
Memoriu de prezentare

I. Denumirea proiectului:

„REGENERARE URBANĂ CARTIER BLOCURI – CVARTAL I”

II. Titular:

Nume: UAT MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Adresa poștală: Strada Laminoriștilor nr. 2-4, Câmpia Turzii, județul Cluj

Tel.: 0264 368 001

E-mail: proiecte@campiaturzii.ro

Pagina de internet: <https://www.campiaturzii.ro/>

Numele persoanelor de contact:

- Dl. Lojian Dorin-Nicolae - Primar
- Dl. Gal Avram - Viceprimar

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Prin proiectul propus „**Regenerare Urbană Cartier Blocuri – Cvartal I**”, Municipiul Câmpia Turzii își exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții. Prin acest proiect Municipiul Campia Turzii va contribui la respectarea obiectivelor Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabila a României 2023 precum:

- ✓ Sanatate si bunastare;
- ✓ Energie curata
- ✓ Industrie, inovatie si infrastructura;
- ✓ Inegalitati reduce;
- ✓ Orase si comunitati durabile;
- ✓ Actiune in domeniul schimbarilor climatice;
- ✓ Pace si justitie.

În cadrul documentației pentru obiectivul „**Regenerare Urbană Cartier Blocuri – Cvartal I**” se dorește revitalizarea zonelor urbane prin crearea de:

- spații verzi,
- zone de promenadă,
- locuri de joacă,
- montarea de mobilier urban adecvat nevoilor utilizatorilor,
- se propune construirea cailor de acces, trotuare și piste pentru biciclisti,
- reabilitarea sistemului de iluminat public,
- implementarea unui sistem de supraveghere video,
- modernizarea infrastructurii urbane reprezentată prin reamenajarea zonelor de parcare,

Obiectivul principal al proiectului este dezvoltarea municipiului Câmpia Turzii, conducând cu prioritate la creșterea nivelului de trai și implicat o îmbunătățire a calității vieții locuitorilor.

Obiectivele preconizate a fi atinse au un caracter non-economic și realizarea proiectului nu se materializează într-un avantaj economic pentru beneficiarul proiectului. Intervenția se adresează autorității publice locale Campia Turzii, beneficiarii finali fiind cetățenii care vor beneficia de infrastructura sprijinită, în mod transparent și nediscriminatoriu.

b) justificarea necesității proiectului;

Investiția propusă pentru regenerare, respectiv Cartierul Blocuri este situat în Municipiul Câmpia Turzii, fiind divizat în cartierele Cvartal I, Cvartal II, Cvartal III. Acesta reprezintă zona cea mai densă din oraș, fiind formată din locuințe colective cu P+4 niveluri. Zona de interes a acestui proiect este Cartierul I, delimitat de str. Aurel Vlaicu, str. Retezatului, Str. Gheorghe Baritiu și str. Oituz. (Fig.1)



Fig.1 – Zona de interventie

Partea carosabilă prezintă o serie de defecțiuni specifice drumurilor cu îmbrăcăminte asfaltică de tipul fisuri, crăpături, dar local și de tipul gropilor, valuirilor, faianțarilor și tasărilor, în special în zona căminelor de vizitare, fapt ce împiedică desfășurarea normală a circulației.

Bordurile ce încadrează partea carosabilă sunt degradate, și îmbrăcămintea trotuarelor prezintă degradări (Fig.2).



Fig.2 – Borduri si trotuare degradate

În prezent, există parțial trotuare din pământ, pietruite sau cu pavaje din beton de ciment și îmbrăcăminte asfaltică având lățimi variabile cuprinse între 0,75-1,00m necorespondând din punct de vedere tehnic și nici ca și gabarit. Acest aspect îngreunează accesibilitatea pentru toate categoriile de vârstă, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități în condiții de siguranță.

Zona destinată circulației pietonale prezintă o serie de defecțiuni de tipul gropilor, denivelărilor și fâgașelor, dar și de tipul tasărilor, fisurilor și crapăturilor, zone cu dale lipsă, dale îngropate sau inierbate, dale tasate, rupte sau denivelate fapt ce împiedică desfășurarea normală a circulației și conduce la generarea de praf pe timp uscat, respectiv de noroi pe timp umed (adus pe partea carosabilă de pe acostamente, drumurile laterale, accese).

Accesele la proprietăți sunt amenajate defectuos sau neamenajate, aflate la cote diferite de cele ale trotuarelor și a carosabilului, neasigurând pe de o parte un acces facil în proprietate, pe de altă parte evacuarea apelor pluviale înafara proprietății și amprizei drumului.

Nu sunt amenajate piste de bicicliști.

De asemenea, există parțial și elemente de asigurare a scurgerii apelor pluviale reprezentate prin rigole carosabile și guri de scurgere, care majoritatea sunt colmate.

Spatiile verzi necesita toaletare sau plantarea altor arbori. In zona sunt foarte multe spatii verzi ingradite cu garduri metalice degradate care prezinta un pericol si un obstacol din punct de vedere al mobilitatii si accesibilitatii locatarilor (Fig.3).



Fig.3 – Spatii verzi ingradite

Lipseste cu spatiile pentru relaxare si petrecerea timpului liber. In acest cartier iluminatul stradal este insuficient pentru a acoperi necesitatea de lumina in orele nocturne. Becurile sunt clasice, avand un consum ridicat de energie. Nu exista un sistem de supraveghere video.

În zonă, există insule de garaje și dependințe (tablă sau lemn) degradate care ocupa spatiu ce poate fi folosit pentru amenajarea parcarilor. Spatiile de joaca sunt insuficiente si demodate (Fig.4).



