



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 123 din 22.10.2021

SEA

Ca urmare a notificării adresate de **COMUNA CIURILA** cu sediul în localitatea Ciurila, strada Principală, nr. 5, județul Cluj, pentru **"REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL PENTRU COMUNA CIURILA"** înregistrată la A.P.M. CLUJ 4714/25.02.2020 în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 28.09.2021, a completărilor depuse la documentație cu nr. 18415/21.08.2020, nr. 22603/30.10.2020, nr. 1625/26.01.2021, nr. 16638/02.07.2021, nr. 18587/03.08.2021, NR. 19776/23.08.2021, NR. 21385/16.09.2021 ȘI NR. 23137/5,10.2021;
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, pct. b) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat;
- a Regulamentului local de urbanism;
- a Avizului de gospodărire a apelor nr. 72 din 19.12.2018, emis de AN "APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ –SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR ALBA;
- A Avizului nr. 31/12.07.2021, emis de AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU ARII NATURALE PROTEJATE –SERVICIUL TERITORIAL CLUJ;
- a Avizului favorabil nr. 2701/19.02.2018 emis de GARDA FORESTIERĂ CLUJ;
- a Avizului favorabil nr. 10778/26.03.2018 emis de DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ;
- a Avizului favorabil nr. 144/21.07.2021 emis de AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare –FILIALA TERITORIALĂ DE IF CLUJ;



decide:

Planul "REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL PENTRU COMUNA CIURILA", titular: COMUNA CIURILA, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Comuna Ciurila cuprinde localitățile: Ciurila (reședință de comună), Filea de Jos, Filea de Sus, Pădureni, Pruniș, Sălicea, Săliște și Șutu.

Suprafață comunei este de 7.232 ha.

Prevederi PUG:

- introducerea teren în intravilan pentru zone de locuințe și funcțiuni complementare, zonă agrement, zone tehnico-edilitare, unități agricole, unități industriale, zonă gospodărie comunală,
- extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canaliza;
- dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii locale;
- delimitarea zonelor afectate de servituți de protecție;
- stabilirea zonelor cu interdicție temporară/definitivă de construire;
- stabilirea zonelor de protecție agrozootehnice, cursuri de apă, monumente;
- promovarea agroturismului în gospodării tradiționale;
- amenajarea de spații verzi.

Bilanț teritorial – situația propusă									
		Categorია de folosință							TOTAL TEREN
		Agricol	Neagrícola						
			Păduri	Ape	Drumuri	Curți construcții	Neproductiv	Total NEAGRICOL	
INTRAVILAN	Ciurila	-	-	0,70	10,96	139,60	-	151,26	151326
	Sălicea	-	-	0,25	44,65	470,10	-	515,00	515,00
	Săliște	-	-	0,25	4,61	46,20	-	51,06	51,06
	Pruniș	-	-	0,07	3,36	70,76	-	74,19	74,19
	Pădureni	-	-	0,07	2,26	30,26	-	32,61	32,61
	Șutu	-	-	0,20	4,54	54,46	-	59,22	59,22
	Filea de Jos	-	-	1,40	8,70	102,17	-	112,27	112,27
	Filea de Sus	-	-	0,20	3,61	41,36	-	45,17	45,17
	TOTAL INTRAVILAN	-	-	3,14	82,71	954,93	-	1.040,78	1,040,78
EXTRAVILAN	4.928,07	813,00	158,86	109,70	-	182,00	6.191,63	6,191,63	
TOTAL	4.928,0	813,0	162,0	192,4	954,9	182,0	7,232,0	7,232,0	

