

ROMÂNIA



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

AUTORIZAȚIE DE MEDIU
Nr. 238 din 01.09.2020
Revizuită la data de 09.06. 2022

Titularul activității: SC LARA TURISM SRL

Adresa: comuna Valea Ierii, sat Valea Ierii, str. Principală, nr. 210, județul Cluj

Punct de lucru: SC LARA TURISM SRL

Locația activității: comuna Valea Ierii, sat Valea Ierii, str. Principală, nr. 210, județul Cluj

Activitatea se încadrează în următoarele coduri:

Cod GAEN Rev.2	Denumire activitate GAEN Rev. 2	Pozitie Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod GAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1	NFR	SNAP
5590	Alte servicii de cazare	264	5523	Alte mijloace de cazare (numai pentru sate de vacanță, pensiuni turistice, ferme agroturistice cu sursa proprie de alimentare cu apa potabilă și sisteme individuale de epurare corespunzătoare a apelor uzate)		
5610	Restaurante	265	5530	Restaurante		

Nu este cazul.

Activitate PRTR	Denumire activitate PRTR

Emisă de: APM Cluj

Activitatea/ activitățile pot fi desfășurate pe teritoriul județului: Cluj

Prezenta autorizație își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală.

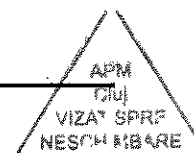
Data emiterii: 09.06.2022

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de LARA TURISM SRL, cu punctul de lucru în comuna Valea Ierii, sat Valea Ierii, str. Principală, nr. 210, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 20269/31.08.2021, completată cu documentațiile înregistrate cu numerele: 22077/29.09.2021, 22605/07.10.2021, 6988/14.03.2022 și nr. 13855/20.05.2022, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza HG nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, Ordinul nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;

se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru SC LARA TURISM SRL, cu punctul de lucru în comuna Valea Ierii, sat Valea Ierii, str. Principală, nr. 210, județul Cluj,

Documentația de revizuire I conține:

- Fișa de prezentare și declarație;
- Contract de comodat încheiat cu Soim Ioan Alexandru pentru imobilele în care se desfășoară activitatea, încheiat în data de 18.11.2011;
- Contract de furnizare a energiei electrice la clienți eligibili noncasnici cu preț fix nr. 8304396-2/23.02.2022 încheiat cu Electrica Furnizare SA;
- Contract de prestări servicii pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor reciclabile nepericuloase și deșeurilor de ambalaje nr. CJ 62/04.01.2021 încheiat cu SC Terra Pym Magazin SRL și act adițional nr. 93/04.01.2022;
- Adresă nr. 3119/03.09.2021 emisă de Primăria comunei Valea Ierii;
- Contract de prestare a serviciului de salubritate a localităților pentru utilizatorii non-casnici nr. CJL2_34994/ 2.09.2021 încheiat cu SC Supercom SA;
- Contract pentru proiectare și instalare instalație mic vrac nr. 4112/26.07.2006 încheiat cu SC Harbocel Instal SRL;
- Fișe de securitate ale substanțelor și /sau preparatelor chimice utilizate în activitate;
- Dovadă plată tarif revizuire autorizație-transfer bancar ING din data de 31.08.2021;
- Piese desenate: plan de situație și plan de încadrare în zonă;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

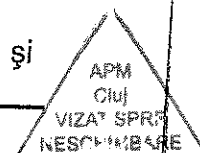
- Certificat de înregistrare Cod unic de înregistrare CUI 16466920/28.05.2004 și J12/ 2041/ 28.05.2004 emis de ORC Cluj;
- Certificat constatator nr. 168338/14.03.2019 emis de ONRC București;
- Autorizație de Gospodărire a Apelor nr. 14/18.02.2021 emisă de AN Apele Române-ABA Mureș-SGA Alba;
- Notă de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică nr. 2778 din 29.05.2019 emisă de Ministerul Turismului.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



15029

Documentația conține:

- Fișa de prezentare și declarație elaborată în numele titularului de ing. Adrian Pop;
- Contract de comodat încheiat cu Soim Ioan Alexandru pentru imobilele în care se desfășoară activitatea din comuna Valea Ierii nr. 210, județul Cluj;
- Contract de furnizare a energiei electrice la micii consumatori finali, industriali li similari la tarife reglementate, nr. 4454D din 27.03.2006, încheiat cu Electrica Transilvania Nord – Sucursala Cluj;
- Contract de prestări de servicii pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor nepericuloase încheiat cu SC Lipega SRL, Anexa la contract;
- Contract de prestări servicii de salubritate nr. 208/ 01.04.2015, încheiat cu SC Eco 5 Ardeal SRL;
- Fișe tehnice de securitate pentru soluții/ produse utilizate și Avize biocide emise pentru acestea;
- Dovada plată tarif emiter autorizație de mediu – ordin de plată nr. 159/ 14.11.2019;
- Anunț ziar - mediatizare emiter autorizație de mediu;
- Piese desenate: plan de situați plan de încadrare în zonă;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Copie Notă de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică nr. 2778 din 29.05.2019 emisă de Ministerul Turismului;
- Certificat de înregistrare emis de ORC Cluj, Cod unic de înregistrare CUI 16466920 din 28.05.2004 și J12/ 2041/ 28.05.2004;
- Certificat constatator nr. 168338/ 14.03.2019 emis de ORC Cluj-Napoca pentru punctul de lucru din comuna Valea Ierii, str. Principală, nr. 210, județul Cluj;
- Notificare de punere în funcțiune nr. 36 din 26.10.2016 emisă de Administrația Națională „Apele Române” – Administrația bazinală de apă Mureș.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

I. Luarea tuturor măsurilor:

- de prevenire eficientă a poluării și evitarea oricărui risc de poluare;
- de evitare a producerii de deșeuri și, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, luarea măsurilor pentru neutralizarea și eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului;
- de utilizare a ambalajelor produselor doar în scopurile pentru care au fost destinate; nu se elimină cu deșeurile menajere;
- de utilizarea eficientă a energiei;
- pentru prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora;
- de menținere în stare de funcționare a mijloacelor existente de prevenire și stingere a incendiilor;
- de asigurare a unui stoc minim de materiale și mijloace pentru intervenție în caz de accidente;
- de respectare a ordinii, curățeniei și liniștii publice în perimetrul obiectivului;
- pentru evitarea oricărui risc de poluare și pentru aducerea amplasamentului și a zonelor afectate într-o stare care să permită reutilizarea acestora, în cazul încetării definitive a activității.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