Fig.4 – Insula de garaje

- Astfel, in cartierul vizat, din examinarea vizuala s-au constatat următoarele:
- Existența unor degradări locale ale carosabilului;
 - Existența unor degradări ale spațiului destinat circulației pietonale;
 - Spații verzi nesistematizate;
 - Accese în curți amenajate necorespunzator;
 - Lipsa spațiilor recreative;
 - Existența unui sistem de colectare – evacuare a apelor pluviale necorespunzator;
 - Lipsa pistelor de bicicliști;
 - Iluminare stradala necorespunzatoare;

- Lipsa unui sistem de supraveghere video.

Regenerarea spațiilor verzi, trotuarelor, realizarea pistelor de bicicliști, amenajarea spațiilor recreative conduce la dezvoltarea zonei din punct de vedere social și va avea și un efect benefic asupra factorilor de mediu, în sensul că emisiile de praf și a noxelor se reduc considerabil, dar și al aspectului estetic general al drumurilor. De asemenea proiectul contribuie la creșterea atractivității spațiilor publice urbane care suferă de degradare și care necesită intervenții de regenerare urbană, contribuind la îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor.

Obiectivele specifice preconizate a fi atinse prin implementarea investiției propuse în cadrul documentației sunt:

- Sporirea numărului de utilizatori de biciclete susținută prin crearea de trasee destinate deplasării velo în cadrul cartierului;
- Creșterea calității vieții locuitorilor din zona vizată, prin îmbunătățirea calității spațiului urban, și prin scăderea nivelului de poluare și zgomot;
- Implementarea unui sistemului de iluminat inteligent, eficient din punct de vedere energetic și adecvat regenerării propuse.

Obiectivul de investiție presupune regenerarea spațiilor din interiorul cartierului de blocuri aflate într-o stare degradată. Astfel, obiectul de investiție va avea următoarele funcționalități:

- Modernizarea aleilor pietonale;
- Crearea zonelor de promenadă;
- Îmbunătățirea infrastructurii spațiilor verzi urbane;
- Amenajarea spațiilor de recreere;
- Realizarea pistelor pentru bicicliști;
- Îmbunătățirea și realizarea spațiilor de joacă;
- Dotări specifice de mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi) și mobilier urban aferent pistelor (rastele pentru biciclete);
- Reabilitarea rețelei de iluminat public;
- Implementarea unui sistem de supraveghere video;
- Modernizarea sistemelor de scurgere pluvială.

Implementarea proiectului va conduce la:

- Reabilitarea spațiilor verzi;
- Reducerea emisiilor de CO₂ și a poluării fonice în cadrul municipiului;
- Modernizarea spațiilor de joacă;
- Creșterea numărului de bicicliști;

- Creșterea siguranței populației.

Scopul final este îmbunătățirea calității vieții și creșterea nivelului de trai în cadrul cartierelor organizate din mari ansambluri de locuit construite în intervalul 1960- 1989, ce reprezintă suprafețe semnificative din teritoriul municipiului Câmpia Turzii.

Obiectivele preconizate a fi atinse au un caracter non-economic și realizarea proiectului nu se materializează într-un avantaj economic pentru beneficiarul proiectului. Intervenția se adresează autorității publice locale Câmpia Turzii, beneficiarii finali fiind cetățenii care vor beneficia de infrastructura sprijinită, în mod transparent și nediscriminatoriu.

c) valoarea investiției;

- Valoarea totală a investiției este **24.500.000 lei (fără TVA)**, din care C+M: **16.905.000 lei (fără TVA)**
- Valoare lucrări eligibile: **24.500.000 lei (fără TVA)**
- Valoare lucrări neeligibile: **0 lei (fără TVA)**

d) perioada de implementare propusă;

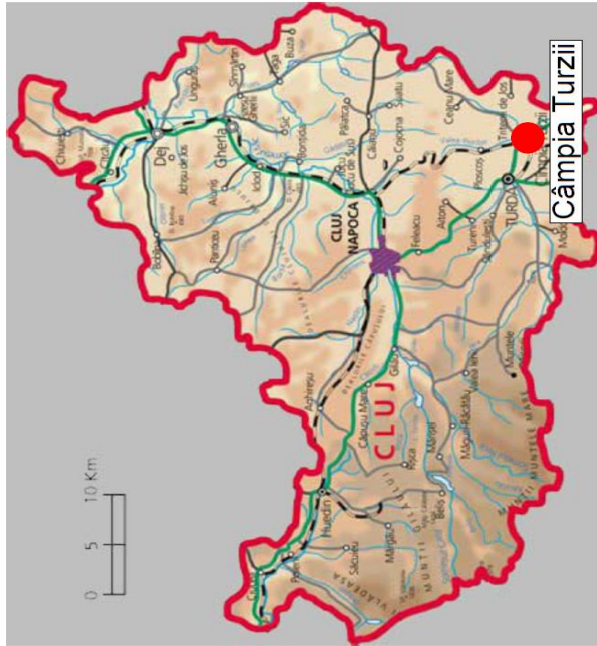
Durata de implementare a proiectului este de 12 luni de la obținerea autorizației de construire a obiectivului propus.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Investiția propusă pentru regenerare, respectiv Cartierul Blocuri este situat în Municipiul Câmpia Turzii, fiind divizat în cartierele Cvartal I, Cvartal II, Cvartal III. Acesta reprezintă zona cea mai densă din oraș, fiind formată din locuințe colective cu P+4 niveluri.

Zona de intervenție propusă în cadrul temei de proiectare, respectiv Cartierul Cvartal I, evidențiat în (Fig. 5), este delimitat de străzile Oituz, Gheorghe Barițiu, Retezatului și Aurel Vlaicu.