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Bilanțul teritorial localitatea: CIURILA				
Zona funcțională				
	Situația existentă -suprafața (ha)	-%	Situația propusă -suprafața (ha)	-%
Locuințe și funcțiuni complementare	59,50	83,45	90,45	59,06
- Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	40,82	26,65
- Zona de sistematizare –Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	49,63	32,41
- Locuințe semicolective	-	-	0,00	0,00
Zona mixtă –locuințe rurale și servicii	-	-	21,21	13,85
Zona mixtă – locuințe rurale și agrement	-	-	0,00	0,00
Zona de sistematizare –Activități economice cu caracter terțiar	-	-	18,82	2,29
Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00	0,00	0,00
- Zona de sistematizare – Unități industriale și depozitare	-	-	0,00	0,00
- Unități industriale mici cu caracter nepoluant	-	-	0,00	0,00
Unități economice agricole	0,54	0,76	0,00	0,00
Instituții publice și servicii	0,00	0,00	1,78	1,16
Căi de comunicație și transport rutier	7,50	10,52	1,47	0,96
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	17,52	11,44
- Zone verzi cu acces public limitat	-	-	0,00	0,00
- Zone verzi de protecție	-	-	4,27	2,79
- Zonă turism și agrement	-	-	0,70	0,46
- Zonă de sistematizare – Turism și agrement	-	-	12,55	8,19
Construcții tehnico-edilitare	0,38	0,53	0,00	0,00
Gospodărie comunală-cimitire	1,50	2,10	1,40	0,91
Destinație specială	0,00	0,00	0,00	0,00
Ape	0,50	0,70	0,50	0,32
Total	71,30	100,00	153,15	100,00

Bilanțul teritorial localitatea: SĂLICEA				
Zona funcțională				
	Situația existentă -suprafața (ha)	-%	Situația propusă -suprafața (ha)	-%
Locuințe și funcțiuni complementare	113,97	84,74	342,63	71,19
- Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	133,13	27,66
- Zona de sistematizare –Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	208,75	43,37
- Locuințe semicolective	-	-	0,75	0,16
Zona mixtă –locuințe rurale și servicii	-	-	17,27	3,59
Zona mixtă – locuințe rurale și agrement	-	-	0,00	0,00
Zona de sistematizare –Activități economice cu caracter terțiar	-	-	0,00	0,00
Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00	0,00	0,00
- Zona de sistematizare – Unități industriale și depozitare	-	-	0,00	0,00
- Unități industriale mici cu caracter nepoluant	-	-	0,00	0,00
Unități economice agricole	0,75	0,56	0,28	0,06
Instituții publice și servicii	2,83	2,10	9,23	1,92
Căi de comunicație și transport rutier	9,14	6,80	43,95	9,13
Spații verzi, sport, agrement, protecție	5,79	4,30	64,43	13,39
- Zone verzi cu acces public limitat	-	-	10,28	2,14
- Zone verzi de protecție	-	-	4,36	0,91
- Zonă turism și agrement	-	-	37,20	7,80
- Zonă de sistematizare – Turism și agrement	-	-	12,27	2,55
Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00	0,24	0,05
Gospodărie comunală-cimitire	1,50	1,12	2,69	0,56
Destinație specială	1,00	0,74	0,00	0,00
Ape	0,52	0,39	0,60	0,12
Total	134,50	100,00	481,32	100,00

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Bilanțul teritorial localitatea: SĂLIȘTE				
Zona funcțională				
	Situția existentă		Situția propusă	
	-suprafața (ha)	-%	-suprafața (ha)	-%
Locuințe și funcțiuni complementare	38,53	89,60	32,76	67,85
- Locuințe rurale cu regim redus de înălțime			30,36	62,88
- Zona de sistematizare –Locuințe rurale cu regim redus de înălțime			2,40	4,97
- Locuințe semicolective			0,00	0,00
Zona mixtă –locuințe rurale și servicii			3,97	8,22
Zona mixtă – locuințe rurale și agrement			0,00	0,00
Zona de sistematizare –Activități economice cu caracter terțiar			0,00	0,00
Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00	0,00	0,00
- Zona de sistematizare – Unități industriale și depozitare			0,00	0,00
- Unități industriale mici cu caracter nepoluant			0,00	0,00
Unități economice agricole	0,76	1,7	0,00	0,00
Instituții publice și servicii	0,45	1,05	3,33	6,90
Căi de comunicație și transport rutier	1,80	4,19	4,37	9,05
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	2,52	5,22
- Zone verzi cu acces public limitat			0,00	0,00
- Zone verzi de protecție			2,52	5,22
- Zonă turism și agrement			0,00	0,00
- Zonă de sistematizare – Turism și agrement			0,00	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0,13	0,30	0,00	0,00
Gospodărie comunală-cimitire	1,10	2,56	1,10	2,28
Destinație specială	0,00	0,00	0,00	0,00
Ape	0,23	0,53	0,23	0,48
Total	43,00	100,00	48,28	100,00