II. Pentru desfășurarea activității autorizate:

- menținerea în stare de curățenie a spațiului din incintă, fără depozități necontrolate de deșeuri;
- întreținerea în bună stare de funcționare a instalațiilor și dotărilor de protecție a mediului;
- aprovizionarea cu materii prime și materiale auxiliare se va face astfel încât să nu se creeze stocuri care, prin depreciere, să ducă la formarea de deșeuri; toate materiile prime și materialele auxiliare vor fi recepționate, manipulate și depozitate conform normelor specifice fiecărui material, fișelor tehnice de securitate (unde este cazul), în condiții de siguranță pentru personal și mediu;
- colectarea separată și controlată a deșeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile și eliminarea celor nerecuperabile prin firme specializate și autorizate, conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- persoanele juridice ce exercită o activitate comercială sau industrială, pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a emis o autorizație de mediu/autorizație integrată de mediu, având în vedere rezultatele unui audit de deșeuri, este obligată să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie sau, după caz, de la orice produs fabricat, inclusiv măsuri care respectă un anumit design al produselor și să adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor;
- întreținerea în permanență a instalațiilor de captare, epurare și evacuare ape uzate;
- se interzice deversarea substanțelor periculoase și a apelor fără preepurare în rețeaua de canalizare;
- se interzice eliminarea deșeurilor biodegradabile pe depozite de deșeuri, în cursurile de apă sau depozitarea acestora pe malurile apelor;
- deșeurile nu se depozitează definitiv și nu se incinerează în cadrul obiectivului;
- stocarea temporară a deșeurilor pe amplasament este permisă doar pentru maxim 1 an (pentru deșeurile care urmează a fi eliminate) și de maxim 3 ani (pentru deșeurile care urmează a fi tratate sau valorificate);
- echipamentele de supraveghere, control și intervenție în caz de urgență trebuie incluse într-un program de verificare periodică;
- asigurarea unui număr suficient de stingătoare conform legislației P.S.I. în vigoare și menținerea în stare de funcționare a mijloacelor existente de prevenire și stingere a incendiilor;
- este obligatorie anunțarea autorităților de mediu de producerea oricărui incident; în cazul în care există premise ca incidentul să genereze efecte asupra mediului în exteriorul amplasamentului, trebuie anunțat și Inspectoratul pentru Situații de Urgență;
- luarea măsurilor necesare pentru protecția mediului înconjurător, a sănătății populației și pentru asigurarea securității la locul de muncă prin aplicarea măsurilor de protecție din fișele tehnice de securitate ale substanțelor periculoase;
- asigurarea unei izolații adecvate a instalațiilor generatoare de zgomot pentru reducerea nivelului de zgomot datorat desfășurării activității;
- desfășurarea activităților generatoare de zgomot exclusiv în zone închise, izolate fonic;
- respectarea nivelului de zgomot în conformitate cu limitele prevăzute de SR 10009/ 2017;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- asigurarea unui stoc minim de materiale absorbante și de neutralizare a eventualelor scurgeri de substanțe/ preparate chimice periculoase sau deșeuri periculoase și mijloace pentru intervenții în caz de accidente;
- în cazul în care din diverse motive, sunt reziliate contractele de predare/ preluare a deșeurilor, pe care titularul le are încheiate în momentul elibetării prezentei autorizații, în cazul expirării termenelor de valabilitate ale acestora, sau în cazul în care rezultă noi categorii de deșeuri, titularul are obligația încheierii de noi contracte cu agenții economici specializați, autorizați pentru colectarea-valorificarea deșeurilor, pe baza documentelor de proveniență;
- respectarea condițiilor prevăzute de Ordonanța nr. 21/2002, modificată și completată cu Legea nr. 515/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- reînnoirea tuturor autorizațiilor și avizelor care își pierd valabilitatea, emise de alte autorități, luate în considerare la emiterea prezentei autorizații;
- autorizația de mediu se suspendă pentru nerespectarea prevederilor acesteia, conform art. 17, alin. (3) al OUG 195/ 2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/ 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG nr. 195/ 2005 privind protecția mediului;
- Ordinul nr. 1150 din 27 mai 2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 241/2006 (R2) a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 3299 din 28 august 2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și/sau completările ulterioare;
- Legea nr. 123/10.07.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului. Prezența și concentrația mirosurilor în aerul înconjurător se evaluează în conformitate cu standardele în vigoare, respectiv:
 - SR EN 16841-1 Aer înconjurător. Determinarea prezenței mirosurilor în aerul înconjurător prin inspecție în teren Partea 1: Metoda grilei;
 - SR EN 16841-2 Aer înconjurător. Determinarea prezenței mirosurilor în aerul înconjurător prin inspecție în teren Partea 2: Metoda grilei de miros;
 - SR EN 13725 Calitatea aerului. Determinarea concentrației unui miros prin olfactometrie dinamică;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Ordinul nr. 462/01.07.1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- HG nr. 188/2002, modificată și completată cu HG nr. 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată cu HG nr. 210/2007;
- HG nr. 856/2002 privind introducerea evidenței gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, completată prin HG nr. 210/2007;
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 210/ 2007, Ordinul nr. 27/ 2007, OUG nr. 12/ 2007 aprobată cu Legea nr. 161/2007, pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun aquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeurii de ambalaje;
- Legea nr. 360/2003 (r1) privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 50/2019 pentru modificarea și completarea OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu și pentru modificarea și completarea Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- Hotărârea nr. 658/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea aplicării Regulamentului (CE) nr. 648/2004 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind detergenții;
- Hotărârea nr. 617/ 2014 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide;
- Regulamentul (CE) nr. 1005/ 2009 al Parlamentului European și al Consiliului privind substanțele care diminuează stratul de ozon;
- Ordonanța nr. 9/2011 privind stabilirea unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (CE) nr. 1.005/ 2009 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 septembrie 2009 privind substanțele care diminuează stratul de ozon și de abrogare a Ordonanței Guvernului nr. 89/1999 privind regimul comercial și introducerea unor restricții la utilizarea hidrocarburilor halogenate care distrug stratul de ozon;
- Regulamentul nr. 842/ 2018 privind reducerea anuală obligatorie a emisiilor de gaze cu efect de seră de către statele membre în perioada 2021-2030 în vederea unei contribuții la acțiunile climatice de respectare a angajamentelor asumate în temeiul Acordului de la Paris și de modificare a Regulamentului (UE) nr. 525/2013;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

APM
Cluj
VIZAT ȘI
NESCĂMBARE

- Regulamentul nr. 517/ 2014 privind gazele fluorurate cu efect de seră și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 842/2006;
- Regulamentului (CE) nr. 1907/2006 al Parlamentului European și al Consiliului privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice (REACH);
- Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului European privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006;
- HG nr. 398/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului(CE) nr.1272/ 2008 al Parlamentului European și al Consiliului European din 16/12/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și amestecurilor, de modificarea și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CEE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006;
- Ordinul nr. 591/2017 privind aprobarea modelului și conținutului formularului "Declarație privind obligațiile la Fondul pentru Mediu" și a instrucțiunilor de completare și depunere a acestuia;
- Ordinul nr. 578/2006 al MMGA pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru mediu, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului adus mediului, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 21/2002, modificată și completată cu Legea nr. 515/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/ 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației; emisiile de zgomot provenite din activitate nu trebuie să genereze nici un element de zgomot perturbator continuu sau intermitent la nici o locație sensibilă.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Titularul autorizației are următoarele obligații:

- să respecte prevederile legale din domeniul protecției mediului;
- să asiste și să pună la dispoziția reprezentanților APM Cluj toate datele necesare pentru desfășurarea controlului conformării activității cu prevederile prezentei autorizații, pentru prelevarea de probe și/sau culegerea oricăror informații privind respectarea prevederilor autorizației;
- să notifice APM Cluj pentru orice incident cu potențial de contaminare a apelor de suprafață și subterane sau care poate reprezenta o amenințare de mediu pentru aer, sol sau subsol;
- să notifice APM Cluj dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației de mediu, înainte de realizarea modificării;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

APM
CLUJ
VIZAT ȘI
NESCUMĂRAT

- să notifice APM Cluj în cazul sistării activității, în vederea stabilirii obligațiilor de mediu, conform art. 10 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, adoptată prin Legea nr. 265/2006, modificată cu OUG nr. 114/2007 și OUG nr. 164/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- să solicite și să obțină viza anuală a autorizației, conform Legii nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului și Ordinului 1150/2020, cu maximum 90 de zile și minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

I. Activitatea autorizată

Pensiune turistică și restaurant, în comuna Valea Ierii, sat Valea Ierii, str. Principală, nr. 210, județul Cluj.

Titular: SC LARA TURISM SRL

God CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maxima proiectată	UM
5590	Alte servicii de cazare	30	persoane
5610	Restaurante	300	persoane

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

Suprafața amplasamentului este de 8000 mp. Pe amplasament există spații de cazare, de agrement, de relaxare, de gătit, de servit masa și spații tehnice. Din totalul spațiului construit, un apartament de 60 mp aparține proprietarului.

Spațiile de cazare sunt distribuite în 3 clădiri: corpul principal-pensiunea veche, corpul cu 2 camere duble și corpul cu 10 camere.

Capacitatea de cazare este de aprox. 30 persoane, cu posibilitatea de suplimentare a locurilor cu paturi, la cerere. Suprafețele camerelor de cazare sunt cuprinse între 55 și 320 mp. Spațiile de cazare sunt camere cu: băi proprii, balcoane, măsuțe, scaune/fotolii, tv-uri, dulapuri, umerase, seifuri.

Corpul principal (pensiunea veche) are regimul de înălțime S+P+M și conține 6 camere duble. În aceeași clădire se găsesc: recepția, restaurantul principal - trei saloane și terasă, barul, bucătăria, camera frigorifică, o pivniță, toalete, magazie, terasă, camera centralei, spălător, uscătorie, vestiar, baie personal.

Bucătăria din restaurantul clădirii vechi dispune de: trei chiuvete duble, un feliator, două cuptoare electrice, un grill pe cărbune, o hotă profesională (putere de 300 W, filtre de inox, diametru tubulatură 200 mm și înălțime de 5 m), un aragaz pe gaz, un cuptor pe gaz (butelie), o cameră frigorifică, două congelatoare mari, patru congelatoare mici, o plită pe inducție, o hotă mică în zona de mic dejun.

Barul este dotat cu: mașină de spălat pahare, un frigider, un storcător de fructe, o mașină de cafea, o mașină de gheață, o chiuvetă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

APM
Cluj
VIZAT SPRF
NESCHIMBARE

Corpul separat cu două camere duble, cu baie și terasă fiecare, se află situat în prelungirea corpului principal.

Corpul situat în apropierea lacului mare are 10 camere duble și o încăpere – depozit, spălător, uscător. Fiecare tip de cameră dispune de dotări și facilități ce pun accent pe confortul dedicat zonei de dormit, precum și de un birou de lucru accesoriat complet, amplasat în zona de living. În partea de sus a clădirii se află o terasă exterioară generoasă și corpul restaurantului de vară compus din: spațiul de servire masa, bucătărie, bar și zona autoservire, iar la subsol se află o cameră cu sare – utilizată pentru momente de relaxare și salinoterapie.

În continuarea restaurantului de vară se regăsesc mai multe terase pentru servit masa, zona de grill și barbecue, o cameră de petrecere pentru aproximativ 8 persoane cu masă rotundă rotativă, o cameră cu grill și băncuță încălzită.

Bucătăria din restaurantul de vară dispune de: hotă profesională (putere de 900 W, filtre de inox, diametru tubulatură 300 mm și înălțime de 6 m), rotisor, aragaz, friteuză, grill pe gaz, frigider, chiuvetă.

Zona de relaxare și agrement cuprinde: două lacuri cu suprafețe diferite, ciubere de lemn cu apă caldă și saună (centrul SPA), parc de joacă pentru copii, loc de joacă pentru copii în interior, spațiu de relaxare interior- board games (remi, șah, table, cărți de joc), spații verzi de relaxare și odihnă exterioare.

Încălzirea spațiilor și prepararea apei menajere de consum se realizează prin intermediul a două centrale de tip Atmos alimentate cu peleți, cu puterea nominală de 75 kW (corp și restaurantul principal) și 30 kW (restaurant de vară și corpul de lângă lac), 10 panouri solare (4 deasupra corpului vechi, 6 deasupra corpului de lângă lac) și două boilere.