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Legendă

Zonă de intervenție

PROIECTANT GENERAL:		S.C. KNM& CONCEPT S.R.L. Str. George Coșbuc nr. 6 41100 Cluj Napoca, Cluj Tel: 0730.563.800 e-mail: knm@knm.ro		Modificarea		Data reviziei	
KNM&		Beneficiar:		Titlu proiect:		Nr. proiect:	
UAT Municipal Cluj Napoca		UAT Municipal Cluj Napoca		REGENERARE URBANA CARTIER BLOOR - CURPAL I		7/2023	
Adresa:		Jud. Cluj, str. Laminorilor, nr. 2		Titlu planșă:		Scara:	
ARHITECT:		S.C. STUDIO CONCEPT LINE S.R.L. Str. Avram Iancu nr. 78 41100 Cluj Napoca, Cluj Tel: 0728.066.335 e-mail: simon_ime@yahoo.com		Data:		Cod planșă:	
Specialitate:		Prenume și nume		Data:		1/1000	
Sf. de proiect:		Simona		Data:		P.L.Z.	
Proiectant:		Simona		Data:		P.L.Z.	
Verificator:		Simona		Data:		P.L.Z.	

Fig.5 – Plan de incadrare in zona

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Zonele propuse spre regenerare deservește locuitorii municipiului Câmpia Turzii, dar și vizitatorii acestuia. Dimensionările se vor stabili de către proiectant pe baza datelor reale obținute din P.U.G. și alte studii relevante obținute în momentul elaborării S.F./D.A.L.I. sau S.F. cu elemente D.A.L.I., dacă este necesar.

➤ **Realizarea acceselor pietonale, trotuare și alei.**

Se propune refacerea/ modernizarea aleilor pietonale. Prin modul de realizare al pavajelor pentru zonele pietonale se va asigura accesibilitatea pentru toate grupele de vârstă, pentru persoane cu dizabilități în condiții de siguranță și independență. De asemenea se va asigura scurgerea eficientă a apelor pluviale de pe trotuare.

Accesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare (scaun cu rulant) – conform prevederilor NP 051. Panta rampelor de acces va fi de maxim 6%. Toate căile pietonale vor avea lățime liberă de minim 1,50m, iar în zonele unde acest lucru nu este posibil, lățimea va fi de 1,00m asigurându-se spațiu de 1,50x1,50m pentru manevra scaun rulant. Înălțimea cailor pietonale va fi de max.0,20m.

Trotuarele se vor încadra cu borduri 20x25cm, dacă acestea sunt delimitate de carosabil sau 10x15cm pe fundație din beton C16/20, dacă acestea sunt delimitate de spațiu verde sau proprietăți ori la nivel separate de parapete de siguranță. Bordurile se vor realiza îngropat pe zonele de acces în proprietăți. Pe trotuare se vor amenaja spații speciale corespunzătoare asigurării acceselor persoanelor cu dizabilități locomotorii conform normativelor în vigoare.

Anterior reabilitării trotuarelor și realizarea pistelor pentru bicicliști, se vor avea în vedere realizarea canalelor tehnice, infrastructura necesară îngropării cablurilor aeriene de la rețelele edilitare și telecomunicații.

Stratul de uzură, al cailor pietonale, va fi realizat din materiale care împiedică alunecarea, chiar și în condițiile de umiditate.

Panta cailor pietonale va fi în profil longitudinal max. 5%,/ în profil transversal max.2%.

➤ ***Piste de biciclisti:***

Se va amenaja pe cat este posibil o retea de piste de biciclete. Se propune amplasarea de rastele inteligente pentru biciclete, unde există pistă pentru biciclete.

In plan pistele de biciclisti pot fi amplasate intre trotuar si carosabil, pe ambele parti ale drumului sau pe o singura parte, in functie de spatiul disponibil. La stabilirea amplasamentului pistelor de biciclistise va avea in vedere conditiile de vizibilitate din amplasament si asigurarea unei continuitati in circulatiade pe o parte pe cealalta a drumului.

In profil transversal banda pe un sens a unei piste de biciclete va avea o latime de min. 1,00 m si o panta transversala de 1,00%-2.00% spre gurile de scurgere sau spre zona verde, in functie de amplasament, asigurand astfel evacuarea apelor pluviale de pe suprafata de rulare.

Pistele de biciclisti se vor incadra cu borduri 20x25cm, daca acestea sunt delimitate de carosabil sau 10x15cm pe fundatie din beton C16/20, daca acestea sunt delimitate de spatiu verde sau proprietat ori la nivel separate de parapete de siguranta . Bordurile se vor realiza ingropat pe zonele de acces in proprietati.

Traseul de biciclete respectiv traseul pietonal vor fi prevăzute cu sistem de iluminat cu stâlpi de 4m înălțime, echipați cu aparate de iluminat de tip lampadar cu LED, pozați la o distanță de 15m unul față de altul.

➤ ***Regenerarea spatiilor verzi din interiorul cartierului;***

Se propune îmbunătățirea infrastructurii verzi urbane, prin amenajarea respectiv extinderea spațiului verde în zona cartierelor de blocuri cu scopul reducerii emisiilor de dioxid de carbon și îmbunătățirii condițiilor de locuit pe toata suprafata studiata si anume:

- Se vor valorifica pe cât posibil elementele de cadru natural existente. Se vor păstra arborii din spațiul verde existent, toaletarea acestora și, de asemenea, se propune plantarea de noi arbori;
- Amenajarea peisagistică propusă va oferi soluții tehnice pentru bioretenția apei pluviale și în urma precipitațiilor extreme;
- De asemenea, în scopul fluidizării traficului pietonal în Cartierul Blocuri se propune desființarea tuturor gardurilor;

- Configurarea de spații verzi în vederea conturării unui traseu de parcurs pe toată suprafața parcului și amenajarea unor zone de interes: spații de joacă distribuite de-a lungul parcurului pietonal, zone de odihnă;
 - dotarea cu mobilier urban : banci de lemn cu schelet metalic, banci inteligente, cosuri de gunoi, suport de biciclete, zone de luat masa.