Bilanțul teritorial localitatea: PRUNIȘ				
Zona funcțională				
	Situția existentă		Situția propusă	
	-suprafața (ha)	-%	-suprafața (ha)	-%
Locuințe și funcțiuni complementare	45,92	88,14	36,94	50,13
- Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	28,96	39,44
- Zona de sistematizare –Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	7,98	10,87
- Locuințe semicolective	-	-	0,00	0,00
Zona mixtă –locuințe rurale și servicii	-	-	28,96	39,44
Zona mixtă – locuințe rurale și agrement	-	-	0,00	0,00
Zona de sistematizare –Activități economice cu caracter terțiar	-	-	0,00	0,00
Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00	19,81	26,98
- Zona de sistematizare – Unități industriale și depozitare	-	-	19,81	26,98
- Unități industriale mici cu caracter nepoluant	-	-	0,00	0,00
Unități economice agricole	3,25	6,24	3,57	4,86
Instituții publice și servicii	0,55	1,06	0,64	0,87
Căi de comunicație și transport rutier	1,36	2,61	19,43	26,46
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	2,09	2,85
- Zone verzi cu acces public limitat	-	-	0,00	0,00
- Zone verzi de protecție	-	-	2,09	2,85
- Zonă turism și agrement	-	-	0,00	0,00
- Zonă de sistematizare – Turism și agrement	-	-	0,00	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0,13	0,25	0,00	0,00
Gospodărie comunală-cimitire	0,82	1,57	0,74	1,01
Destinație specială	0,00	0,00	0,00	0,00
Ape	0,07	0,13	0,10	0,14
Total	52,10	100,00	73,42	100,00

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ
Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609
E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Bilanțul teritorial localitatea: PĂDURENI				
Zona funcțională				
	Situația existentă		Situația propusă	
	-suprafața (ha)	-%	-suprafața (ha)	-%
Locuințe și funcțiuni complementare	30,44	83,40	25,78	78,57
- Locuințe rurale cu regim redus de înălțime			22,64	69,00
- Zona de sistematizare –Locuințe rurale cu regim redus de înălțime			3,14	9,57
- Locuințe semicolective			0,00	0,00
Zona mixtă –locuințe rurale și servicii			2,04	6,22
Zona mixtă – locuințe rurale și agrement			0,00	0,00
Zona de sistematizare –Activități economice cu caracter terțiar			0,00	0,00
Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00	0,00	0,00
- Zona de sistematizare – Unități industriale și depozitare			0,00	0,00
- Unități industriale mici cu caracter nepoluant			0,00	0,00
Unități economice agricole	4,49	12,30	0,00	0,00
Instituții publice și servicii	0,11	0,30	1,61	4,91
Căi de comunicație și transport rutier	0,78	2,14	2,18	6,64
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	0,78	2,38
- Zone verzi cu acces public limitat			0,00	0,00
- Zone verzi de protecție			0,78	2,38
- Zonă turism și agrement			0,00	0,00
- Zonă de sistematizare – Turism și agrement			0,00	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0,13	0,36	0,00	0,00
Gospodărie comunală-cimitire	0,48	1,32	0,32	0,98
Destinație specială	0,00	0,00	0,00	0,00
Ape	0,07	0,19	0,10	0,30
Total	36,50	100,00	32,81	100,00

Bilanțul teritorial localitatea: ȘUTU				
Zona funcțională				
	Situația existentă		Situația propusă	
	-suprafața (ha)	-%	-suprafața (ha)	-%
Locuințe și funcțiuni complementare	43,44	86,36	41,61	73,75
- Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	35,45	62,83
- Zona de sistematizare –Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	6,16	10,92
- Locuințe semicolective	-	-	0,00	0,00
Zona mixtă –locuințe rurale și servicii	-	-	3,81	6,75
Zona mixtă – locuințe rurale și agrement	-	-	1,09	1,93
Zona de sistematizare –Activități economice cu caracter terțiar	-	-	0,00	0,00
Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00	0,00	0,00
- Zona de sistematizare – Unități industriale și depozitare	-	-	0,00	0,00
- Unități industriale mici cu caracter nepoluant	-	-	0,00	0,00
Unități economice agricole	1,88	3,74	0,00	0,00
Instituții publice și servicii	0,65	1,29	1,42	2,52
Căi de comunicație și transport rutier	2,63	5,23	4,34	7,69
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	2,50	4,43
- Zone verzi cu acces public limitat	-	-	0,00	0,00
- Zone verzi de protecție	-	-	2,50	4,43
- Zonă turism și agrement	-	-	0,00	0,00
- Zonă de sistematizare – Turism și agrement	-	-	0,00	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0,10	0,20	0,00	0,00
Gospodărie comunală-cimitire	1,40	2,78	1,45	2,57
Destinație specială	0,00	0,00	0,00	0,00
Ape	0,20	0,40	0,20	0,35
Total	50,30	100,00	56,42	100,00