Pentru gătit se folosesc butelii de gaz Shell (cuptor și grill).

În zona de parcare este montată o instalație de panouri fotovoltaice, care are ca efecte: utilizarea energiei regenerabile, diminuarea impactului asupra mediului și reducerea costurilor privind energia consumată.

Apele uzate fecaloid-menajere sunt colectate prin intermediul rețelei proprii de canalizare în două bazine betonate, etanșe, vidanjabile cu capacitatea de 40 mc și capacitatea de 25 mc.

Colectarea deșeurilor se face selectiv în pubele și/sau recipiente, amplasate pe suprafețe betonate.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

Tip	Denumire	Încadrare	Cantitate	UM	Natura chimică / compoziție	Destinație / Utilizare	Mod de depozitare	Periculozitate
Alte materii	Carne și produse din carne	Materie primă	30	Kg/lună	-	Gătit	Cameră frigorifică	Nepericulos
Alte materii	Lactate și brânzeturi	Materie primă	70	Kg/lună		Gătit	Frigidere	Nepericulos
Alte materii	Fruite și legume	Materie primă	50	Kg/lună		Gătit	Frigider/ depozit	Nepericulos



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Alte materii	Produse de panificație	Materie primă	25	Kg/lună	-	Servit	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Paste făinoase	Materie primă	10	Kg/lună	-	Gătit	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Uleiuri și grăsimi comestibile	Materie primă	5	Litri/lună		Gătit	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Orez	Materie primă	12	Kg/lună		Gătit	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Conserve	Materie primă	5	Kg/lună		Gătit	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Ouă	Materie primă	20	Buc/lună		Gătit	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Condimente	Materie primă	1	Kg/lună		Gătit	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Cafea	Cafea	3	Kg/an		Servire clienți	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Băuturi alcoolice	Băutură	60	Litri/lună		Servire clienți	Frigider/depozit	Nepericulos
Alte materii	Băuturi non-alcoolice	Băutură	80	Litri/lună		Servire clienți	Frigider/depozit	Nepericulos
Alte materii	Cărbune	Combustibil	100	Kg/an		Grill barbecue cuptoare	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Peleți	Combustibil	5	Tone/an		Centrale termice	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Gaz propan - butelii	Combustibil	5	Mc/lună		Preparare mâncare	Depozit spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Săpun mâini	Material auxiliar	4	Litri/lună		Spălat mâini	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Detergent de vase manual	Material auxiliar	2	Litri/lună		Spălat vase	Depozit-spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Detergent de vase automat	Material auxiliar	1	Litru/lună		Spălat vase	Depozit-spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Detergenți haine	Material auxiliar	5	Litri/lună		Spălat haine	Depozit-spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Dezinfectanți haine	Material auxiliar	4	Litri/lună		Dezinfectare haine	Depozit-spațiu special amenajat	Periculos

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



APM
Cluj
VIZAT ȘI
NESCIMBARE

Alte materii	Înălbitor	Material auxiliar	6	Litri/lună		Spălat haine	Depozit spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Balsam rufe	Material auxiliar	3	Litri/lună		Clătire rufe	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Aditiv de clătire vase	Material auxiliar	1	Litru/lună		Clătire vase	Depozit-spațiu special amenajat	Nepericulos
Alte materii	Produse de curățenie spații, dezinfectanți universali	Material auxiliar	7	Litri/lună		Curățare spații	Depozit-spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Soluție spălat geamuri	Material auxiliar	1	Litru/lună		Curățare geamuri	Depozit-spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Cloramină	Material auxiliar	0,5	Kg/lună		Curățare și dezinfectare ouă	Depozit-spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Degresant	Material auxiliar	0,5	Litri/an		Curățare suprafețe	Depozit-spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Spray mobile	Material auxiliar	2	Tuburi/lună		Curățare mobilier	Depozit spațiu special amenajat	Nepericulos
Alte materii	Odorizant	Material auxiliar	2	Tuburi/lună		Odorizare încăperi	Depozit spațiu special amenajat	Periculos
Alte materii	Folie de plastic pentru păstrarea mâncării	Ambalaj	1	Rolă/an		Învelit preparate	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Folie de aluminiu pentru păstrarea mâncării	Ambalaj	1	Rolă/lună		Învelit preparate	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Hârtie de gătit (role)	Ambalaj	6	Buc/lună		Gătit preparate	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Caserole plastic	Ambalaj	10	Buc/lună		Împachetat mâncare	Depozit	Nepericulos
Alte materii	Cutii carton	Ambalaj	10	Buc/lună		Impachetat preparate	Depozit	Nepericulos



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

APM
CLUJ
VIZA ȘPRF
NESCHIMBARE

3. Utilități - apă, canalizare, energie

Volumul de apă autorizată: $Q_{zi\ med}=2,287$ mc/zi; $Q_{zi\ max}=9,635$ mc/zi. Volumul necesar pentru umplerea ciuberelor de la centrul SPA, este estimat la 14 mc/an.