➤ **Spații de joacă:**

Se propune reamenajarea tuturor spațiilor de joacă, eliminarea echipamentelor de joacă din plastic și orientarea pe cât posibil spre dotări și echipamente de joacă fabricate din lemn în scopul păstrării aspectului natural al zonei.

➤ **Reabilitarea sistemului de iluminat public din zonele vizate.**

În vederea creșterii performanței energetice a sistemului de iluminat public dar și a creșterii confortului și siguranței cetățenilor pe perioada nopții se propune reabilitarea sistemului de iluminat din Cartierul Blocuri.

Se vor realiza linii electrice subterane, dedicate sistemului de iluminat public pentru piste/traseele de biciclete și pietoni, care vor fi pozate în canale tehnice (galerii edilitare) construite pentru trecerea ulterioară în subteran a rețelelor existente de iluminat public de pe traseul propus, activitate care se numără printre viitoarele obiective ale beneficiarului.

- Se vor amplasa stâlpi de iluminat fabricați din oțel, vopsiți în câmp electrostatic, având înălțimea de $h=4\text{m}$, echipați cu aparate de iluminat de tip felinar cu LED, având puterea instalată de maxim 40W, temperatura de culoare de 3000 K, gradul de protecție IP66 și rezistența la impact IK09. Stâlpii de iluminat vor fi prevăzuți în partea inferioară cu ușă de vizitare cu sistem antiefracție.

- Stâlpii se vor ancorati în partea inferioară cu flanșă de prindere cu buloane, fiind amplasați la o distanță de 15 m unul față de altul.

- Pentru controlul și eficientizarea sistemului de iluminat, se propune implementarea unui sistem de telegestiune. Acest sistem este compus din modul de control instalat pe aparatul de iluminat, aplicația sistemului de telegestiune și interfața utilizator.

- Sistemul de telegestiune integrat are rolul de a controla și monitoriza de la distanță aparatele de iluminat din rețea creând oportunități pentru o eficiență

îmbunătățită, oferind date precise în timp real și economii de energie de până la 85%. Datorită senzorilor și / sau setărilor preprogramate, scenariile de iluminare pot fi ușor

- adaptate pentru a face față evenimentelor în timp real, oferind niveluri potrivite de iluminare la momentul potrivit și la locul potrivit (astfel încât fiecare aparat de iluminat să poată fi pornit/oprit sau să se regleze intensitatea luminoasă atât în mod automat, conform unor programe prestabilite și/sau a unor senzori cât și în mod manual). Feedback-ul precis în timp real și raportarea clară asigură că rețeaua funcționează eficient și că mentenanța este optimizată.

- Sistemul de control prin telegestiune permite adăugarea în viitor, în cazul în care este necesar, a altor dispozitive de control /aparate de iluminat.

- Sistemul permite localizarea și încărcarea în rețea a caracteristicilor aparatelor de iluminat instalate (denumire, putere instalată, flux, temperatura de culoare etc.) și poate transmite comenzi către aparatele de iluminat. Reprezentarea grafică a fiecărui dispozitiv de control/aparat de iluminat și a stării acestuia, va fi pe o hartă, în funcție de coordonatele GPS ale sale.

- Alimentarea cu energie electrică a stâlpilor de iluminat se va realiza din posturile de transformare existente pe traseul propus prin cablul de tip ACYAbY - F 4x16 mmp.

- Stâlpii de iluminat montați vor fi prevăzuți cu priză de împământare cu valoarea rezistenței de dispersie $R_p < 10$ ohm.

De asemenea, pentru un aspect estetic deosebit, dar și cu scopul iluminării zonelor din cartier se propune montarea de LED-uri ornamentale în locurile amenajate pentru recreere.

➤ **Pentru sporirea siguranței locuitorilor din cartierele de blocuri se propune instalarea unui sistem de supraveghere video în zona de referință, respectiv Cartierul Cvartal I.**

Se vor monta camere IP digitale pe toată suprafața cartierului. Camerele vor fi dotate cu

- rezoluție mare pentru o performanță ridicată și imagini clare;
- iluminator infraroșu, ca senzorul de imagine să capteze imagini clare chiar și pe timp de noapte sau când luminozitatea este scăzută.

➤ **Sistem de canalizare pluvială:**

Se propune modernizarea sistemelor de scurgere a apelor și înlocuirea acestora cu rigole care să permită circulația pietonilor.

Scurgerea apelor pluviale de pe suprafața pistelor / trotuarelor se va realiza prin execuția de pante transversale de 1,00%-2.00%, în scopul dirijării apei spre gurile de scurgere sau spre zona verde, în funcție de amplasament. La nivelul carosabilului, se propune realizarea unui sistem de drenaj a apelor pluviale cu rigole de scurgere.

- ***nivel de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;***

Acestea urmează a se stabili împreună cu beneficiarul în timpul elaborării S.F./D.A.L.I. sau S.F. cu elemente D.A.L.I., după eliberarea certificatului de urbanism, reglementările din partea Autorității de Protecție a Mediului și Comisia pentru Monumente.

Nivelul de echipare, de finisare și dotare, exigențe tehnice ale construcției vor fi în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare.

Se vor respecta toate actele normative, prescripțiile tehnice, codurile de proiectare etc., necesare realizării unei documentații tehnico-economice corecte și complete, care să îndeplinească condițiile de aprobare și care să poată fi implementată.

În ceea ce privește mobilierul urban/dotările se propun următoarele:

- Bănci din lemn;
- Pergole;
- Jardiniere;
- Coșuri de gunoi;
- Echipamente de joacă copii;
- Rastele biciclete.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Construcțiile care urmează a fi dezafectate sunt garaje și împrejmuiri metalice.