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Bilanțul teritorial localitatea: FILEA DE JOS				
Zona funcțională				
	Situția existentă		Situția propusă	
	-suprafața (ha)	-%	-suprafața (ha)	-%
Locuințe și funcțiuni complementare	66,05	74,80	83,78	76,38
- Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	65,32	59,55
- Zona de sistematizare –Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	18,46	16,83
- Locuințe semicolective	-	-	0,00	0,00
Zona mixtă –locuințe rurale și servicii	-	-	2,78	2,53
Zona mixtă – locuințe rurale și agrement	-	-	3,29	3,00
Zona de sistematizare –Activități economice cu caracter terțiar	-	-	0,00	0,00
Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00	0,00	0,00
- Zona de sistematizare – Unități industriale și depozitare	-	-	0,00	0,00
- Unități industriale mici cu caracter nepoluant	-	-	0,00	0,00
Unități economice agricole	6,34	7,18	0,00	0,00
Instituții publice și servicii	0,31	0,35	4,39	4,00
Căi de comunicație și transport rutier	4,70	5,32	7,48	6,82
Spații verzi, sport, agrement, protecție	8,77	9,93	6,37	5,81
- Zone verzi cu acces public limitat	-	-	0,00	0,00
- Zone verzi de protecție	-	-	6,37	5,81
- Zonă turism și agrement	-	-	0,00	0,00
- Zonă de sistematizare – Turism și agrement	-	-	0,00	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0,10	0,11	0,00	0,00
Gospodărie comunală-cimitire	0,68	0,77	0,40	0,36
Destinație specială	0,00	0,00	0,00	0,00
Ape	1,35	1,53	1,20	1,09
Total	88,30	100,00	109,69	100,00

Bilanțul teritorial localitatea: FILEA DE SUS				
Zona funcțională				
	Situția existentă		Situția propusă	
	-suprafața (ha)	-%	-suprafața (ha)	-%
Locuințe și funcțiuni complementare	35,24	89,44	33,45	77,48
- Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	28,42	65,83
- Zona de sistematizare –Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	5,03	11,65
- Locuințe semicolective	-	-	0,00	0,00
Zona mixtă –locuințe rurale și servicii	-	-	1,61	3,73
Zona mixtă – locuințe rurale și agrement	-	-	0,00	0,00
Zona de sistematizare –Activități economice cu caracter terțiar	-	-	0,00	0,00
Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00	0,00	0,00
- Zona de sistematizare – Unități industriale și depozitare	-	-	0,00	0,00
- Unități industriale mici cu caracter nepoluant	-	-	0,00	0,00
Unități economice agricole	0,00	0,00	0,00	0,00
Instituții publice și servicii	0,03	0,08	1,73	4,01
Căi de comunicație și transport rutier	2,30	5,84	2,74	6,35
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	1,82	4,22
- Zone verzi cu acces public limitat	-	-	0,00	0,00
- Zone verzi de protecție	-	-	1,82	4,22
- Zonă turism și agrement	-	-	0,00	0,00
- Zonă de sistematizare – Turism și agrement	-	-	0,00	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0,13	0,33	0,00	0,00
Gospodărie comunală-cimitire	0,85	2,16	0,92	2,13
Destinație specială	0,00	0,00	0,00	0,00
Ape	0,85	2,16	0,92	2,08
Total	39,40	100,00	43,17	100,00

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Arealele protejate de pe teritoriul UAT Ciurila:

- Sit de importanță comunitară ROSCI0427 Pajiștile Liteni-Săvădisla, în partea de vest a UAT Ciurila;
- Sit de importanță comunitară ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii, în partea de nord a UAT Ciurila;
- 2.330 Rezervația naturală Pârâul Dumbrava, în partea centrală a UAT Ciurila;
- 2.335 Rezervația naturală Făgetul Clujului, în partea de nord a UAT Ciurila;

Reactualizare Planului Urbanistic General pentru Comuna Ciurila:

- nu este posibil să aibă impact asupra ariilor naturale protejate menționate mai sus;
- se cumulează cu alte planuri și proiecte existente sau propuse fără a avea un impact semnificativ;
- nu există habitate naturale și/sau specii sălbatice de interes comunitar ce pot fi afectate de implementarea planului propus;
- nu sunt afectate în mod direct sau indirect zonele de hrănire/reproducere/migrație;
- nu se constată o influență directă asupra ariilor protejate de interes comunitar, prin reglementări de activități cu emisii în aer, deviere cursuri de apă, extragerea de ape subterane dintr-un acvifer compartimentat, perturbarea prin zgomot sau lumină, poluare atmosferică etc;
- nu va duce la o izolare reproductivă a unei specii de interes comunitar sau a speciilor tipice care intră în compoziția unui habitat de interes comunitar.
- nu va provoca o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a unui (unor) habitat(e) natural(e) de interes comunitar.

Rețeaua hidrografică a comunie Ciurila este formată din cursurile de apă:

- râul Hășdate, cod cadastral: IV – 1.081.31.00.00.00;
- pârâul Sălicea, cod cadastral: IV – 1.081.31.01.00.00;
- pârâul Filea, cod cadastral: IV – 1.081.31.02.00.00;
- pârâul Sălișteea, cod cadastral: IV – 1.081.31.03.00.00;

Teritoriul comunei Ciurila se află pe corpul de apă de suprafață "Hășdate (Hansuri) și afluenții", cod RORW4.1.81.31_B1, tipologia: RO04a, corp de apă natural.

Pe pârâul Hășdate s-a amenajat (1979) Ferma Piscicolă Ciurila, compusă din 3 iazuri amplasate în salbă: iazul piscicol Filea (Ciurila I), iazul piscicol Șutu (Ciurila II), iazul piscicol Pădureni (Ciurila III). Pe lângă aceste iazuri există încă eleștee și 2 bazine de parcare

Comuna Ciurila nu se situează pe niciun corp de apă subterană.

Alimentarea cu apă potabilă:

- Sistem de alimentare cu apă potabilă a localității Ciurila (cu sursa –izvor în zona Feredeșu);
- Sistem de alimentare cu apă potabilă a localităților Filea de Sus și Filea de Jos având ca sursă două izvoare amplasate în zonele "La Fântânele" și "La Polomidă";
- Sistem de alimentare cu apă potabilă a localității Șutu având ca sursă două grupări de izvoare;
- Proiect de alimentare cu apă potabilă pentru localitatea Sălicea (extindere aducțiunea de apă din zona Cluj-Feleacu);

Colectarea și epurarea apelor uzate –Comuna Ciurila dispune de rețea de canalizare doar în localitatea Șutu (cu stație de epurare mecano-biologică de 500 L.E.).

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Toate proiectele/planurile/programele propuse de autoritatea publică locală a comunei Ciurila vor relaționa prin subordonare cu proiectele și planurile județene și naționale.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul Urbanistic General contribuie la dezvoltarea și integrarea unitară prin reglementări ce vor sta la baza strategiei de dezvoltare viitoare a zonei.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Planul Urbanistic General și regulamentul local de urbanism cuprinde reglementări aferente întregului teritoriu administrativ al comunei, atât pentru intravilan cât și pentru extravilan.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

Planul respectă legislația națională și comunitară de mediu în vigoare.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor; Nu e cazul.

b) natura cumulativă a efectelor; Nu e cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor; Nu e cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor); Nu e cazul.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate); Nu e cazul.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; Nu e cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; Nu e cazul.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; Nu e cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional; Nu e cazul.

Obligațiile titularului:

- Titularul are obligația de a respecta legislația de mediu în vigoare.
- Se va notifica APM Cluj în situația în care intervin modificări de fond ale datelor care au stat la baza emiterii prezentei decizii.
- **Titularul are obligația să se adreseze Consiliului Județean Cluj în vederea obținerii avizului pentru PUG.**

- Se vor respecta condițiile din Avizul ANANP nr. 31/12.07.2021:
 - respectarea prevederilor planului de management al sitului Natura 2000 ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii;
 - beneficiarul are obligația de a respecta cu strictețe legislația de mediu în vigoare și în special prevederile O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
 - înainte de elaborarea oricărui proiect cuprins în plan se va monitoriza zona astfel încât să se evite amplasarea organizării de șantier, a drumurilor sau a altor

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- construcții necesare în zonele în care se găsesc specii și habitate pentru care au fost desemnate ariile naturale protejate ROSCI0427 Pajiștile Liteni-Săvădisla, ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii, 2.330 rezervația Pârâuş Dumbrava, 2.335 rezervația Făgetul Clujului;
- promovarea utilizării durabile a resurselor naturale ce asigură suportul pentru speciile și habitatele de interes comunitar;
 - promovarea utilizării durabile a resurselor antropice pentru reducerea impactului negativ asupra mediului și a presiunii umane asupra speciilor și habitatelor de interes comunitar;
 - interzicerea deversării apelor menajere uzate sau poluate în râurile existente;
 - interzicerea depozitării deșeurilor pe malurile râurilor;
 - este interzisă introducerea de specii invazive în sit;
 - respectarea legislației care interzice folosirea focului pentru îndepărtarea vegetației nedorite;
 - se recomandă ca pășunatul să se facă în principal cu vite mari, iar dacă se pășunează cu oi, efectivele acestora să nu depășească 30% din efectivele de animale admise la pășunat; încărcătura maximă admisă este de 0,7 unitate vită mare/ha;
 - interzicerea exploatării/defrișării arnișurilor în afara fondului forestier;
 - interzicerea oricărei intervenții în zonă, care poate duce la scăderea aportului hidric;
 - respectarea legislației care interzice colectarea speciilor de faună protejată;
 - interzicerea accesului pe teritoriul sitului și a rezervațiilor cu mijloace motorizate (ATV-uri, motociclete, motorete, autovehiculele offroad, etc) în scopul practicării de sporturi, cu excepția drumurilor permise accesului public;
 - titularul P.U.G.-ului are obligația să informeze imediat A.N.A.N.P. –Serviciul Teritorial Cluj despre orice modificare ulterioară a planului;
 - pe perioada prezentului P.U.G., în cazul unor accidente sau incidente care afectează semnificativ mediul, habitatele și speciile protejate care au fost declarate arii naturale protejate ROSCI0427 Pajiștile Liteni-Săvădisla, ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii, 2.330 rezervația Pârâul Dumbrava, 2.335 rezervația Făgetul Clujului, va fi anunțată A.N.A.N.P. –Serviciul Teritorial Cluj, în maxim 24 ore, iar restaurarea va fi executată pe cheltuiala titularului, cu avizul A.N.A.N.P.;
- Se vor respecta măsurile din Avizul de gospodărire a apelor nr. 72 din 19.12.2018:
- măsuri necesare în zonele cu riscuri naturale:
 - construirea în arealele cu riscuri este condiționată de realizarea în prealabil a lucrărilor necesare pentru eliminarea riscurilor existente;
 - pentru reducerea riscului de producere a alunecărilor de teren și a eroziunii solului, precum și pentru amenajarea suprafețelor afectate, sunt necesare lucrări de modelare a terenului, regularizarea scurgerilor pe versanți, lucrări de drenaje și plantații de protecție. Se recomandă evitarea lucrărilor de excavații la baza versanților;
 - pentru reducerea riscului de producere a inundațiilor, se vor executa periodic lucrări de salubritate și igienizare a albiilor și malurilor cursurilor de apă ce străbat U.A.T. Ciurila, precum și consolidarea malurilor și lucrări de amenajare împotriva inundațiilor;
 - pentru reducerea riscului de poluare a solurilor și a apelor se propune realizarea, în toate localitățile comunei Ciurila, de sisteme de colectare a

