



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.141 din 29.09.2021

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC WELS TRANS SRL , cu sediul în Cluj-Napoca, str. Margaului, nr. 7, județul Cluj, pentru proiectul „*Construire stație mixtă de distribuție carburanți Rompetrol, construcții supraterane (magazin, copertina, pompe, stație electrică de alimentare auto, echipament Skid GPL, monolit, semnal luminos H=15 m, catarge steaguri, punct aer-apa post trafo, anexa sanitară dusuri, platforma gunoi, semnale, platforme carosabile și pietonale) și construcții subterane (două rezervoare depozitare carburanți, 1 rezervor Adblue, separator de grasimi, separator hidrocarburi, guri de descarcare carburanți, rezervor apa incendiu și stație pompare pentru hidrant de incendiu, foraje monitorizare, bazin vidanjabil, bazin retenție apepluviale, put apa); bransamente utilități; imprejmuire; organizare execuție*” amplasat în Comuna Jucu, satul Jucu de Mijloc, județul Cluj, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj cu nr. 11798/29.04.2021 completată cu nr. 15147/15.06.2021, nr. 16317/30.06.2021, nr. 16432/01.07.2021, nr.18378/29.07.2021, nr. 20086/27.08.2021, nr. 22001/28.09.2021 în baza:

Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare, Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

APM Cluj decide, ca urmare a completărilor, cu nr. 22001/298.09.2021 a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 31.08.2021, că proiectul „*Construire stație mixtă de distribuție carburanți Rompetrol, construcții supraterane (magazin, copertina, pompe, stație electrică de alimentare auto, echipament Skid GPL, monolit, semnal luminos H=15 m, catarge steaguri, punct aer-apa post trafo, anexa sanitară dusuri, platforma gunoi, semnale, platforme carosabile și pietonale) și construcții subterane (două rezervoare depozitare carburanți, 1 rezervor Adblue, separator de grasimi, separator hidrocarburi, guri de descarcare carburanți, rezervor apa incendiu și stație pompare pentru hidrant de incendiu, foraje monitorizare, bazin vidanjabil, bazin retenție apepluviale, put apa); bransamente utilități; imprejmuire; organizare execuție*” amplasat în Comuna Jucu, satul Jucu de Mijloc, județul Cluj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul intră sub incidența **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la punctul 6.c) „**Instalații de depozitare a produselor petroliere, petrochimice și chimice, altele, decât cele prevăzute în anexa nr. 1, sau în prezenta anexa, deja**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

E-mail:office@apmcj.anpm.ro; Tel.: 0264 410722; Fax.: 0264 410716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”.

În categoria proiectelor cu potențial impact asupra mediului, pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării impactului asupra mediului;

b) proiectul corespunde destinației stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate: conform Certificatului de Urbanism nr. 195 din 12.04.2021 emis de Primaria Comunei Jucu;

c) la evaluarea proiectului au fost luate în considerare criteriile prevăzute în Anexa nr. 3 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

d) realizarea și utilizarea investiției propuse nu prevede utilizarea de substanțe toxice sau periculoase și nu implică generarea de emisii semnificative în mediu;

e) prin soluțiile constructive adoptate și prin modul de operare se propun măsuri pentru protecția factorilor de mediu;

f) sunt prevăzute măsuri pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare/funcționare; deșeurile generate atât în faza de execuție cât și în perioada de funcționare a proiectului vor fi în cantități reduse

g) proiectul este de amploare redusă;

Pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele

a) amplasamentul studiat nu este situat în interiorul sau vecinătatea nici unei arii naturale protejate - proiectul propus **nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- în conformitate cu decizia nr. 106/CJ din 26.08.2021 emis de Administrația Bazinală de Apă Someș Tisa, Sistemul de Gospodărire a Apelor Cluj sunt următoarele:

- lucrările prevăzute vor fi fără impact asupra corpului de apă de suprafață: Feiurdeni-aval ac Cimpenești-cf Someș MIC; RORW2.1.31.20_B2 și asupra corpului de apă subteran ROSO10 Someșul Mic, lunca și terasele.

Caracteristicile proiectului/Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

a) Respectarea proiectului propus:

Stația de distribuție carburanți va cuprinde:

- Obiecte supraterane:

- magazin cu spații comerciale, administrative și alimentație publică

- peroane pompe multiproduș protejate cu copertină

- pompa rapidă amplasată în afara copertinei

- pompa AdBlue

- stație electrică de alimentare auto

- instalație monobloc tip SKID, care cuprinde pompa de distribuție GPL în faza lichidă,

cu recipient stocare de 5 mc prevăzut cu pompa centrifugă.

- totem amplasat pe semnal luminos H= 15 m

- catarge steaguri

- punct aer-apă

- Obiecte subterane

- 2 rezervoare amplasate subteran, bicompartimentate cu V= 60 mc fiecare, cu pereți

dublii

- un rezervor AdBlue amplasat subteran cu V= 10 mc

- guri de descărcare carburanți



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel.: 0264 410722; Fax.: 0264 410716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- rezervor apa incendiu (V= 54 mc) si grup de pompare pentru hidrant de incendiu(1 pompa activa+ 1 pompa pilot, Q= 5 l/s, P=2.5 bari)

- foraje hidrogeologice de monitorizare- 2 foraje care au interceptat infiltratii de apa subterana intre 6.3-7.5 m

Indici urbanistici propusi:

S teren= 9340 mp

S construita= 507.60 mp

S platforme pietonale= 567.25 mp

S platforme carosabile= 455.10 mp

S spatii verzi = 3910.25 mp

b) în cadrul organizării de șantier, precum și pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;

c) se vor utiliza exclusiv terenurile stabilite prin proiect pentru amplasarea organizărilor de șantier, depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitățile de construire în limita terenului deținut de titular; lucrările de organizare de șantier și de execuție nu trebuie să afecteze terenurile adiacente; toate amenajările propuse se vor realiza fără afectarea proprietăților private; se vor delimita zonele de lucru astfel încât să se prevină/minimizeze distrugerea suprafețelor vegetale din vecinătatea obiectivului; se vor marca corespunzător, cu panouri de protecție, terenurile ocupate temporar de organizarea de șantier sau afectate de lucrări temporare (excavări, săpături de șanț, etc.); se vor lua toate măsurile pentru asigurarea acceselor auto și pietonale pentru locuitorii din zonă; în timpul lucrărilor se va asigura circulația nestânjenită pe drumurile publice;

d) depozitarea materialelor/utilajelor se va face numai în locuri special amenajate (suprafețe izolate/impermeabilizate corespunzător), cu luarea tuturor măsurilor pentru asigurarea protecției factorilor de mediu; se vor amenaja spații pentru stocarea temporară a deșeurilor rezultate din lucrările de construcție;

e) se va asigura colectarea selectivă și controlată a deșeurilor rezultate și eliminarea/valorificarea lor prin firme autorizate și specializate, pe bază de contracte ferme încheiate cu acestea fiind intezisă depozitarea lor în mod neorganizat pe sol;

f) se vor folosi mijloace de transport și utilaje performante care nu produc pierderi accidentale de substanțe poluante care pot afecta direct sau indirect calitatea solului și a apelor subterane în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limitele admise; se vor opri motoarele, utilajele pe durata pauzelor pentru diminuarea poluării aerului și fonice; efectuarea operațiilor de întreținere a utilajelor se va executa doar în spații special amenajate;

g) executantul lucrărilor are obligația să aibă în dotare materiale absorbante și substanțe neutralizatoare, cât și recipiente adecvați pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate, pentru a putea asigura o intervenție rapidă în caz de poluare accidentală (pierderi de carburanți/lubrefianți, e.t.c.);

h) pe căile de acces se va rula cu viteză scăzută pentru a se evita ridicarea prafului și producerea suplimentară de zgomot, etc.; se va evita desfășurarea lucrărilor cu emisii de praf în perioade cu vânt puternic; în perioadele de trafic intens (transport materiale, etc.), în condiții meteo de uscăciune, căile de acces se vor stropi în vederea reducerii antrenării de particule în suspensie;

i) la ieșirea din zona lucrărilor se va asigura curățarea roților autovehiculelor pentru evitarea antrenării pământului/noroiului pe șosea;

j) la finalizarea proiectului zonele afectate temporar de lucrări vor fi refăcute la starea inițială;

k) titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării, conform cap. V, art. 34, alin.1 din **Legea nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

E-mail:office@apmcj.anpm.ro; Tel.: 0264 410722; Fax.: 0264 410716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

m). la finalizarea lucrărilor titularul va notifica APM Cluj în vederea verificării conformării cu prevederile prezentului act de către reprezentanții Agenției pentru Protecția Mediului Cluj.

n). măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de Gospodărire a Apelor Nr. 86-CJ din 08.09.2021 emis de Administrația Bazinală de Apă Someș Tisa, Sistemul de Gospodărire a Apelor Cluj, sunt următoarele:

1. Pe parcursul execuției lucrărilor și după, constructorul și beneficiarul au obligația de a asigura scurgerea liberă a apelor, depozitarea de materiale sau staționarea utilajelor în albie fiind interzisă. În perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile ce se impun pentru evitarea poluării apelor, pentru protecția factorilor de mediu pentru prevenire și combaterea poluarilor accidentale, în special cu produse petroliere ca urmare a exploatarei utilajelor tehnologice.
2. Orice modificare față de Documentația tehnică și a Proiectului nr.389/2021, cuprinse în documentația tehnică, vizată spre neschimbare, care ar putea interveni pe parcursul lucrărilor va fi adusă la cunoștința emitentului avizului de gospodărire a apelor, responsabilitate care revine proiectantului.
3. Începerea execuției se va anunța cu 10 zile înainte la Sistemul de Gospodărire a Apelor Cluj
4. Recepția lucrărilor se va realiza în prezența delegatului Sistemului de Gospodărire a Apelor Cluj
5. La punerea în funcțiune a lucrărilor avizate beneficiarul va obține autorizația de gospodărire a apelor, conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 și ale Legii nr. 310/2004 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1966.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

E-mail:office@apmcj.anpm.ro; Tel.: 0264 410722; Fax.: 0264 410716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Adina SOCACIU

Adina Socaciu


Șef Serv. A.A.A.
Ing. Anca Cîmpean

Anca Cîmpean

Întocmit:

Cons. ing. Gabriela SAVAN
29.09.2021 ora: 14:30

Gabriela Savan

Șef Serv. CFM
Cons. Paul BELDEAN

Paul Beldean

cons. Romina PAUL

Romina Paul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmej.anpm.ro; Tel.: 0264 410722; Fax.: 0264 410716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