Lucrările se vor efectua numai prin respectarea măsurilor de protecția muncii și normele de prevenirea și stingerea incendiilor specifice operațiilor ce se vor executa;

Va fi împrejmuită zona în care se efectuează lucrările;

Un alt aspect important, care va surveni în cursul lucrărilor, îl constituie necesitatea amenajării unor depozite intermediare pentru materialele și resturile rezultate. Ele vor fi marcate corespunzător, prin panouri de avertizare și informare.

În operațiile de demontare se vor utiliza scule care necesită alimentare electrică: flexuri, aparate de sudură electrice, etc. Pentru alimentarea electrică a acestora, la punctele de lucru se vor instala alimentări electrice de șantier, sau se vor utiliza generatoare electrice portabile. De asemenea, pentru tăierea cu flacără se vor prevedea dotările necesare: butelii de acetilenă și oxigen. Înainte de începerea lucrărilor, se recomandă să se facă o verificare suplimentară de siguranță, dacă instalațiile care urmează să fie demolate sunt deconectate de la rețeaua de curent electric și utilități: apă, aer comprimat, gaz natural, etc.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Obiectivul de investiție presupune regenerarea spațiilor din interiorul cartierului de blocuri aflate într-o stare degradată.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

- Nu este cazul

- metode folosite în demolare;

În operațiile de demontare se vor utiliza scule care necesită alimentare electrică: flexuri, aparate de sudură electrice, etc. Pentru alimentarea electrică a acestora, la punctele de lucru se vor instala alimentări electrice de șantier, sau se vor utiliza generatoare electrice portabile. De asemenea, pentru tăierea cu flacără se vor prevedea dotările necesare: butelii de acetilenă și oxigen

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

- Deșeurile rezultate în timpul executării lucrărilor se vor colecta separat și vor fi depozitate temporar în spații special amenajate de către executant.
- Toate deșeurile rezultate din operațiunile de decontaminare vor fi preluate de executantul specializat și autorizat al lucrărilor. Pe toată durata activității de demolare se va asigura evacuarea ritmică a deșeurilor.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- Proiectul NU intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că amplasamentul studiat se află în județul Cluj, județ care face parte din Regiunea 6 Nord-Vest.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Zona vizată de către proiectul „REGENERARE URBANĂ CARTIER BLOCURI – CVARTAL I” UAT MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII nu face parte din area siturilor arheologice cunoscute.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:



Fig.6 – Poze din amplasament



Fig.6 – Poze din amplasament

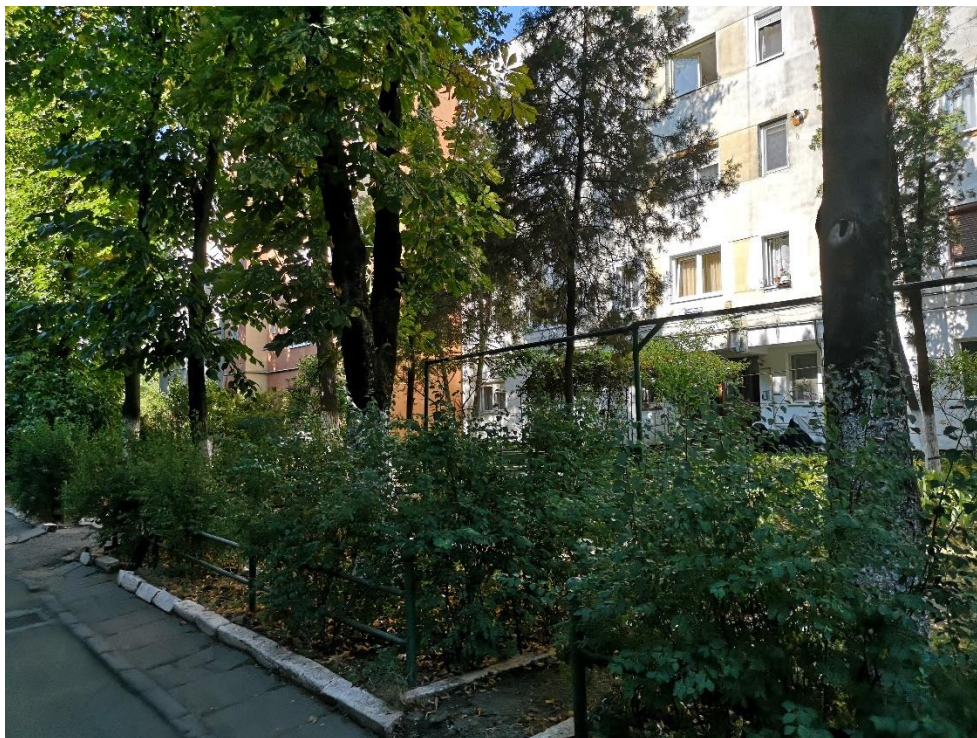


Fig.7 – Poze din amplasament



Fig.8 – Poze din amplasament

- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

- Terenul este situat în intravilanul municipiului Campia Turzii, este proprietatea municipiului Campia Turzii – Domeniul public și are suprafața totală de 74.371mp.

Imobilele nu sunt incluse în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

Pentru realizarea proiectului a fost emis Certificatul de Urbanism C.U. nr.88 din 25.05.2023

- **politici de zonare și de folosire a terenului;**

- După finalizarea lucrărilor, terenurile vor fi administrate în continuare de către UAT Campia Turda.

- **arealele sensibile;**

- Proiectul nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată Natura 2000.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

- Se vor anexa prezentei documentații.

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

- Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

1) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

➤ Nu este cazul.

2) Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

➤ Regenerarea spațiilor verzi, trotuarelor, realizarea pistelor de bicicliști, amenajarea spațiilor recreative conduce la dezvoltarea zonei din punct de vedere social și va avea și un efect benefic asupra factorilor de mediu, în sensul că emisiile de praf și a noxelor se reduc considerabil, dar și al aspectului estetic general al drumurilor. De asemenea proiectul contribuie la creșterea atractivității spațiilor publice urbane care suferă de degradare și care necesită intervenții de regenerare urbană, contribuind la îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

➤ Nu este cazul.

3) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

➤ În perioada de execuție respectiv construcție a proiectului, principalele surse de zgomot și vibrații sunt următoarele:

- funcționarea utilajelor necesare implementării proiectului (buldozere, excavatoare, compactoare etc.);
- traficul pe drumurile tehnologice;
- manipularea materialelor de către utilaje.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

➤ Un obiectiv cheie al investiției se referă la reducerea impactului produs de nivelul de zgomot și vibrații asociate activităților de transport asupra populației,

prin asigurarea unei piste pentru biciclisti. De asemenea plantarea copacilor contribuie la protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor

4) Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

- Nu este cazul.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

- Prin natura lucrărilor propuse nu rezultă radiații.

5) Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

• În perioada de execuție

- În timpul execuției lucrărilor de construcții subterane și supraterane, au loc o serie de modificări în calitatea și structura solului și subsolului.

Sursele de poluare directă a solului și subsolului pot fi constituite din:

- evacuări de ape uzate sau depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere provenite din amplasamentul lucrărilor;

- surse difuze, constând în activități de tip șantier, depozite intermediare, care în condiții de precipitații abundente generează poluanți foarte greu controlabili atât pentru sol, cât și pentru apă și aer;

- pierderile de produse petroliere care pot să apară în timpul alimentării cu carburanți, a reparațiilor, a funcționării defectuoase a utilajelor etc.

La acestea se adaugă pulberile rezultate în procesele de excavare, încărcare, transport, descărcare a pământului excavat;

Indirect, o serie de poluanți pot ajunge pe solul din proximitatea drumului, generând procese specifice de asimilație în organismele vegetale.

- În perioada de execuție a proiectului vor fi prevăzute zone de curățare a vehiculelor la punctele de intrare/ ieșire din șantier în vederea minimizării cantității de sedimente transportate.

➤ Pentru a preveni infiltrarea substanțelor poluante și pentru a se evita formarea bălților, platformele de lucru sau de circulație, suprafețele de depozitare, zona de întreținere echipamente, vor fi betonate/ impermeabilizate sau solul va fi stabilizat cu var.

➤ Platformele de lucru și suprafețele de depozitare vor fi prevăzute cu șanțuri și/ sau rigole pereate pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale. În vederea reducerii turbidității apelor de suprafață și pentru a evita ca particulele fine să fie evacuate pe terenurile din vecinătate și să influențeze morfologia terenurilor, apele pluviale colectate vor fi preepurate în bazine de sedimentare care vor fi curățate periodic, iar nămolul va fi transportat la cea mai apropiată stație de epurare.

➤ În fronturile de lucru și organizările de șantier, se vor monta toalete ecologice mobile, cu neutralizare chimică sau bazine etanșe vidanțate periodic.

➤ Apele menajere vor fi colectate într-un sistem de canalizare existent.

● În perioada de operare

➤ Depunerile solide și deșeurile rezultate din activitățile de întreținere, exploatare și reparații se vor colecta în recipiente și se vor transporta la containere special prevăzute, de unde se vor evacua la rampele de gunoi.

➤ În perioada de operare, evacuarea apelor uzate se va face în sistemul de canalizare a orașului.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

➤ Conform Deciziei de evaluare inițială pentru demararea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului **nr. 243 din 03.08.2023**, emisă de **APM Cluj**, proiectul propus nu intră sub incidența art. **28** din **OUG nr. 57/ 2007** privind regimul ariilor naturale protejate.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone**

asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

➤ Zona vizată de către proiectul „REGENERARE URBANĂ CARTIER BLOCURI – CVARTAL I” UAT MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII nu face parte din area siturilor arheologice cunoscute.

➤ Principalul impact al proiectului asupra patrimoniului cultural se poate produce în perioada de execuție ca urmare a:

- producerii de vibrații în timpul lucrărilor;
- deteriorării unui sit arheologic necunoscut până la data începerii lucrărilor.

➤ Supravegherea arheologică permanent este obligatorie în timpul decopertării mecanice/ lucrărilor de excavații a straturilor de pământ.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

- planul de gestionare a deșeurilor;

➤ Depunerile solide și deșeurile rezultate din activitățile de întreținere, exploatare și reparații se vor colecta în recipiente și se vor transporta la containere special prevăzute, de unde se vor evacua la rampele de gunoi.

➤ În perioada de operare, evacuarea apelor uzate se va face în sistemul de canalizare a orașului.

➤ Deșeurile rezultate în timpul executării lucrărilor se vor colecta separat și vor fi depozitate temporar în spații special amenajate de către executant.

➤ Toate deșeurile rezultate din operațiunile de decontaminare vor fi preluate de executantul specializat și autorizat al lucrărilor. Pe toată durata activității de demolare se va asigura evacuarea ritmică a deșeurilor.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

- Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

➤ Resursele naturale folosite în perioada execuției, sunt: apa, materiale inerte (pământuri coezive și necoezive, agregate, lemn), materiale de construcție (ciment, aditivi, vopsele, piatră naturală, agregate naturale, etc.), combustibil, energie electrică, materiale auxiliare, etc.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

➤ Populația potențial afectată în perioada de execuție este cea aflată în vecinătatea fronturilor de lucru, a organizărilor de șantier, precum și a drumurile temporare de acces utilizate pentru realizarea proiectului.

➤ În perioada de execuție, impactul potențial se va manifesta local, va avea caracter temporar, pe termen mediu și se va manifesta prin creșterea concentrațiilor de poluanți atmosferici (în principal pulberi) și creșterea nivelului de zgomot și vibrații în fronturile de lucru active și în organizările de șantier.