- apei uzate și stații de epurare, precum și realizarea de platforme betonate și bazine de colectare a scurgerilor pentru depozitarea și compostarea dejectiilor animaliere;
- se recomandă respectarea Regulamentului General de Urbanism cu privire la interdicția eliberării de autorizații de construire în zonele cu risc de inundații sau alunecări de teren și respectarea prevederilor Legii Apelor privind zonele de protecție a cursurilor de apă;
 - măsuri necesare pentru recuperarea terenurilor degradate:
 - terenurile neproductive în suprafață de 217 ha, sunt amplasate în extravilan. Pentru recuperarea acestora se propune plantarea de păduri;
 - protecția malurilor și taluzurilor, în interiorul intravilanului, se asigură prin plantații cu specii de arbori specifice zonei de luncă;
 - organizarea sistemului de spații verzi:
 - în fiecare localitate componentă a comunei Ciurila s-au prevăzut amenajări de spații verzi pe ambele maluri ale văilor ce străbat localitatea. Zona spațiilor verzi se amenajează corespunzător pentru activități de recreere la limita de 10 m lățime (pe fiecare mal) față de cursul de apă;
 - în ceea ce privește elementele componente ale sistemului hidroedilitar al teritoriului administrativ al comunei Ciurila, jud. Cluj, dimensionarea / redimensionarea acestora va trebui să țină cont de prevederile Master Planului județului Cluj;
 - la amplasarea obiectivelor componente ale P.U.G. Ciurila, jud. Cluj, se vor avea în vedere următoarele:
 - lucrările hidrotehnice, posturile hidrometrice, acumulările cu diverse scopuri, induc zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2); *amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice se va face cu respectarea zonelor de protecție instituite conform Legii apelor;*
 - *este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și/sau economice în zonele inundabile (observație: zona dig – mal este zonă inundabilă) ale cursurilor de apă;* pentru amplasarea unor obiective, indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei; această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor exprimat prin „Avizul de amplasament” (vezi Ordinul M.M.G.A. nr. 2/2006);
 - lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;
 - de-a lungul cursurilor de apă naturale, a acumulărilor și barajelor, sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2); în aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective sociale sau economice;
 - existența și respectarea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică din jurul captărilor/acumulărilor de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 930/2005;
 - se vor avea în vedere măsurile ce decurg din Directiva 91/676/EC a UE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole, transpusă prin H.G. 964/2000;
 - în cazul în care se intenționează să se execute lucrări de captare/acumulare pe cursuri de apă, precum și de regularizare, îndiguire, etc. se va avea în vedere în primul rând

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

asigurarea conectivității longitudinale și transversale a cursurilor de apă; aceste lucrări se vor executa doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor, exprimat prin „Avizul de gospodărire a apelor” (vezi Legea apelor nr. 107/1996);

o în cazul în care la fazele ulterioare de proiectare vor interveni schimbări de soluție față de studiul de fezabilitate în baza căruia s-a emis prezentul aviz, este necesară notificarea acestui fapt către Administrația Bazinală de Apă Mureș și modificarea avizului sau emiterea unui nou aviz, după caz, în conformitate cu legislația în vigoare (ordinul MMGA nr. 15/2006 privind „Procedura de suspendare temporară a autorizației de gospodărire a apelor și Procedura de modificare sau de retragere a avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor”);

o în caz de modificare a destinației terenului și construcțiilor, precum și a tuturor prevederilor propuse prin Planul Urbanistic General, acesta se va supune procedurii legale de reglementare din punct de vedere a gospodăririi apelor;

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

Agenția pentru Protecția Mediului Cluj a asigurat accesul liber la informație prin anunțul deciziei etapei de încadrare afișat pe pagina de internet a acesteia din data de 29.09.2021.

Titularul a publicat:

- 2 anunțuri privind depunerea primei variante a planului publicate în ziarul Monitorul Cluj din data de 26-28.02.2021 și 01.03.2021;
- anunțul deciziei etapei de încadrare publicat în ziarul Monitorul Cluj din 01-03.10.2021.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz conține 11 pagini și a fost întocmit în 3 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Adina SOCACIU**



**ȘEF SERVICIU AAA
ing. Anca CÎMPEAN**

**ȘEF SERVICIU CFM
dr.biol. Paul BELDEAN**

Întocmit:

Consilier Nicolae DURA

- la data de 25.10.2021, ora 11:00

Întocmit:

Consilier Ligia STANCA

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99 bl. 9 b, Cluj- Napoca, jud. Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264.410.722; Fax 0264.410.716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1