelor scurgeri de substanțe/preparate chimice periculoase sau deșeuri periculoase;
- deținerea de mijloace tehnice și materiale necesare ambalării/supraambalării substanțelor și preparatelor deținute/comercializate/transportate/depozitate în caz de deteriorare a ambalajelor în timpul manipulării, transportului și/sau depozitării;
- manipularea substanțelor astfel încât să nu polueze ecosistemul terestru și mediul acvatic; îndepărtarea poluanților și refacerea terenului afectat în caz de accident;
- realizarea operațiilor generatoare de emisii doar în locurile special amenajate;
- este interzisă evacuarea gazelor reziduale fără reținere și sau/dispersie;
- întreținerea echipamentele de reținere, evacuare și dispersie a poluanților în stare optimă de funcționare;
- este interzisă evacuarea gazelor reziduale fără reținere și sau/dispersie;
- în cazul funcționării necorespunzătoare sau a defectării echipamentelor de reducere a emisiilor, se vor lua următoarele măsuri:
 - de sistare a funcționării instalației la care a survenit defecțiunea în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic;
 - înregistrarea tuturor incidentelor și păstrarea de înregistrări privind: defecțiunea, durata acesteia, modul de remediere și data repunerii în funcțiune a instalației/echipamentului de depoluare, perioada în care s-a funcționat fără sistem de depoluare;
 - reluarea activității în instalația la care s-a produs defecțiunea, numai după remedierea acesteia;
- menținerea spațiilor de stocare în forma inițială, a integrității acoperișurilor și a sistemelor de colectare a apelor uzate;
- întreținerea și exploatarea corespunzătoare a sistemului de canalizare a apelor uzate menajere, tehnologice, pluviale;
- vidanșarea periodică a bazinelor de colectare a apelor uzate prin firme specializate și autorizate;
- curățarea separatoarelor de hidrocarburi se face cu firme specializate și autorizate;
- utilizarea doar a detergenților omologați pentru punerea pe piața națională, conform HG 658/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea aplicării Regulamentului (CE) nr. 648/2004 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind detergenții Amendat de Regulamentul 907/2006 și modificat de Regulamentul n259/2012;
- se vor utiliza doar produse biocide (dezinfecțante) notificate conform Hotărârii nr. 617/2014 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide;
- se interzice eliminarea deșeurilor biodegradabile (resturi de plante, fructe) pe depozitele de deșeuri, în cursurile de apă sau depozitarea acestora pe malurile apelor; pentru aceste tipuri



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

de deșeuri se vor căuta metode alternative de valorificare (hrană pentru animale, compost etc.);

- întreținerea spațiilor verzi și a plantațiilor decorative din perimetrul obiectivului, respectarea ordinii, curățeniei și liniștii publice în perimetrul obiectivului;

- întreținerea echipamentelor de refrigerare/climatizare se va face doar cu operatori autorizați conform Regulamentului nr. 303/2008 al Comisiei, de stabilire, în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 517/2014 al Parlamentului European și al Consiliului, a cerințelor minime și a condițiilor de recunoaștere reciprocă în vederea certificării societăților comerciale și a personalului în ceea ce privește echipamentele staționare de refrigerare, de climatizare și pentru pompe de căldură care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră;

- luarea tuturor măsurilor necesare pentru protecția mediului înconjurător, a sănătății și pentru asigurarea securității la locul de muncă prin aplicarea prevederilor din fișele tehnice de securitate ale substanțelor periculoase deținute;

- respectarea cerințelor minime pentru protecția lucrătorilor împotriva riscurilor pentru securitatea și sănătatea lor, conform HG nr. 1218/2006 privind stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate în muncă pentru asigurarea protecției lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezența agenților chimici;

- titularul activității are obligația solicitării de la furnizor și deținerii pe amplasament a fișelor tehnice de securitate pentru toate substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate, deținute și comercializate pe amplasament, editate în limba română conform Regulamentului CE 1907/2006 REACH privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice;

- solicitarea furnizorului de substanțe chimice a dovezii preînregistrării/înregistrării substanțelor la Agenția Europeană de Chimicale, conform Regulamentului 1907/2006 privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice (REACH);

- se vor respecta condițiile de depozitare și manipulare din FDS, Cap. 7 Manipularea și depozitarea, conform **REGULAMENTULUI (UE) 2020/878** AL COMISIEI din 01 ianuarie 2021 de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006 al Parlamentului European și al Consiliului privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice (REACH);

- respectarea ordinii, curățeniei și liniștii publice în perimetrul obiectivului;

- respectarea limitelor de zgomot impuse prin SR 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

- desfășurarea activităților generatoare de zgomot exclusiv în zone închise, izolate fonic;

- asigurarea unei izolații adecvate a instalației generatoare de zgomot pentru reducerea nivelului de zgomot datorat desfășurării activității;

- organizarea evenimentelor care sunt generatoare de zgomot și vibrații în spații amenajate fonic, astfel încât să nu se creeze disconfort fonic în spațiile urbane învecinate;

- luarea tuturor măsurilor și dotărilor speciale necesare pentru izolarea și protecția fonică a surselor generatoare de zgomot și vibrații, astfel încât să nu conducă, prin funcționarea acestora, la depășirea zgomotului ambiant; titularul activității are obligația să ia măsuri de eliminare a cauzelor care au produs poluarea și de remediere a efectelor produse, cu asigurarea mijloacelor necesare și a personalului instruit;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului “poluatorul plătește”;
- respectarea condițiilor din Autorizația de gospodărire a Apelor nr. 72 din 07.12.2023, emisă de Administrația Bazinală de Apă Someș - Tisa;
- respectarea condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități;
- obținerea tuturor autorizațiilor/avizelor necesare funcționării obiectivului;
- reînnoirea tuturor autorizațiilor și avizelor care își pierd valabilitatea, emise de alte autorități, luate în considerare la emiterea prezentei autorizații/care sunt necesare funcționării obiectivului;

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordinul nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Ordinul nr. 3299 din 28 august 2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă;
- Legea Apelor nr. 107/1996 cu toate modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și/sau completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- codificarea deșeurilor se va face conform Deciziei Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014, de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- HG nr. 856/2002 privind introducerea evidenței gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, modificată și completată cu HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;
- O.U.G. nr. 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- HG nr. 2293/2004 privind gestionarea deșeurilor rezultate în urma procesului de obținere a materialelor lemnoase;
- HG nr. 497/2020 pentru aprobarea Normelor referitoare la proveniența, circulația și comercializarea materialelor lemnoase, la regimul spațiilor de depozitare a materialelor lemnoase și al instalațiilor de prelucrat lemn rotund, precum și a celor privind proveniența și circulația materialelor lemnoase destinate consumului propriu al proprietarului și a unor măsuri de aplicare a prevederilor Regulamentului (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European și al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligațiilor care revin operatorilor care introduc pe piață lemn și produse din lemn;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Regulamentul CE nr. 1013/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 14 iunie 2006 privind transferurile de deșeuri;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- HG nr. 1326/2009 privind transporturile periculoase, modificat și completat prin Ord nr. 506/2011 și Ord nr. 919/2013;
- HG nr. 210/2007, Ord nr. 27/2007, OUG nr. 12/2007 aprobată prin Legea nr. 161/2007, pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun aquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri din ambalaje;
- HG 658/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea aplicării Regulamentului (CE) nr. 648/2004 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind detergenții, amendat de Regulamentul nr. 907/2006 și modificat prin Regulamentul 259/2012;
- HG nr. 617/2014 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului (UE) nr. 517/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 aprilie 2014 privind gazele fluorurate cu efect de seră și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 842/2006;
- Hotărârea nr. 192/2020 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 517/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 aprilie 2014 privind gazele fluorurate cu efect de seră;
- Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului European privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006;
- HG nr. 398/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului(CE) nr.1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului European din 16/12/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și amestecurilor, de modificare și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CEE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006;
- Legea nr. 360/2003 (r1) privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase;
- Regulamentului 1907/2006 privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice (REACH);
- Regulamentul (CE) nr. 689/2008 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 iunie 2008 privind exportul și importul de produse chimice periculoase;
- pentru monitorizarea disconfortului olfactiv se recomandă respectarea Legii 123/10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

privind protecția mediului. Prezența și concentrația misorurilor în aerul înconjurător se evaluează în conformitate cu standardele în vigoare, respectiv:

- SR EN 16841-1 Aer înconjurător. Determinarea prezenței mirosurilor în aerul înconjurător prin inspecție în teren Partea 1: Metoda grilei;

- SR EN 16841-2 Aer înconjurător. Determinarea prezenței mirosurilor în aerul înconjurător prin inspecție în teren Partea 2: metoda grilei de miros;

- SR EN 13725 Calitatea aerului. Determinarea concentrației unui miros prin olfactometrie dinamică;

- OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 591/2017 pentru aprobarea modelului și conținutului formularului "Declarație privind obligațiile la Fondul pentru Mediu" și a instrucțiunilor de completare și depunere a acestuia;

- Ord. nr. 578/2006 al MMGA pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru mediu, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului adus mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

- să respecte prevederile legale din domeniul protecției mediului;

- să asiste și să pună la dispoziția reprezentanților APM Cluj toate datele necesare pentru desfășurarea controlului conformării activității cu prevederile prezentei autorizații, pentru prelevarea de probe și/sau culegerea oricăror informații privind respectarea prevederilor autorizației;

- să informeze APM Cluj în cazul producerii unor avarii sau accidente tehnice care determină neconformarea cu prevederile autorizației, să oprească activitatea până la restabilirea condițiilor normale de funcționare, să ia măsurile necesare pentru restabilirea condițiilor normale de funcționare, atunci când astfel de avarii sau accidente au efecte dăunătoare asupra sănătății omului și mediului;

- să notifice APM Cluj dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației de mediu, înainte de realizarea modificării;

- să notifice APM Cluj în cazul sistării activității, în vederea stabilirii obligațiilor de mediu, conform art. 10 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, adoptată prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- să solicite și să obțină viza anuală a autorizației, conform Legii nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului și Ord. 1150/2020 cu modificările sau completările ulterioare, cu maximum 90 de zile și minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală conform Legii nr. 219/15.11.2019 și a Ordinului 1150/27.05.2020 cu modificările și/sau completările ulterioare, pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului.

I. ACTIVITATEA AUTORIZATĂ

Pensiune/Restaurant/Sală de evenimente, com. Florești, sat Florești, str. Sportului, nr. 5, jud. Cluj

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

___- suprafața totală a amplasamentului este de 12.000 mp, din care 3123 mp suprafață construită:

- pensiune (815 mp) cu restaurant (cca. 70 locuri);
- terasă (637 mp; cca. 250 locuri);
- sală de evenimente (1000 mp); cca. 500 locuri;
- bloc de garsoniere cu 15 garsoniere (526 mp);
- depozit carne și legume (60 mp);
- casă de locuit (88 mp);
- seră legume (94 mp);
- anexe gospodărești (117 mp): spălătorie rufe, cameră frigorifică (în care se găsesc frigiderele și congelatoarele), uscătorie, cameră de călcat, depozit de lenjerie;
- loc de joacă pentru copii (80 mp);
- teren tenis (665 mp);
- alei/accese (1500 mp);
- spații verzi (1000 mp);
- parcări (1000 mp);

___- **pensiune turistică deține:** spațiu recepție; 15 camere de cazare cu câte 2 locuri de cazare și baie în cameră; bucătărie; restaurant (cca. 110 locuri); spațiu cafea/bar; zonă de recreere (masă de biliard, masă de tenis, saună, spațiu de joacă pentru copii, foisoare); zona centralelor termice; spații de depozitare; holuri, accese;

___- **utilaje:** 2 sobe de gătit tip aragaz (cu gaz metan); cuptor electric, 1 hotă cu tiraj forțat; frigider, congelatoare, expresor de cafea, mese de lucru, roboți de bucătărie, mixere, blender, mobilier specific; televizoare, mașini profesionale de spălat rufe, mașini de călcat, etc.;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

___ - dotări atelier întreținere: mașină de rindeluit electrică, scule de mână;

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite - mod de ambalare, mod de depozitare, cantități:

Denumire	Cantitate	UM	Destinație/Utilizare	Mod de depozitare	Periculozitate
carne și produse din carne	200	Kilograme/lună	pregătire preparate culinare	spații frigorifice	nepericulos
lactate și brânzeturi	30	Kilograme/lună	pregătire preparate culinare	spații frigorifice	nepericulos
fructe și legume	70	Kilograme/lună	pregătire preparate culinare	spații frigorifice	nepericulos
ouă	500	Bucăți/lună	pregătire preparate culinare	spații frigorifice	nepericulos
ulei și grăsimi vegetale	50	Litri/lună	pregătire preparate culinare	depozit/spații frigorifice	nepericulos
făină, paste făinoase, orez, conserve, zahăr, sare, condimente, etc.	100	Kilograme/lună	pregătire preparate culinare	depozit/spații frigorifice	nepericulos
pâine/produse panificație	30	Kilograme/lună	servire clienți	depozit/spații frigorifice	nepericulos
băuturi non - alcoolice	250	Litri/lună	servire clienți	depozit/spații frigorifice	nepericulos
băuturi alcoolice	200	Litri/lună	servire clienți	depozit/spații frigorifice	nepericulos
cafea	80	Kilograme/lună	servire clienți	depozit	nepericulos
folie de plastic	2	Bucăți/lună	păstrare mâncare	bucătărie/depozit	nepericulos
folie de aluminiu	2	Bucăți/lună	păstrare mâncare	bucătărie/depozit	nepericulos
caserole carton	50	Bucăți/lună	împachetare mâncare pt. clienți	bucătărie/depozit	nepericulos
detergenți de vase	20	Litri/lună	spălare vase	spațiu special amenajat	periculos
detergenți pt. aparatură/utilaje bucătărie	10	Litri/lună	curățare aparatură/utilaje bucătărie	spațiu special amenajat	periculos
detergenți de rufe	10	Kilograme/lună	spălare rufe (fețe de masă, prosoape, etc.)	spațiu special amenajat	periculos
înălbitori rufe	20	Litri/lună	igienizare rufe	spațiu special amenajat	periculos
soluții igienizare suprafețe	30	Litri/lună	igienizare suprafețe	spațiu special amenajat	periculos
săpun pt. mâini/gel de duș	50	Litri/lună	igienă personal clienți	spațiu special amenajat	nepericulos
cloramină	30	Bucăți/lună	dezinfectare ouă	spațiu special amenajat	periculos
lemn	1	Metru cub/an	atelier întreținere	atelier întreținere	nepericulos
cuie	0,3	Kilograme/an	atelier întreținere	atelier întreținere	nepericulos
holșuruburi	100	Bucăți/an	atelier întreținere	atelier întreținere	nepericulos

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

___ - conform Autorizației de gospodărire a Apelor nr. 72 din 07.12.2023, emisă de Administrația Bazinală de Apă Someș - Tisa (pentru întreg amplasamentul: Pensiunea Casa Zânelor și Centru de Agrement Aquapark Laguna):

___ - alimentarea cu apă:

- **surse:** rețeaua de apă potabilă a municipiului Cluj - Napoca, aflată în administrarea Companiei de Apă Someș S.A.;

- pe amplasament există un puț forat cu H = 25 m, Dn = 140 mm, Q = 1,6 l/s, aflat în conservare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- volume și debite de apă autorizate (pensiune):

- zilnic maxim: 13,23 mc/zi;
- zilnic mediu: 11,03 mc/zi;
- zilnic minim: 7,72 mc/zi;
- volum mediu anual: 4026 mc/an;
- **instalații de captare:** captarea apei se realizează de la rețeaua de apă potabilă a localității printr-un branșament PEHD;
- **instalații de aducțiune:** aducțiunea este realizată dintr-o conductă PEHD cu o lungime L = 60 m;
- **rețeaua de distribuție** este alcătuită din conducte PEHD cu o lungime totală de 401 m; alimentarea cu apă a celor 3 hidranți de pe amplasament se realizează de la rețeaua de apă a localității;
- **modul de folosire a apei (pensiune + aquapark):**
 - **necesarul total de apă:**
 - o zilnic mediu: 46,44 mc/zi;
 - o zilnic maxim: 38,66 mc/zi;
 - o zilnic minim: 27,07 mc/zi;
 - **cerința totală de apă:**
 - o zilnic maxim: 16,92 mc/zi;
 - o zilnic mediu: 14,10 mc/zi;
 - o zilnic minim: 9,87 mc/zi;

__ - evacuarea apelor uzate:

- apele uzate menajere sunt colectate prin conductele PVC și sunt conduse în 4 bazine etanș vidanjabile cu volumele: 2 x 5 mc, 1 x 10 mc și 1 x 15 mc;
- **volum total de ape uzate evacuate (pensiune + aquapark):**
 - zilnic mediu: 12,65 mc/zi;
 - zilnic maxim: 15,19 mc/zi;
 - zilnic minim: 8,86 mc/zi;
- **instalații de măsurare a debitelor și a volumelor de apă:**
 - pentru captare: 2 apometre amplasate în subteran, într-un cămin de beton;
 - pentru evacuarea apelor uzate menajere nu există dispozitive de măsurare a debitelor evacuate;

Tip utilitate	Descriere	Cantitate	UM
Apă	- alimentarea cu apă se face din rețeaua publică de alimentare cu apă;	30	mc/lună
Canalizare	- apele uzate menajere sunt colectate în bazine etanșe vidanjabile;		mc/lună
Energie	- alimentarea cu energie electrică se face din rețeaua existentă în zonă;	50	kW/lună
Altele	- alimentarea cu gaz metan se face din rețeaua de gaz existentă în zonă;	1500	mc/lună
Altele	- încălzirea spațiilor se face cu ajutorul a 11 centrale termice pe gaz metan, de putere 24 kW fiecare, cu tiraj forțat și 1 centrală termică pe gaz metan, de putere 50 kW, cu coș de de evacuare gaze arse cu înălțimea de 10 m și diametrul de 30 mm;		



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau a activității:

- ___ - pensiune: recepție clienți - cazare clienți - igienizare camere și așternuturi;
___ - restaurant/sala de evenimente: aprovizionare cu materii prime - pregătire preparate culinare - servire clienți - igienizare veselă, fețe de masă/prosoape, utilaje, instalații sanitare și suprafețe;
___ - atelier de întreținere: activitatea este ocazională; se efectuează reparații ale mobilierului propriu;

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate (tip arie, cod arie protejată):

- ___ - amplasamentul nu este situat în interiorul sau vecinatatea niciunei arii naturale protejate;

5. Produsele și subprodusele obținute - cantități, destinație:

Denumire produs/subprodus	Destinație
preparate culinare; cafea	servire clienți

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție:

Tip combustibil	Combustibil	Tipul centralei	Puterea nominală a centralei (MW)
gazos	gaz metan	- 11 centrale termice cu tiraj forțat, de putere 24 kW fiecare;	0,024
gazos	gaz metan	- 1 centrală termică de putere 50 kW, cu coș evacuare gaze arse, cu înălțimea de 10 m și diametrul de 30 mm;	0,050

7. Alte date specifice activității (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare):

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev.2
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
5590	Alte servicii de cazare
5629	Alte servicii de alimentație n.c.a.
5630	Baruri și alte activități de servire a bauturilor
9329	Alte activități recreative și distractive n.c.a.

8. Programul de funcționare: ___ - pensiune/bloc de garsoniere: 24 ore/zi; 7 zile/săptămână; 365 zile/an; sală de evenimente: ocazional.

II. INSTALAȚIILE, MĂSURILE ȘI CONDIȚIILE DE PROTECȚIA MEDIULUI

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu din dotare (pe factori de mediu):

AER: ___ - chituri evacuare gaze arse rezultate de la cele 11 centrale termice pe gaz metan, de putere 24 kW fiecare, cu tiraj forțat;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

___ - coș evacuare gaze arse rezultate de la centrala termică pe gaz metan, de putere 50 kW, cu înălțimea de 10 m și diametrul de 30 mm;
___ - hotă bucătărie;

APĂ: ___ - separator de hidrocarburi - pentru preepurarea apelor pluviale care spală platformele exterioare;

SOL: ___ - platforme betonate;

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

___ - pubele pentru colectarea selectivă a deșeurilor;

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

AER: ___ - emisii de la focarele alimentate cu gaze naturale (centrale termice), conform Ord. nr. 462/1993: pulberi max. 5 mg/mcN, monoxid de carbon (CO) max. 100 mg/mcN, oxizi de sulf exprimați în SO₂ max. 35 mg/mcN; oxizi de azot exprimați în NO₂ max. 350 mg/mcN; (conținut în oxigen al efluenților gazoși de 3%);

___ - calitatea aerului înconjurător: activitatea desfășurată pe amplasament va respecta prevederile Legii nr. 104/15.06.2011 privind calitatea aerului înconjurător pentru indicatorii de calitate a aerului specifici activității și cele stabilite prin STAS 12574/1987;

APĂ: ___ - indicatorii fizico - chimici generali ai apelor uzate evacuate în **bazin vidanjabil** vor respecta prevederile H.G. nr. 352/2005 (NTPA 002) pentru modificarea și completarea H.G. nr. 188/2002 și ale contractului încheiat cu administratorul stației de epurare;

SOL: ___ - conform Ord. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare;

ZGOMOT: ___ - conform Ord. nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației; emisiile de zgomot provenite din activitate nu trebuie să genereze niciun element de zgomot perturbator continuu sau intermitent la nicio locație sensibilă; conform SR 10009/2017;

Alte condiții de funcționare decât cele normale:

În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decât cele normale (porniri /opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.

În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare și evacuare a emisiilor, etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

III. MONITORIZAREA MEDIULUI

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emisi, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

Monitorizarea aerului: ___ - nu este cazul;

Monitorizarea apei: ___ - nu este cazul;

Monitorizarea apei subterane: ___ - nu este cazul;

Monitorizarea solului: ___ - nu este cazul;

Monitorizarea zgomotului: ___ - nu este cazul;

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

IV. MODUL DE GOSPODARIRE A DEȘEURILOR ȘI A AMBALAJELOR

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități):

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare/eliminare	Cod operațiune	Denumire operațiune
03 01 05	rumeguș, talaș, așchii, resturi de scândura și furnir, altele decât cele specificate la 03 01 04	atelier întreținere	20	Kilograme/an	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 01	ambalaje de hârtie și carton	materii prime/auxiliare; personal/clienti	30	Kilograme/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	materii prime/auxiliare; personal/clienti	30	Kilograme/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 04	ambalaje metalice	materii prime/auxiliare; personal/clienti	30	Kilograme/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 07	ambalaje de sticlă	materii prime/auxiliare; personal/clienti	30	Kilograme/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

15 01 10*	ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase	produse curățenie	1	Kilogram/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
16 02 14	echipamente casate, altele decât cele specificate de la 16 02 09 la 16 02 13	din activitățile desfășurate	5	Kilograme/an	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 08	deșuri biodegradabile de la bucătării și cantine	restaurant	20	Kilograme/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 21*	tuburi fluorescente și alte deșuri cu conținut de mercur	deșuri de surse luminoase	50	Bucăți/an	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 25	uleiuri și grăsimi comestibile	restaurant	10	Litri/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 03 01	deseuri municipale amestecate	personal	5	Metricubi/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11

2. Deseurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență):

___ - nu este cazul;

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):

___ - nu este cazul;

4. Deșuri tratate (valorificate/eliminate):

___ - nu este cazul;

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

___ - cu firme specializate și autorizate;

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare):

___ - nu este cazul;

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

___ - monitorizarea deșeurilor (tipuri, cantități, sortare, valorificare/eliminare) se va realiza conform legislației în vigoare;

8. Ambalajele folosite - tipuri și cantități:

Tip ambalaj	Descriere	Cantitate	UM
Hârtie și carton	caseroale carton	50	Bucăți/lună

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate):

___ - prin operatori autorizați;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

___- ambalajele care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase se returnează furnizorilor sau se valorifică/elimină prin operatori autorizați.

V. MODUL DE GOSPODĂRIRE A SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR PERICULOASE

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități):

Tip	Substanță chimică periculoasă/ Categorie de amestec	Cantitate	UM	Categoria - Fraza de risc	Fraza de pericol
Amestecuri	Detergenți	20	Litri/lună	detergenți de vase	
Amestecuri	Detergenți	10	Litri/lună	detergenți pt. aparatură/utilaje bucătărie	
Amestecuri	Detergenți	10	Kilograme/lună	detergenți de rufe	
Amestecuri	Detergenți	20	Litri/lună	înălbitori rufe	
Amestecuri	Detergenți	30	Litri/lună	soluții igienizare suprafețe	
Substanțe	Altele	30	Bucăți/lună	cloramină	

2. Modul de gospodărire: toate substanțele și preparatele chimice utilizate se gestionează (depozitare, comercializare, utilizare) în conformitate cu prevederile Legii nr. 360/2003 (r1) privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **ambalare:** în ambalajele originale, etichetate corespunzător, marcate cu semne caracteristice care avertizează că preparatul este toxic, inflamabil, nociv, periculos cu respectarea Regulamentului nr. 1272/2008/CE privind clasificarea, etichetarea, ambalarea substanțelor și a amestecurilor; substanțele periculoase trebuie să fie ambalate astfel încât să împiedice orice pierdere de conținut prin manipulare, transport și depozitare;
- **transport:** cu mijloace de transport autorizate pentru transportul substanțelor periculoase ale unor firme autorizate conform prevederilor fișelor tehnice de securitate;
- **depozitare:** în ambalajele originale, în spații bine ventilate, separate pe clase de substanțe, departe de surse de căldură sau care produc scânteii, departe de umezeală, lumină și materiale incompatibile;
- **folosire/comercializare:** se utilizează în activitatea desfășurată;

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase:

- ___ - se vor respecta prevederile fișelor tehnice de securitate privind gestionarea ambalajelor;
- ___ - ambalajele contaminate cu substanțe periculoase se elimină prin firme specializate și autorizate sau se returnează furnizorilor;
- ___ - este interzisă utilizarea ambalajelor produselor în alte scopuri decât cele pentru care au fost destinate; nu se elimină cu deșeurile menajere;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:

___- se vor lua măsuri de prevenire a scurgerilor de produse în sol și apă; manipularea preparatelor se va face astfel încât să nu polueze solul, aerul sau sursele de apă; în cazul unor scurgeri accidentale se izolează zona afectată, apoi se absoarbe produsul într-un material inert (nisip uscat, rumeguș) și se depozitează în containere închise etanș, etichetate corespunzător, zona contaminată fiind apoi stropită cu multă apă;

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:

___- se va ține evidența strictă - cantități, caracteristici, mijloace de asigurare - a substanțelor și preparatelor periculoase, inclusiv a recipientilor și ambalajelor, conform OUG 195/2005, privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

VI. PROGRAMUL DE CONFORMARE - MĂSURI PENTRU REDUCEREA EFECTELOR PREZENTE ȘI VIITOARE ALE ACTIVITĂȚILOR:

___- nu este cazul;

VII. DATELE CE VOR FI RAPORTATE AUTORITĂȚII PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ȘI PERIODICITATEA

___- datele solicitate în prezenta autorizație și/sau datele solicitate de reprezentanții A.P.M. Cluj;

___- poluări accidentale, elemente care ar putea afecta negativ starea mediului în zonă - imediat la Dispecerat APM Cluj program permanent tel **0766868594**;

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1.	Deșeuri Ambalaje: Anexa 1: Producători și importatori de ambalaje de desfacere, de produse ambalate, supraambalatori de produse ambalate	anual	1 februarie - 25 februarie	Anexa 1 - Producători și importatori de ambalaje de desfacere, de produse ambalate, supraambalatori de produse ambalate (la sediul social)
2.	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDDES - completat de producătorii de deșeuri	anual	1 ianuarie - 15 martie	Chestionar 4: PRODDDES - completat de producătorii de deșeuri
3.	Substanțe chimice periculoase - Import/producție/utilizare substanțe/ amestecuri periculoase și articole cu substanțe restricționate	anual	1 februarie - 15 iunie	Substanțe Chimice Periculoase
4.	Raportare inventare locale de emisii în conformitate cu Ordinul 3.299/2012	anual	15 ianuarie - 15 martie	Inventare locale de emisii



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

___- raportare anuală la APM Cluj conform Ordinului nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje, până la data de 25 februarie pentru anul precedent;

___- raportarea anuală la APM Cluj a programului de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie, conform art. 44 și Anexei nr. 8 din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, până la data de 31 mai anul următor raportării;

- raportare anuală la APM Cluj a evidenței gestiunii deșeurilor conform art. 48 (1) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, până la data de 15 martie a anului în curs pentru anul precedent, **electronic**, în sistemul pus la dispoziție de ANPM;

___- raportare anuală la solicitarea APM Cluj a substanțelor chimice și a preparatelor vehiculate în cantități de cel puțin 1 tonă/an, pentru realizarea inventarului anual, în vederea aplicării Regulamentului (CE) nr. 1907/2006 (REACH).

Prezenta autorizație de mediu conține (18) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADINA SOCACIU**

**ȘEF SERVICIU AAA,
ing. Anca CÎMPEAN**

**Întocmit:
cons. Gabriela ISCRU**

12.12.2023



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679