➤ În perioada de exploatare, reabilitarea Cartierului I va avea un impact benefic important asupra comunității urbane din zonă, atât prin reducerea emisiilor de poluanți atmosferici asociate cu regenerarea spațiilor verzi, cât și prin asigurarea conectivității urbane prin amenajarea spațiilor de joacă și recreere.

➤ Prin implementarea proiectului propus, se vor crea noi locuri de muncă pentru comunitățile locale, în perioada de execuție a lucrărilor proiectate.

-extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate);

➤ Nu este cazul

- magnitudinea și complexitatea impactului;

➤ Impactul are caracter nesemnificativ și se manifestă temporar în perioada de execuție. Se consideră că impactul este unul neglijabil, deoarece zona implementării proiectului este preponderent urbană.

- probabilitatea impactului;

➤ Prin măsurile constructive adoptate, respectarea tehnologiei de execuție și de exploatare, implementarea măsurilor de diminuare a impactului prognozat propuse, se reduce la minim probabilitatea de apariție a oricărui impact negativ asupra factorilor de mediu în perioada de execuție a lucrărilor. În perioada de operare proiectul are un impact pozitiv asupra factorilor de mediu deoarece se reduce cantitatea de particule fine emise în aer și crește cantitatea de oxigen produsă de către arborii plantați.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

➤ Impactul se manifestă temporar în perioada de execuție a proiectului, conform unui calendar de lucrări etapizat în timp și spațiu.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

➤ Monitorizarea mediului, atât în perioada de construcție, cât și în perioada de exploatare, va avea drept scop aplicarea de măsuri suplimentare, după caz, care să conducă la un impact minim asupra mediului înconjurător, populației și așezărilor umane, astfel încât să fie respectat conceptul de dezvoltare durabilă.

➤ Se recomandă ca monitorizarea sa fie efectuată cu frecvență lunară în timpul realizării lucrărilor de construcție și în perioada de garanție, având un rol esențial în identificarea și stabilirea unor zone sensibile din punct de vedere al impactului produs prin realizarea proiectului asupra componentelor de mediu.

- natura transfrontalieră a impactului.

➤ Proiectul nu are un impact transfrontier, cea mai apropiată graniță a țării fiind situată la cca. 100 km de zona proiectului.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

➤ Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/strategii/ documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

- Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul „REGENERARE URBANĂ CARTIER BLOCURI – CVARTAL I” UAT MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

- se dezvoltă în contextul în care nu există pista de biciclete integrate care să adreseze nevoile populației atât în termeni de mobilitate, eficiență economică, confort cât și privind reducerea poluării.

- Proiectul vizează investiții destinate îmbunătățirii spațiilor verzi dar și investiții destinate reducerii emisiilor de CO₂.

- Pentru adresarea aspectelor ante-menționate sunt disponibile finanțări nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027. Obiectiv de politica 5: O Europa mai aproape de cetățeni. Obiectiv de politica 7: O regiune atractivă. Obiectiv specific 5.1/e(i): Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane.

- Prin intermediul proiectului se urmărește asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan.

- Prezentul proiect este în concordanță cu Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Campia Turzii, având ca și prioritate regenerarea spațiilor verzi și reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

- În conformitate cu prevederile Legii 481/2004 privind măsurile de protecție civilă și HGR nr.560/2005, modificată și completată de HGR nr.37/2006 privind stabilirea categoriilor de construcții la care este obligatorie realizarea adăpostului de protecție, construcțiile din cadrul proiectului nu au fost prevăzute cu adăpost de protecție civilă.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative:

- Norme generale de protecția muncii
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protecția și igiena muncii în construcții – ed. 1995
- Ordin MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime
- Ordin MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală
- Ordin MLPAT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994
- Alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrării.

- localizarea organizării de șantier;

- Organizările de șantier se va realiza strict pe amplasamentul proiectului.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

➤ Organizarea de șantier se va amenaja astfel încât să aibă impact minim asupra mediului natural (factorilor de mediu) și uman.

Perioada de execuție este limitată și discontinuă, ca urmare efectul asupra mediului este de scurtă durată și strict local neafectând zonele învecinate. Măsurile de reducere a impactului lucrărilor de realizare a obiectivului vor consta în reducerea emisiilor de pulberi, generate atât de lucrări cât și de circulația din incinta șantierului.

- Curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;
 - Întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă;
- Viteza de deplasare a autovehiculelor în zona, va fi marcată prin indicatoare rutiere, respectându-se limita maximă de viteză impusă, astfel încât emisiile de praf datorită traficului să fie cât mai mici;
- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăstierii pe partea carosabilă;
- Se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face pe cât posibil cu vehicule cu prelate; drumurile vor fi udate periodic;

➤ Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;

➤ Efectele asupra mediului în aria organizării de șantier sunt ne semnificative, locale și decurg din: - ocuparea terenului ; - depozitarea deșeurilor - efectuarea lucrărilor. Durata impactului este limitată, până la terminarea lucrărilor și dezafectarea organizării de șantier, urmată de refacerea terenului, dacă va fi cazul.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

➤ În zona organizării de șantier, apar emisii de poluanți în aer de la motoarele

autovehiculelor, se generează praf de la lucrările specifice, de la manevrarea materialelor și zgomot, ca urmare a folosirii echipamentelor specifice realizării lucrărilor de construcție și de remediere specifice acestor activități.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

➤ Principalele dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în organizările de șantier sunt următoarele:

- reducerea la minim a suprafeței ocupate;
- eșalonarea în timp a lucrărilor și respectarea graficului de lucru;
- se va asigura buna stare tehnică a vehiculelor și utilajelor care vor efectua lucrări și verificarea periodică a acestora;

➤ Pentru a se evita spulberarea prafului, deșeurile rezultate, vor fi stropite cu apa pe perioada caldă. Mașinile nu vor părăsi șantierul cu roțile murdare.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

➤ În faza de execuție nu este necesară refacerea amplasamentului întrucât acesta va fi amenajat în întregime. În caz de poluare accidentală se va interveni de

urgenta cu materiale absorbante, pentru a se evita intinderea poluarii. Constructorul si beneficiarul este obligat ca la inceperea lucrarilor de santier sa fie dotat cu materiale absorbante si unelte si scule pentru interventie.