Volumul de ape uzate evacuate: $Q_{uz\ zi\ med}=1,829$ mc/zi; $Q_{uz\ zi\ max}=7,708$ mc/zi.

Tip utilitate	Descriere	Cantitate	UM
Apa	Apa este captată din sursă subterană într-un bazin cu $V=16$ mc. Apa pentru stingerea incendiilor provine din rețeaua de alimentare cu apă a localității Valea Ierii.	40	Mc/lună
Canalizare	Apele uzate fecaloid-menajere sunt colectate prin intermediul rețelei proprii de canalizare în două bazine betonate, etanșe, vidanjabile cu capacitatea de 40 mc și capacitatea de 25 mc.	25	Mc/lună
Energie electrică	Alimentarea cu energie se face de la rețeaua electrică din zonă.	3000	kWh/lună
Energie termică	Încălzirea spațiilor și prepararea apei menajere de consum se realizează prin intermediul a două centrale cu peleți cu puterea nominală de 75 kW și respectiv 30 kW.	5	T/an
Altele	Se utilizează gaz propan pentru prepararea mâncării.	5	Mc/lună

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

- pentru activitatea de cazare pensiune:
 - o curățarea și pregătirea camerelor pentru clienți,
 - o rezervarea camerelor,
 - o sosirea și primirea clienților, operațiuni de check-in,
 - o welcome package (apă, ceai, cafea),
 - o curățarea camerelor în timpul șederii,
 - o alte servicii la cererea clienților,
 - o eliberarea camerelor de către clienți,
 - o operațiuni de check-out
- pentru restaurant:
 - o preluarea comenzilor a la carte (de luni până vineri), pregătirea alimentelor, prepararea și gătitul tipurilor de mâncare, servirea clienților,
 - o mic dejun: pregătirea preparatelor și servirea lor în sistem bufet suedez pentru clienții cazați în unitatea turistică,
 - o pregătirea preparatelor prestabilite de proprietar și servirea lor în sistem autoservire în weekend-uri și de sărbători, în cadrul restaurantului de vară.Restaurantul nu oferă serviciul de livrare la domiciliu.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate

Nu este cazul.

5. Produsele și subprodusele obținute

Tip utilitate	Descriere	Cantitate	UM	Destinația
Alte produse	Preparate gătitе calde	20	Kg/zi	Servire clienți
Alte produse	Preparate gătitе reci	10	Kg/zi	Servire clienți

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Încălzirea spațiilor și a apei de consum se realizează prin intermediul a două centrale tip Atmos, alimentate cu peleți, cu puterea nominală de 75 kW (corp principal și restaurantul de iarnă), coș cu $\varnothing=40 \times 40$ cm și H=10 m și 30 kW (restaurant de vară și corp de lângă lac), coș cu $\varnothing=20 \times 20$ cm și H=4,5 m.

Tip combustibil	Combustibil	Cantitate	UM	Tipul centralei	Puterea nominală a centralei (MW)
Solid	Peleți	5	T/an	Atmos	0,075
				Atmos	0,030

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare)

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev.2
7711	Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare
5630	Baruri și alte activități de servire a băuturilor
5621	Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
5530	Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere
4791	Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
4799	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și pietelor

8. Programul de funcționare:

Programul de funcționare este de: 24 ore/ zi; 7 zile/ săptămână; 365 zile/ an - pensiune; 8h/ zi – restaurant.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Aer

Cod CAEN Rev.2	Denumire coș	Înălțime (m)	Diametru bază (m)	Diametru vârf (m)	Poluant	Echiptament depoluare	Eficiență (%)	X Stereo70	Y Stereo70
5590, 5610	Coș evacuare gaze de ardere centrală 75 kW	10	0,4x 0,4	0,4x 0,4	Monoxid de carbon, oxizi de azot, oxizi de suf, TSP				
5590, 5610	Coș evacuare gaze de ardere centrală 30 kW	4,5	0,2x 0,2	0,2x 0,2	Monoxid de carbon, oxizi de azot, oxizi de suf, TSP				

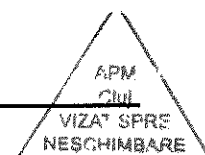


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Alte surse de poluare

Sursă	Tip sursă
- hotă profesională (putere de 300 W, filtre de inox, diametru tubulatură 200 mm și înălțime de 5 m); - hotă profesională (putere de 900 W, filtre de inox, diametru tubulatură 300 mm și înălțime de 6 m), rotisor, aragaz, friteuză, grill pe gaz, frigider, chiuvetă; - gaze provenite din zona pregătirii preparatelor culinare (cuptor, grill, etc.) - cantități reduse	staționare

Apă

Pretratare ape pe amplasament

Nu este cazul.

Tratare ape pe amplasament

Nu este cazul.

Sol

Deșeurile sunt depozitate în pubele și/sau recipiente diferite, în funcție de tipul de deșeu. Aceste pubele și/sau recipiente sunt amplasate pe platformă betonată.

Alți factori de mediu (după caz)

Nu este cazul.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului

În dotarea societății există hote pentru preluarea mirosurilor din spațiul destinat pregătirii alimentelor (menționate la dotări).

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale

Calitatea aerului înconjurător – se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare, pentru indicatorii de calitate ai aerului specifici activității.

Se vor respecta VLE stabilite în Ordinul nr. 462/01.07.1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

Cod CAEN Rev.2	Denumire coș	Poluant	VLE	UM	Condiții de referință
5590, 5610	Coșuri evacuare gaze de ardere	Pulberi	100	Mg/m ³ N	Condiții normale și un conținut în oxigen a efluenților gazoși de 6% vol
5590, 5610	Coșuri evacuare gaze de ardere	Monoxid de carbon (CO)	250	Mg/m ³ N	Condiții normale și un conținut în oxigen a efluenților gazoși de 6% vol
5590, 5610	Coșuri evacuare gaze de ardere	Oxizi de sulf	2000	Mg/m ³ N	Condiții normale și un conținut în oxigen a efluenților gazoși de 6% vol



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

APM
Cluj
VIZA SPRE
NESCIMBARE

5590, 5610	Coșuri evacuare gaze de ardere	Oxizi de azot	500	Mg/m ³ N	Condiții normale și un conținut în oxigen a efluenților gazoși de 6% vol
5590, 5610	Coșuri evacuare gaze de ardere	Substanțe organice exprimate în carbon total (C)	50	Mg/m ³ N	Condiții normale și un conținut în oxigen a efluenților gazoși de 6% vol

Alte condiții de funcționare decât cele normale:

În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decât cele normale (porniri/opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.

În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare și evacuare a emisiilor, etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.

Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

Concentrații maxime admise pentru apa tehnologică evacuată

Se vor respecta prevederile din NTPA 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, aprobate prin HG nr. 188/ 2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare.

Valori admise pentru sol

Nu este cazul.

Zgomot

Nivelul de zgomot rezultat ca urmare a desfășurării activității nu va depăși valorile maxime admise în OMS nr. 119/2014 și standard SR 10009/2017 privind acustica urbană.

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Monitorizarea aerului

Nu este cazul.

Monitorizarea apei

Nu este cazul.

Monitorizarea apei subterane

Nu este cazul.

Monitorizarea solului

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmej.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare /eliminare	God operațiune	Denumire operațiune
15 01 01	Ambalaje de hârtie și carton	Activitate	15	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Activitate	5	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 04	Ambalaje metalice	Activitate	4	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 07	Ambalaje de sticlă	Activitate	30	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
02 02 02	Deșeuri de țesuturi animale	Activitate	5	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

APM
Cluj
VIZAT SPRF
NESCHIMBARE

15 01 10*	Ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase	Activitate	1	Kg/an	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 08	Deșeuri biodegradabile de la bucătării și cantine	Activitate	5	Kg/an	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 25	Uleiuri și grăsimi comestibile	Activitate	2	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 03 01	Deșeuri municipale amestecate	Activitate	1	Mc/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11

2. Deșeuri colectate

Nu este cazul.

Deșeuri comercializate

Nu este cazul.

Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate

Nu este cazul.

Deșeuri de baterii și acumulatori colectate

Nu este cazul.

3. Deșeuri stocate temporar

Nu este cazul.

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)

Nu este cazul.

Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

APM
Cluj
VIZAT ȘI
NESCHIMBARE

Deșuri de baterii și acumulatori tratate

Nu este cazul.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului Deșuri transportate

Deșeurile generate sunt transportate de către firme specializate autorizate cu mijloacele de transport proprii în vederea valorificării/ eliminării în baza contractelor încheiate.

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se va ține o evidență a deșeurilor (tipuri, cantități sortarea și valorificarea prin unități specializate a celor reciclabile), conform legislației în vigoare.

7. Ambalaje folosite

Tip ambalaj	Descriere	Cantitate	UM
Hârtie	Hârtie pentru gătit (role)	6	Buc/lună
Alte plastice	Caserole plastic	10	Buc/lună
Alte plastice	Folie de plastic	1	Rolă/an
Carton	Cutii carton	10	Buc/lună
Alte neferoase	Folie aluminiu	1	Rolă/lună

Ambalajele se cumpără din comerț și se utilizează pentru activitatea desfășurată în restaurante (bucătării).

8. Modul de gospodărire a ambalajelor

Se vor respecta prevederile Legii nr. 249/2015 privind gestionarea ambalajelor și Ordinul nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșuri de ambalaje.

Ambalaje care conțin reziduu sau sunt contaminate cu substanțe periculoase se returnează furnizorului sau se valorifică/elimină prin operator autorizat.

Materiile prime se stochează în ambalaje originale.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite

Tip	Substanță chimică periculoasă/ Categorie de amestec	Cantitate	UM	Categoria - Fraza de risc	Fraza de pericol
Amestec	Gaz propan - butelii	5	Mc/lună		H220,H280
Amestec	Detergent de vase manual	2	Litri/lună		H319,EUH208
Amestec	Detergent de vase automat	1	Litru/lună		H290,H314
Amestec	Detergenți haine	5	Litri/lună		H315,H318,H412
Amestec	Dezinfectanți haine	4	Litri/lună		H315,H318,H412
Amestec	Înălbitor	6	Litri/lună		H290,H315, H319,H400,H411
Amestec	Produse de curățenie spații, dezinfecțanți universali	7	Litri/lună		H290,H314,H315, H318,H400,H411, H412, EUH031, EUH071

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



APM
CLUJ
VIZA SPRF
NEESCIBARE

Amestec	Soluție spălat geamuri	1	Litru/lună		H226
7080-50-4	Cloramină	0,5	Kg/lună		H302,H314,H334
Amestec	Degresant	0,5	Litri/an		H314,H315,H318, H412
Amestec	Odorizant	2	Tuburi/ lună		H222,H229

2. Modul de gospodărire

- **ambalare:** în ambalaje originale, marcate cu semne caracteristice care avertizează că preparatul este toxic, inflamabil, nociv și periculos; substanțele periculoase trebuie să fie ambalate astfel încât să nu existe pierderi de conținut prin manipulare, transport și depozitare, cu respectarea legislației specifice în vigoare;
- **transport:** cu mijloace de transport ale firmelor autorizate;
- **depozitare:** în ambalaje originale, închise ermetic, în spațiul special amenajat, uscat și bine ventilat departe de surse de căldură sau care produc scântei, departe de umezeală, lumină sau materiale incompatibile;
- **folosire/comercializare:** pentru întreținerea și igienizarea spațiilor.

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase

Se vor colecta selectiv și se vor respecta prevederile și prescripțiile din fișele tehnice de securitate privind gestionarea ambalajelor; ambalajele goale se returnează furnizorilor sau se elimină de către operator autorizat.

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident

Manipularea substanțelor se face astfel încât să nu polueze mediul înconjurător.

Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO la limita superioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Raport de securitate)
Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO la limita inferioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Politică de Prevenire a Accidentelor Majore)

Instalații de stocare a substanțelor periculoase

Nu este cazul.

Pericole și consecințe ale accidentelor majore identificate

Nu este cazul.

Sisteme de siguranță existente

Nu este cazul.

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase

Se va ține o evidență strictă – cantități, caracteristici, manipulare, depozitare – a substanțelor și preparatelor periculoase inclusiv a recipientilor și a ambalajelor conform



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



OUG nr. 195/ 2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/ 2006, cu modificările și completările ulterioare.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

Nu este cazul.

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

- raportare anuală la APM Cluj a evidenței gestiunii deșeurilor conform art. 48 (1) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, până la data de 15 martie a anului în curs pentru anul precedent, în format de hârtie, și electronic, în sistemul pus la dispoziție de APM Cluj;
- raportare anuală în Inventarele locale de emisii în conformitate cu Ordinul nr. 3299/2012 – anual în intervalul 15 ianuarie – 15 martie anul curent pentru anul anterior;
- raportare anuală la APM Cluj a programului de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie, conform art. 44 și Anexei 8 din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, până la data de 31 mai anul următor raportării;
- poluări accidentale și elemente care ar putea afecta negativ starea mediului în zonă – imediat la dispecerat APM Cluj, program permanent, tel: 0766/868594.

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDÉS – completat de producătorii de deșeuri	anual	1 februarie - 15 iunie	Chestionar 4: PRODDÉS – completat de producătorii de deșeuri
2	Raportare inventare locale de emisii în conformitate cu Ordinul nr. 3299/2012	anual	15 ianuarie-15 martie	Inventare locale de emisii

Prezenta autorizație de mediu conține 20 (douăzeci) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV
Adina SOCACIU



ȘEF SERVICIU AAA
Ing. Anca CÎMPEAN

ȘEF SERVICIU CFM
Dr. Biol. Paul BELDEAN

Întocmit:
Cons. Gabriela IONESCU
09.06:2022

Cons. Greti CRISTU

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



APM
Cluj
VIZAT SPRF
NESOCĂBARE