➤ La finalizarea lucrărilor de execuție sunt prevăzute lucrări de refacere a amenajării suprafețele de teren afectat după cum urmează:

- lucrări de spații verzi;
- alte amenajări urbanistice.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

➤ In vederea prevenirii poluărilor accidentale se iau măsurile menționate la cap. anterioare, personalul este instruit să alerteze echipele de decontaminare și să anunțe superiorii ierarhici, cu privire la producerea poluării accidentale.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

- Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

- Nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- S-au depus împreună cu notificarea.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

- Nu e cazul.

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

- Nu este cazul.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

- Nu e cazul.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;**
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;**
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;**
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.**

- Conform Deciziei de evaluare inițială pentru demararea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului **nr. 243 din 03.08.2023**, emisă de **APM Cluj**,

proiectul propus nu intră sub incidența art. **28** din **OUG nr. 57/ 2007** privind regimul ariilor naturale protejate.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

➤ Nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

➤ Nu este cazul

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

➤ Proiectul analizat nu se realizează pe ape. Alimentarea cu apă și avacuarea apelor menajere se realizează în sistem centralizat.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

În realizarea memoriului s-au luat în considerare criteriile din anexa 3. Se detaliază cerințele privind riscurile de accidente din utilizarea substanțelor chimice periculoase, riscurile naturale și antropice și efectul de seră. Completări cu cerințele noii Directive EIA, revizuită: Detalierea aspectelor privind riscurile de accidente majore

și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunostințelor științifice;

- **Riscuri de accidente din utilizarea substantelor periculoase**

- Proiectul propus nu se încadrează sub Directiva SEVESO, nu se utilizează substanțe chimice periculoase. Nu există risc de accident major.

- **Riscuri de accidente din dezastre naturale:**

- **Câmpia Turzii** un municipiu situat în nord-estul câmpiei omonime, la poalele de sud ale colinelor Ludușului, pe partea dreaptă a râului Arieș.

- Din punct de vedere fizico – geografic, municipiul Câmpia Turzii este așezat în partea de sud – est a județului Cluj, în imediata apropiere a malului drept al râului Arieș și prin amplasarea sa este un nod de căi terestre de comunicație. Astfel, drumul național 15 leagă municipiul nostru de municipiile Turda (10 km), Cluj – Napoca (40 km) și Târgu Mureș (65 km). De asemenea, localitatea noastră este străbătută de drumul european E 60, drum care asigură legătura cu celelalte localități din țară și străinătate, facilitând în același timp accesul la cele două aeroporturi internaționale, Cluj – Napoca și Târgu Mureș. Din anul 2005 s-a început construcția autostrăzii Brașov – Oradea ce va trece prin partea de sud a municipiului. În partea de SE a orașului se află Baza 71 Aeriană "Gen. Emanoil Ionescu".

- Magistrala de căi ferate București-Oradea-Episcopia Bihorului trece prin localitate și asigură legătura cu celelalte localități din țară și străinătate, iar stația CFR a municipiului este una dintre cele mai cunoscute din Transilvania

- Municipiul Campia Turzii se întinde pe o suprafață totală de 2379 ha., și are o populație de cca.27804 locuitori.

- Rețeaua hidrografică din depresiunea Turda – Câmpia Turzii, se caracterizează printr-o densitate mică și o pantă redusă de scurgere a apelor, având ca principal afluent râul Arieș. Acesta își are obârșia în M-ții Bihor și străbate M-ții Apuseni de la Vest către Est. După ieșirea din defileul de la Buru, Valea Arieșului se deschide larg, mai ales în dreapta unde sunt extinse mai multe terase, având o pantă pentru scurgere scăzută de 1,86% între Turda și Poiana și de 0,33 % între Poiana și confluență cu Mureșul.

Sub raport hidrografic, alimentarea cu apă din zonă este influențată major de situația râului Arieș, care este cel mai mare afluent din dreapta Mureșului, având o

lungime de 164 km și o suprafață de bazin de 2970 kmp și o contribuție substanțială la creșterea debitului colectorului principal, râul

Mureș. Astfel, dacă în amonte de confluența cu Arieșul, Mureșul are un debit mediu de 47mc/s, în aval de confluență, debitului mediu al Mureșului crește la 73mc/s corespunzător unui aport mediu al Arieșului de 26mc/s.

Scurgerea medie trimestrială atinge în lungul râului Arieș în trimestrul II 43,4% și în trimestrul I 27,7%, pe când în trimestrul III, cu consumuri maxime la diferite folosințe, are situații când reprezintă sub 15% din scurgerea medie anuală.

În 44% din cazuri, luna aprilie este caracterizată prin cele mai importante debite medii lunare, în lungului râului Arieș, iar luna octombrie în 42% din cazuri este caracterizată prin cele mai mici debite lunare.

Debitele medii înregistrate la posturile hidrometrice sunt: Scărișoara – 5,45mc/s; Câmpeni - 11,70mc/s; Baia de Arieș – 17,80mc/s; Buru – 22,10mc/s; Turda - 23,50mc/s.

- **Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluarii atmosferice).**

- Apele menajere vor fi descarcate în canalizare. Nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect.

- In ceea ce privește influența proiectului asupra schimbărilor climatice care pot să apară, din activitatea proiectului nu rezultă emisii de gaze cu efect de seră.

Întocmit,
Ing. Boboc Valeriu

Semnătură:



Reprezentant titular,
S.C. KNM Concept S.R.L.

Dacian Puștea

Semnătură:

