



Construire hală
de maturare
produse crud –
uscate, feliere
și ambalare.
Amenajări
exterioare.
Branșamente
la utilități

Beneficiar
SC CIA

ABOLIV SRL
Mihai Viteazul,
str. Morii, nr.
99A, jud. Cluj.

Locație
obiectiv

Mihai Viteazul,
str. Morii, nr.
99A, jud. Cluj.

Memoriu de prezentare întocmit conform L. 292/2018

Revizie	Data	Elaborat de	Verificat de	Document asumat
Rev.1.	28.12. 2020	A.Mureșan	A.Mureșan	

40/2020

© SC Ecosearch SRL, Cluj-Napoca, 2019

Toate drepturile asupra acestei lucrări sunt rezervate S.C Ecosearch S.R.L. Cluj-Napoca, conform legii privind dreptul de autor și drepturile conexe. Nu este permisă reproducerea integrală sau parțială a lucrării fără consimțământul scris al S.C Ecosearch S.R.L. Cluj-Napoca, în afara prevederilor legale.



[www.autorizatiidem
ediu.ro](http://www.autorizatiidem
ediu.ro)

ROMANIA
Cluj-Napoca
Str. Branului nr.5
Tel/Fax. 0745050537/0213187233
e-mail: contact@autorizatiidemiu.ro

Cuprins

Introducere	5
Secțiunea I – Elemente introductive	6
Denumirea proiectului	6
Secțiunea II – Titular.....	6
II.1. Numele; date de contact	6
Secțiunea III - Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect	6
III.1. Rezumatul proiectului.....	6
III.2. Justificarea proiectului.....	8
III.3. Valoarea investiției	8
III.4. Perioada de implementare propusă	8
III.6. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcții și altele).....	12
III.6.1. Profilul și capacitățile de producție	12
III.6.2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz).....	12
III.6.3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea.....	13
Unitatea nu o sa isi mareasca capacitatea de productie actuala 400 tone/saptamana autorizata sanitar veterinar, cu nr 000267/14.02.2017 doar se va decongestiona spatiul de productie, din unitatea de procesare carne unde sunt tinute la maturare faza I si faza II in acest moment produsele crud uscate.	14
III.6.4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare al acestora	14
III.6.5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă	16
III.6.6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției.....	16
III.6.7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente.....	16
III.6.8. Resurse naturale folosite în construcție și funcționare	16
III.6.9. Metode folosite în demolare	16
III.6.10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare și folosire ulterioară.....	16
III.6.11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate.....	17
III.6.12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare	17
III.6.13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului.....	17
III.6.14. Alte autorizații cerute pentru proiect.....	17
Secțiunea IV – Descrierea lucrărilor de demolare necesare	17

Secțiunea V – Descrierea amplasării proiectului.....	17
V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;	18
V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare	18
V.3. Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia ...	19
V.4. Politici de zonare și de folosire a terenului;	19
V.5. Arealele sensibile;	19
V.6. Cordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.....	19
V.7. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.....	19
Secțiunea VI - Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile	19
VI.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu.....	19
VI.1.1. Protecția calității apelor.....	19
VI.1.2. Protecția aerului; protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor	20
VI.1.3. Protecția împotriva radiațiilor	22
VI.1.4. Protecția solului și a subsolului.....	23
VI.1.5 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.....	23
VI.1.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public.....	23
VI.1.7. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploataării, inclusiv eliminarea	23
Secțiunea VII – Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect.....	28
VII.1. Impactul asupra populației și asupra sănătății populației	28
VII.2. Impactul asupra biodiversității.....	28
VII.3. Impactul asupra factorului de mediu sol.....	28
VII.4. Impactul asupra factorului de mediu apă	29
VII.5. Impactul asupra factorului de mediu aer	29
VII.6. Impactul direct.....	29
VII.7. Impactul indirect.....	29
VII.8. Impactul cumulat.....	29

VII.9. Extinderea impactului.....	29
VII.10. Magnitudinea și complexitatea impactului.....	30
VII.11. Probabilitatea impactului.....	30
VII.12. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului.....	30
VII.13. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;	30
VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.....	30
IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe /strategii/documente de planificare.....	32
X. Lucrări necesare organizării de șantier	32
XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității.....	32
XII. Piese desenate.....	33
XIII. Aspecte legate de rețeaua natura 2000	33
XIV. Aspecte legate de legătura cu apele.....	33
XIV.1. Localizarea proiectului	33
XIV.2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață	33
XIV.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.....	34

Introducere

Prezentul document, întocmit în conformitate cu prevederile Legii 292 din 2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*¹, a ținut cont de normativul de conținut propus în cadrul Anexei.

Scopul prezentei documentații este de a identifica, evalua și prezenta o evaluare inițială a impactului potențial de asupra mediului pe care acest proiect îl poate avea, analizând *efectele semnificative directe și indirecte*² ale acestuia.

Orice proiect, plan sau program, produce pe lângă efectele directe (pentru care a fost conceput) și o serie de efecte indirecte care trebuie gestionate în scopul conformării cu reglementările pe linie de protecție a factorilor de mediu. Necesitatea gestionării tuturor efectelor determinate răspunde și unor principii ce stau la baza legislației de protecție a mediului:

- inițierea din timp a unor măsuri care să reducă sau să elimine efecte nedorite;
- evaluarea obiectivă a tuturor alternativelor și posibilităților privind alegerea tehnologiei optime;

¹ publicată în Monitorul Oficial al României partea I, nr. 1043 din 2018

² vezi. art. 7(2) L292/2018

Secțiunea I – Elemente introductive

Denumirea proiectului

Construire hală de maturare produse crud – uscate, feliere și ambalare. Amenajări exterioare. Branșamente la utilități

Secțiunea II – Titular

II.1. Numele; date de contact

SC CIA ABOLIV SRL

Adresa poștală: loc. Mihai Viteazul, str. Morii, nr. 99A, jud. Cluj

Date de contact:

- telefon: 0264329106

- e-mail: olivian@cia-aboliv.ro

- nume persoană de contact: Bogdan Ilie Daniel

- responsabil pentru protecția mediului: prin SC Ecosearch SRL – ing.geol. Adrian Mureșan, tel: 0745050537, e-mail: contact@autorizatiidemediu.ro

Secțiunea III - Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

III.1. Rezumatul proiectului

Prin proiect se intenționează realizarea unei hale metalice pentru maturarea produselor crud – uscate, felierea și ambalarea lor.

Terenul studiat se localizează în comuna Mihai Viteazul, dispus la marginea localității, în apropierea Autostrazii Transilvania, reducându-se astfel un posibil disconfort față de vecinătăți. Amplasamentul dispune în prezent de acces auto și pietonal direct din strada Morii. Suprafața de teren studiată este ocupată în prezent de 10 clădiri autorizate (conform extrasului de Carte Funciare) și 1 clădire executată ce nu este înscrisă în CF. Construcțiile existente au rol de depozitare, producție și administrare a activității de fabricare a produselor din carne.

Obiective punctuale urmărite prin proiect

Clădirea nou propusă prin prezenta documentație va funcționa în paralel cu celelalte imobile existente. Amplasarea pe teren este dictată de poziționarea în proximitatea imobilului identificat cu C11 (Depozit alimentar frigorific), cu care va comunica printr-un tunel de legătură cu scopul de a facilita fluxurile pe parcelă deservind astfel activitatea acestuia. Corpul de clădire proiectat va funcționa deci, ca spațiu de maturare produse crud-uscate, feliere și ambalarea acestora. Realizându-se un corp nou de clădire, maturaerea și ambalarea produselor se poate realiza în condiții de igienă foarte bună, limitându-se astfel circulația în interiorul acesteia, circulație care poate să pericliteze procesul tehnologic.

Accesul personalului angajat, în hala nou propusă se va realiza doar prin zona de acces personal. Astfel, angajații vor intra în clădirea propusă doar echipați corespunzător și numai după ce au parcurs etapele de igienizare prin utilizarea vestiarelor și a grupurilor sanitare amplasate în clădirea.

Incaperile halei propuse au fost prevazute cu sisteme de ventilatie si iluminat artificial, care sa asigure microclimatul adecvat activitatii. In plus, modulele de climatizare se vor monta impreuna cu sistemele proprii de ventilare si iluminare.

Constructia propusa va avea deci asigurate urmatoarele spatii :

- spatii de circulatie pe orizontala
- camere frigorifice de depozitare a produselor alimentare in functie de procesul tehnologic
- spatiu pt livrarea produselor

In vederea igienizarii personalului, ori de cate ori este nevoie cat si pentru igienizarea halei, au fost prevazute chiuvete cu apa calda/rece, furtun de inox cu apa rece si solutii de curatare locale (sapun, dezinfectant de maini, etc.) in fiecare incapere a constructiei propuse.

Obiectivul studiat va fi curatat in permanenta, urmarindu-se respectarea unui microclimat adecvat activitatii. Materiale necesare asigurarii curateniei si operatiunilor de dezinfectie, dezinsectie si deratizare se vor pastra in incaperile special amenajate prevazute in hala. De asemenea se vor asigura materialele necesare igienei personale la grupurile sanitare pozitionate in hala (depozit detergenți), corespunzator numarului de persoane (hartie igienica, sapun, substante dezinfectante, mijloace de uscare a mainilor dupa spalare).

Hala proiectata este o constructie in forma dreptunghiulara cu regim de inaltime P, avand urmatoarele suprafete totale :

Date constructive:

Nr. crt	Construcția	Ac (mp)	Ad (mp)	Nr. Nivel	h max.m (m)	Volum (mc)
HALA CLIMATIZARE - P -						
1.	Hala de maturare produse crud – uscate, feliere și ambalare.	2051,79	2051,79	1	6.50	13036

Incadrarea in planul de urbanism

Regimul juridic Imobilul în suprafață de 55764 mp, identificat prin CF nr. 57059 Mihai Viteazu, nr. cad. 57059 se află în intravilanul comunei Mihai Viteazu, sat Mihai Viteazu și este proprietate privată.

Regimul economic Conform PUG, imobilul aparține Zonei Mixte (Instituții și Servicii de Interes Public ISP și Industrie Depozitare ZUID) subzone Unităților Industriale și de Depozitare, situate în exteriorul limitei protejate a satului Mihai Viteazu, folosința actuală fiind curți construcții.

Vecinătățile amplasamentului .

Vecinatatile sunt:

- La Sud-Vest → drum de acces (str. Morii);
- La Nord-Vest → drum de acces (str. Morii);
- La Nord-Est → teren proprietate privata;
- La Sud-Est → drum de pamant si terenuri proprietate privata.

Pe amplasament constructia propusa se invecineaza:

- La Sud-Vest → 12m fata de constructie existenta pe parcela- Corp C11 Depozit alimentar frigorific (constructie neinscrisa in CF nr. 57059- autorizat conf. Autorizatiei nr. 117/5.12.2019); Hala crud-uscate

propusa va comunica cu corpul C11 Depozit Alimentar frigorific printr-un tunel de legatura- cu scopul de a facilita fluxurile pe parcela.

- La Nord-Vest → 129m fata de constructie existenta pe parcela vecina- regim de inaltime P, functiune depozit cereale;
- La Nord-Est → teren fara constructii;
- La Sud-Est → drum de pamant si terenuri proprietate privata- locuinte unifamiliale cu regim de inaltime parter. Distanta minima fata de cea mai apropiata cladire de pe parcela este 41m (corp C1- Fabrica de prelucrare a carni).

III.2. Justificarea proiectului

Proiectul a fost gândit și conceput pentru a veni în sprijinul decongestionării activităților desfășurate în celălalte hale. Unitatea nu o să își mărească capacitatea de producție actuala 400 tone/saptamana autorizata sanitar veterinar, cu nr 000267/14.02.2017 doar se va decongestiona spatiul de productie, din unitatea de procesare carne unde sunt tinute la maturare faza I si faza II in acest moment produsele crud uscate.

III.3. Valoarea investiției

Valoarea investiției este estimată la aproximativ 250.000 Euro

III.4. Perioada de implementare propusă

Se preconizează ca întregul proiect să se deruleze pe o perioadă de aproximativ 12 luni, începând cu luna iunie 2021 și până în luna iunie 2022, astfel

- trimestrul II 2021 lucrări de amenajări exterioare, pregătirea terenului, sistematizarea căilor de acces, a platformelor și realizarea rețelelor și asigurarea dotărilor tehnico-edilitare;
- trimestrul III 2021 lucrări de punere în operă a construcțiilor mobile și spațiilor comune destinate activităților turistice
- trimestrul IV 2021 lucrări de finisaje la interior, asigurarea racordurilor
- trimestrul I 2022 amenajări și investiții de mediu
- luna iunie 2022 – dare în folosință

III.5. Planșe

PROIECTANT GENERAL	MGL PLAN S.R.L.			PROIECT	
SR PROIECT	ing. Adrian BERINDEAN			SCARA	
PROIECTANT DE SPECIALITATE	KADAR NANDOR ROBERT/BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA			CONSTRUIRE HALA CLIMATIZARE, MATURARE SI AFUMARE PRODUSE ALIMENTARE	
PROIECTANT ARHITECTURA	ing. Robert KADAR			DATA	17/7/2019
PROIECTANT DESEINAT	ing. Robert KADAR			DATA	17/7/2019
PROIECTANT GENERAL	MGL PLAN S.R.L.			BENEFICIAR	S.C. CIA ABOLIV S.R.L.
SR PROIECT	ing. Adrian BERINDEAN			SCARA	
PROIECTANT DE SPECIALITATE	KADAR NANDOR ROBERT/BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA			CONSTRUIRE HALA CLIMATIZARE, MATURARE SI AFUMARE PRODUSE ALIMENTARE	
PROIECTANT ARHITECTURA	ing. Robert KADAR			DATA	17/7/2019
PROIECTANT DESEINAT	ing. Robert KADAR			DATA	17/7/2019
PROIECTANT GENERAL	MGL PLAN S.R.L.			BENEFICIAR	S.C. CIA ABOLIV S.R.L.
SR PROIECT	ing. Adrian BERINDEAN			SCARA	
PROIECTANT DE SPECIALITATE	KADAR NANDOR ROBERT/BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA			CONSTRUIRE HALA CLIMATIZARE, MATURARE SI AFUMARE PRODUSE ALIMENTARE	
PROIECTANT ARHITECTURA	ing. Robert KADAR			DATA	17/7/2019
PROIECTANT DESEINAT	ing. Robert KADAR			DATA	17/7/2019

Plan încadrare în zonă.

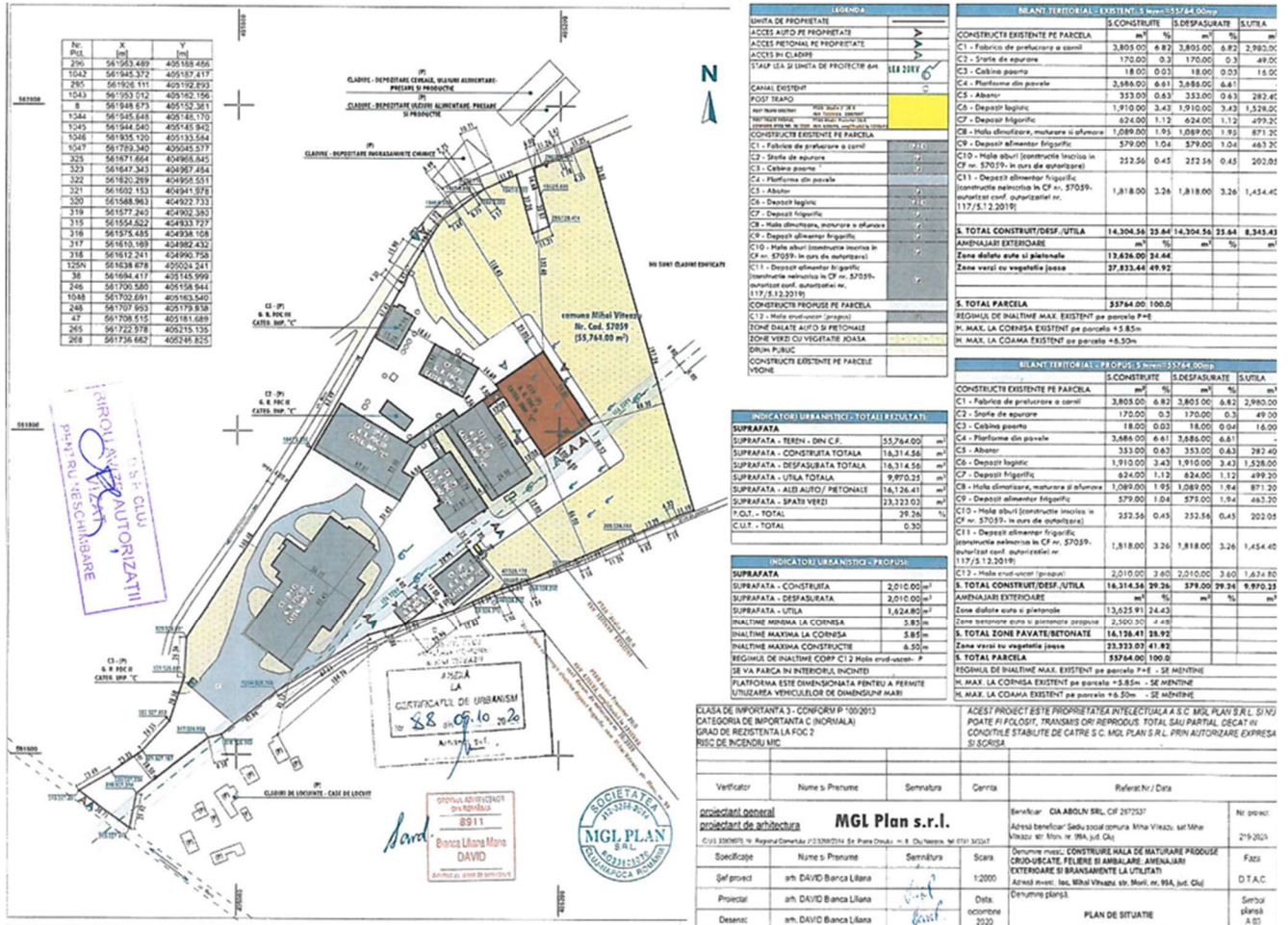
LEGENDA

- LIMEA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE PE PARCELA
- CONSTRUCTII CU PROPUSA PE PARCELA
- SPATII VERDI - VEGETATIE JOASA
- PARCURI VECHINATE
- PLATFOURM BATOANATE
- DRUM CAROSABIL
- ▲ ACCES AERIU PE PROPRIETATE
- ▲ ACCES FRONTAL PE PROPRIETATE
- ▲ ACCES IN CONSTRUCTIA PROPUSA

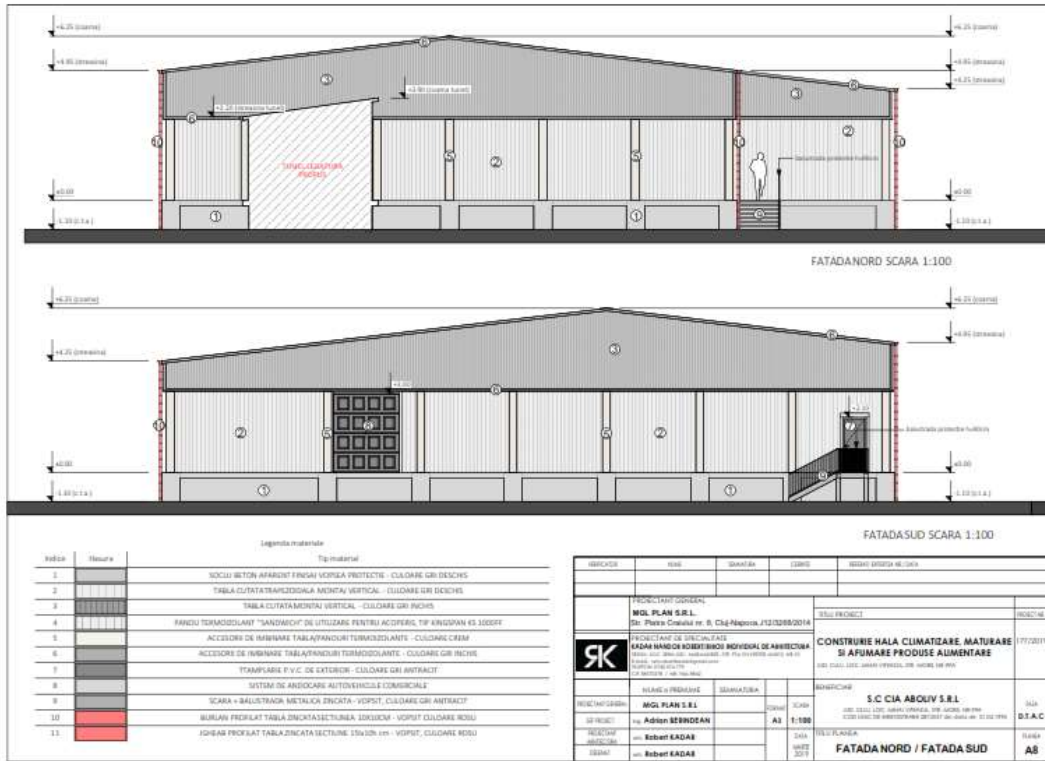
CORP	GRAD RESIDENTIAL LA FOC	GAI IMPORTANTA
C1	G.R.FOC III	C
C2	G.R.FOC III	C
C3	G.R.FOC III	C
C4	G.R.FOC III	C
C5	G.R.FOC III	C
C6	G.R.FOC III	C
C7	G.R.FOC III	C
C8	G.R.FOC III	C
C9	G.R.FOC III	C

SCARA 1:300

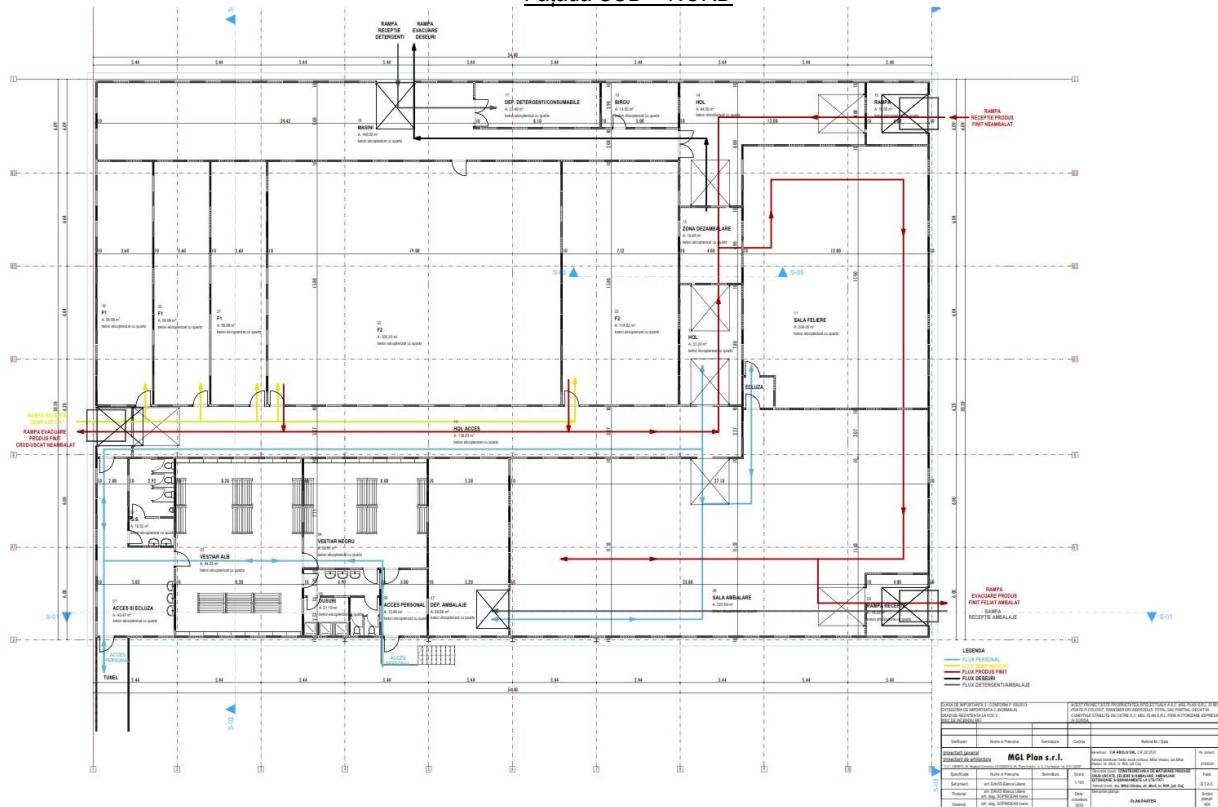
Plan de situatie existent



Plan de situatie propusă



Fațadă SUD – NORD



Plan parter

III.6. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcții și altele)

III.6.1. Profilul și capacitățile de producție

Interiorul halei proiectate este prevăzut cu 5 camere frigorifice pentru păstrarea și maturarea produselor crud-uscate, feliate și ambalate, zonă utilaje, sală feliere, sală ambalare și zonă dezambalare. Procesul tehnologic presupune astfel livrarea produselor prin modulul de andocare al autovehiculelor comerciale de tonaj mare dispus la capatul opus a clădirii C11 unde produsele se depozitează în modulul de climatizare nr. 1 pentru o perioadă de timp, în funcție de indicațiile tehnologice. Pașii următori presupun relocarea produselor din modulul nr.1, în modulul nr.2, ulterior nr.3, nr. 4 și ajungându-se în final la modulul nr. 5, unde procesul tehnologic este finalizat.

De aici produsul finit este relocat în hala nou construită C12 unde este feliat și ambalat și depozitat produsul iar dacă mai este necesar este supus procesului de maturare în funcție de specificațiile fiecărui produs în parte, de aici este dus spre C6 hala de logistica, de unde este livrat mai departe către unitățile de distribuție.

Pregătirea produselor se va face cu respectarea tuturor normelor sanitare și sanitar-veterinare, de asemenea materiile prime și auxiliare trebuie să corespundă calitativ conform actelor normative de produs în vigoare. Deseurile rezultate în urma operațiilor se asimilează ca deseuri menajere și vor fi colectate în saci de polietilenă și apoi în europubele cu capac care vor fi depozitate pe rampa special amenajată existentă în incinta proprietății pentru colectarea deseurilor. Ridicarea acestora se face de către o firmă specializată - pe baza de prestări servicii.

III.6.2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)

BILANT TERITORIAL - PROPUS		
1. SUPRAFATA CONSTRUITA	m²	%
C1 - Fabrica de prelucrare a carnilor, conf CF nr. 57059	3,805.00	6.82
C2 - Stație de epurare, conf CF nr. 57059	170.00	0.3
C3 - Cabina poartă, conf CF nr. 57059	18.00	0.03
C4 - Platforme din pavele, conf CF nr. 57059	3,686.00	6.61
C5 - Abator, conf CF nr. 57059	353.00	0.63
C6 - Depozit logistic, conf CF nr. 57059	1,910.00	3.43
C7 - Depozit frigorific, conf CF nr. 57059	624.00	1.12
C8 - Hala climatizare, maturare și afumare, conf CF nr. 57059	1,089.00	1.95
C9 - Depozit alimentară frigorific, conf CF nr. 57059	579.00	1.04
C10 - Hala aburi (construcție înscrisă în CF nr. 57059- în curs de autorizare)	252.56	0.45
C11 - Depozit alimentară frigorific (construcție neînscrisă în CF nr. 57059- autorizat conf. autorizației nr. 117/5.12.2019)	1818.00	3.26
C12 – Hala crud-uscate (construcție propusă)	2051.79	3.67
2. CIRCULATII SI SPATII VERZI	m²	%
ZONE DALATE AUTO SI PIETONALE	16,126.41	28.92
ZONE VERZI CU VEGETATIE JOASA	23,323.03	41.82
TOTAL	55,764.00	100.0
INDICATORI URBANISTICI - PROPUSI		

CONSTRUCTIE "HALA DE MATURARE PRODUSE CRUD-USCATE, FELIERE SI AMBALARE"		
SUPRAFATA - CONSTRUITA	2,051.79	m ²
SUPRAFATA - DESFASURATA	2,051.79	m ²
SUPRAFATA - UTILA	1,900.30	m ²
INALTIME MINIMA LA CORNISA	5.85	m
INALTIME MAXIMA LA CORNISA	5.85	m
INALTIME MAXIMA CONSTRUCTIE	6.50	m
REGIMUL DE INALTIME	P	
INDICATORI URBANISTICI – TOTALI REZULTAȚI		
SUPRAFATA		
SUPRAFATA - TEREN - DIN C.F.	55,764.00	m ²
SUPRAFATA - CONSTRUITA TOTALA	16,356.35	m ²
SUPRAFATA - DESFASURATA TOTALA	16,356.35	m ²
SUPRAFATA - UTILA TOTALA	9970.25	m ²
P.O.T. - TOTAL	29.33	%
C.U.T. - TOTAL	0.29	

III.6.3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

In etapa de construire

Prin proiect se urmareste construirea unei Hale de maturare produse crud – uscate, feliere și ambalare, hala va avea structura metalica cu grinzi zabrelite, acoperis in doua ape, inchideri cu panouri sandwich din poliizoceanurat si gips carton.

Constructia va avea o suprafata construita de 2051,79mp cu o suprafata utilă de 1900,30mp si va prezenta urmatoarele dimensiuni in plan:

- lungime =55.20m;
- latime = 37.17m;
- inaltime=6.50m
- H cornisa = 5.85m
- H coama = 6.50m

Sistemul constructiv

Structura de rezistență propusă se va realiza din cadre metalice contravântuite cu deschidere unică, conform planșelor de rezistență. Toată suprastructura va fi confecționată din oțel și va avea nodurile sudate. Paneele se vor realiza din profile ușoare tip Z, prinse de structură cu șuruburi. Infrastructura se va alcătui din fundații izolate din beton armat, amplasate conform studiului geotehnic și reacțiunilor rezultate la talpa fundațiilor din calculul static.

Acoperis si invelitoare

Pentru închiderile la partea superioară a construcției s-a propus o învelitoare din panouri sandwich si structura realizata din grinzi cu zabrele metalice. Apele pluviale provenite de pe învelitoare și platformele

betonate se vor dirija prin intermediul sistemului de preluare a apelor meteorice și se vor dirija către rețeaua de colectare a apelor pluviale, iar pantele terenului amenajat vor fi astfel direcționate încât să nu fie afectate în vre-un fel proprietățile private învecinate.

Toate lucrările se vor realiza numai cu constructori autorizați și conform proiectului elaborat.

Inchideri exterioare si compartimentari interioare

Închiderea la exterior se va realiza in sistem panouri tip sandwich prefabricate tip sandwich 10cm grosime dispuse spre interior + panouri de table cutata la exterior. Compartimentările interioare fac referire doar la peretele despartitor dintre spațiile de producție conform planșei. Si acesta se va realiza din gipscarton.

Finisaje

Pentru realizarea finisajelor s-au propus pardoseli și materiale de calitate superioară, conform specificațiilor din proiect. Pentru pardoseli se vor folosi finisaje agrementate pentru industria alimentara de tip rasina epoxidica si poliuretana.

Tămplăriile: Constructia nu a fost prevazuta cu ferestre, procesul tehnologic nu presupune iluminat natural pe parcursul utilizarii. S-au propus doar accese pietonale de tip usi sectionale sau usi rapide dupa caz conform planse desenate.

Finisajul tamplărilor se va realiza din materiale netede și neabsorbante, fiind ușor de curățat, iar atunci când este necesar, de dezinfectat. Ușile exterioare vor fi corect montate astfel încât să se diminueze posibilitatea apariției condensului.

Constructia se va racorda la retelele edilitare existente in zona.

Deseurile vor fi temporar depozitate in pubele. Beneficiarul va asigura prin contract cu unitatea locala de deservire-gospodarie-comunala, preluarea si transportul deseurilor cu mijloace auto, la depozitul centralizat al localitatii.

In etapa de funcționare

Unitatea nu o sa isi mareasca capacitatea de productie actuala 400 tone/saptamana autorizata sanitar veterinar, cu nr 000267/14.02.2017 doar se va decongestiona spatiul de productie, din unitatea de procesare carne unde sunt tinute la maturare faza I si faza II in acest moment produsele crud uscate.

III.6.4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare al acestora

Materiile prime ce urmează a fi utilizate sunt:

In faza de construcție

- structura cadre metalice profile laminate cu fundatii izolate;
- inchideri perimetrare la exterior din panouri sandwich si tabla cutata;
- acoperis sarpanta metalica grinzi cu zabrele si invelitoare din panouri sandwich;
- beton și armături sumare;
- sisteme de racorduri flexibile apă/electricitate;
- energia electrică va fi asigurată prin racord direct de la rețeaua existentă;
- apa necesară unor etape constructive se va asigura prin racord la rețeaua existentă;

In faza de funcționare

- preparate din carne cu capacitate de producție de 80 t/zi.

Obiectivele puse în operă

Nr. crt	Construcția	Ac (mp)	Ad (mp)	Nr. Nivel	h max.m (m)	Volum (mc)
HALA CLIMATIZARE - P -						
1.	Hala de maturare produse crud – uscate, feliere și ambalare.	2051,79	2051,79	1	6.50	13036

Sistemul constructiv

- structura cadre metalice profile laminate cu fundatii izolate
- inchideri perimetrare la exterior din panouri sandwich si tabla cutata
- acoperis sarpanta metalica grinzi cu zabrele si invelitoare din panouri sandwich

Destinatiile incaperilor :

I. HALĂ DE MATUARE PRODUSE CRUD-USCATE, FELIERE SI AMBALARE.

PARTERUL:

- Camera frigorifica: A: cca. 56.88 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Camera frigorifica: A: cca. 56.88 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Camera frigorifica: A: cca. 56.88 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Camera frigorifica: A: cca. 300.20 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Camera frigorifica: A: cca. 118.82 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Zona masini/utilaje: A: cca. 149.00 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Depozit detergenti: A: cca. 23.49 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Hol: A: cca. 64.00 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Hol: A: cca. 31.20 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Hol acces: A: cca. 136.93 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Zona dezambalare: A: cca. 19.60 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Sala feliere: A: cca. 234.95 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Ecluza sala feliere A: cca. 6.53 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Rampa A: cca. 16.00 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Rampa receptie A: cca. 16.25 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Sala ambalare: A: cca. 295.65 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Depozit ambalaje: A: cca. 59.96 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Acces personal: A: cca. 12.96 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Dusuri: A: cca. 21.19 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Vestiar negru: A: cca. 56.91 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Vestiar alb: A: cca. 94.53 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Access si ecluza: A: cca. 40.47 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)
- Grup sanitar: A: cca. 16.52 m² (pardoseală → beton elicopterizat cu quartz)

Suprafață utilă: 1900.30mp

III.6.5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Energia electrică, alimentarea cu apă și racordul la canalizare se va asigura de la rețelele existente în zonă care deservesc celălalte hale.

În cazul alimentării cu energie electrică pe parcela exista în prezent un post trafo “PTAB Aboliv 2” 20/0, 4kVA-1000kVa. Conform documentatiei nr. 30/2020 pentru “Alimentare cu energie electrica depozit frigorific, com. Mihai Viteazu, str. Morii, nr. 99”, se propune suplimentarea cu un nou post trafo “PTAB Aboliv 3” 20/0, 4kVA-630kVa, amplificabil la 1250kVA”.

Noua constructie se va bransa fie la unul dintre aceste posturi trafo sau la un nou post trafo propus conform calculului de specialitate.

III.6.6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Obiectivul ce urmează a fi edificat este amplasat în vecinătatea celorlalte obiective deja existente astfel suprafețele ce vor fi afectate de execuția investiției și nu sunt ocupate de alte obiective vor fi amenajate ca spații verzi prin însămânțare.

III.6.7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

La nivelul amplasamentului se va amenaja o cale de acces spre hala nou construită și va fi reconfigurat accesul din partea estică a depozitului alimentar frigorific.

III.6.8. Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

In etapa de construcție

Se vor utiliza:

- lemn brut (pentru lucrări de încadrare în peisaj, ornamentații, finisaje, etc.);
- pietriș (diverse sorturi) pentru amenajarea căilor de acces, aleilor, platformelor, etc.;

In etapa de funcționare

- nu sunt utilizate resurse naturale;

III.6.9. Metode folosite în demolare

În vederea funcționalizării proiectului nu sunt necesare nici un fel de lucrări de demolare, zona fiind lipsită de obstacole construite. Elementele pre-existente (platforme betonate, căi de acces, etc., urmează a fi integrate în structura obiectivelor vizate de proiect.

III.6.10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare și folosire ulterioară

Se preconizează ca întregul proiect să se deruleze pe o perioadă de aproximativ 12 luni, începând cu luna iunie 2021 și până în luna iunie 2022, astfel

- trimestrul II 2021 lucrări de amenajări exterioare, pregătirea terenului, sistematizarea căilor de acces, a platformelor și realizarea rețelelor și asigurarea dotărilor tehnico-edilitare;
- trimestrul III 2021 lucrări de punere în operă a construcțiilor mobile și spațiilor comune destinate activităților turistice
- trimestrul IV 2021 lucrări de finisaje la interior, asigurarea racordurilor
- trimestrul I 2022 amenajări și investiții de mediu
- luna iunie 2022 – dare în folosință

Punerea în funcțiune (darea în folosință) este preconizată a se realiza la 30.06.2022;
 Exploatarea nu este limitată în timp, urmând a se derula activități de producție pe un termen nelimitat; în această etapă sunt prevăzute a se desfășura acțiuni de întreținere și modernizare a unor obiective punctuale.

III.6.11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate

În zonă se desfășoară activitatea de fabricare a preparatelor din carne de către beneficiar. Activitățile ce urmează a se derula prezintă un grad înalt de complementaritate, nefiind identificate elemente de antagonism.

III.6.12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Alternativele de dezvoltare a unui astfel de proiect au vizat mai multe scenarii posibile; pe linie de mediu, au fost reținute două astfel de scenarii, pentru care a fost parcursă o evaluare sumară a impactului de mediu, după cum urmează:

- a. Dezvoltarea unui astfel de proiect într-o zonă naturală
 O astfel de dezvoltare ar fi presupus investiții de infrastructură, amenajare în vederea asigurării logisticii funcționale ce ar fi condus la o valoare mai mare a impactului de mediu, considerându-se nevoia de a asigura accesul prin crearea de noi căi de acces, pregătirea unor platforme, la care să se adauge intervenții profunde la nivelul unor habitate în vederea amenajării acestora spre a servi scopurilor de fabricare a preparatelor din carne.
 Un astfel de demers ar fi condus la imprimarea unei unde de artificializare la nivelul unui astfel de perimetru natural.
 În perioada de funcționare, deranjul instalat, chiar în condițiile unei exploatare sezoniere ar fi condus spre o distorsiune profundă a comunităților de floră, dar mai cu seamă de faună sălbatică.
- b. Dezvoltarea unui astfel de proiect într-o zonă în care beneficiarul mai are edificate alte 11 astfel de obiective ce s-ar fi pretat unor amenajări similare.
 În cadrul unui astfel de scenariu se prefigurează un impact scăzut asupra factorilor de mediu prin utilizarea căilor de transport existente, racordul la utilitățile ce deservește deja amplasamentul.

III.6.13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului

Nu sunt preconizate a fi generate alte activități ca urmare a implementării proiectului.

III.6.14. Alte autorizații cerute pentru proiect

În această fază de implementare nu au fost solicitate alte autorizații în scopul promovării proiectului.

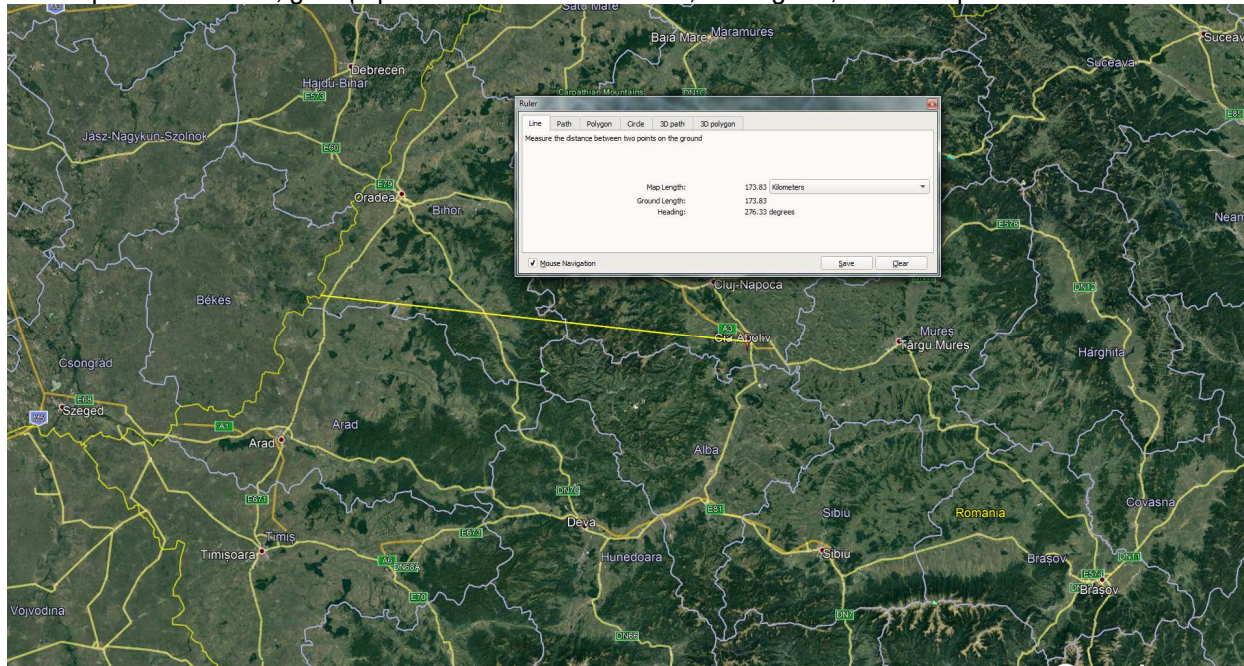
Secțiunea IV – Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Pentru punerea în operă a proiectului nu sunt necesare nici un fel de lucrări de demolare/dezafectare. Terenurile vizate de amplasarea obiectivelor sunt libere; căile de acces sunt pre-existente fiind doar necesare lucrări sumare de amenajare.

Secțiunea V – Descrierea amplasării proiectului

V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Pentru proiectul studiat, granița proximală este cea de vest, cu Ungaria, situată la peste 173 km în linie dreaptă.



Distanța față de granița proximală a zonei proiectului studiat (granița de vest cu Ungaria)

V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În zonă există menționată rezența unor obiective aparținând patrimoniului cultural, după cum urmează:

- Necropolă epoca romană;
- Biserica romano - catolică (sec XIX);
- Biserica unitariană (sec XVIII)
- Biserică reformată;
- Așezare (sec. II – III p. Chr.);
- Necropolă (sec. II – III p. Chr.);
- Castru roman (sec. II p. Chr.);
- Așezare fortificată (Hallstatt);
- Așezare (Perioada de tranziție la epoca bronzului);
- Tumuli (Preistorie);
- Situl arheologic de la Mihai Viteazu, punct "Valea Sfndului" (sec. II – III p. Chr.);
- Situl arheologic de la Mihai Viteazu, punct "Cetatea Fetei";
- Așezare (epoca romană);
- Situl arheologic de la Mihai Viteazu, punct "drumul Văii";
- Ansamblu tumuli (epoca antică)
- Așezare (sec. IV – VI p. Chr.)

Niciunul dintre aceste elemente aparținând patrimoniului cultural nu se regăsește în zona de influență a proiectului propus;

V.3. Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Imobilul aparține Zonei Mixte (Instituții și Servicii de Interes Public ISP și Industrie Depozitare ZUID) subzone Unităților Industriale și de Depozitare, situate în exteriorul limitei protejate a satului Mihai Viteazu, folosința actuală fiind curți construcții.

În zonele învecinate sunt amplasate terenuri libere de construcții.

V.4. Politici de zonare și de folosire a terenului;

Pentru zona studiată nu sunt prevăzute politici sau zonări ale terenului țintă, altele decât cele din prezent și care să vină să creeze probleme legate de funcționarea obiectivului propus. Aspectele ce păstrează relevanță au fost tratate în prezentul document.

V.5. Arealele sensibile;

Din punct de vedere al protecției naturii, perimetrul studiat nu se regăsește cuprins în rețeaua Natura 2000. Pentru acest areal nu sunt identificate alte areale sensibile.

V.6. Cordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Coordonatele stereo 1970 ale elementelor de referință ale obiectivului sunt prezentate în anexa planșe ce însoțește prezentul document.

V.7. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

În dezvoltarea proiectului au fost studiate mai multe variante legate de amplasament, respectiv soluțiile constructive. În acest sens, pornind de la analiza impactului de mediu s-a optat pentru realizarea obiectivului în imediată apropiere de halele utilizate de beneficiar ce conduc la generarea unei amprente de mediu *mult mai reduse* comparativ cu soluții alternative de poziționare cum ar fi dezvoltarea unui astfel de proiect într-o zonă naturală, o astfel de dezvoltare ar fi presupus investiții de infrastructură, amenajare în vederea asigurării logisticii funcționale ce ar fi condus la o valoare mai mare a impactului de mediu, considerându-se nevoia de a asigura accesul prin crearea de noi căi de acces, pregătirea unor platforme, la care să se adauge intervenții profunde la nivelul unor habitate în vederea amenajării acestora spre a servi scopurilor de fabricare a preparatelor din carne. Un astfel de demers ar fi condus la imprimarea unei unde de artificializare la nivelul unui astfel de perimetru natural.

Secțiunea VI - Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

VI.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

VI.1.1. Protecția calității apelor

VI.1.1.1 Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Sursele de poluanți pentru ape sunt reprezentate de:

- a. Apele pluviale ce spală căile de acces și platformele betonate

Perimetral căilor de acces și a platformelor, se va realiza o rețea de rigole ce va conduce curgerea acestor ape spre spațiile verzi din cadrul obiectivului.

b. Apele uzate menajere/tehnologice

Apele uzate fecaloid – menajere împreună cu cele uzate tehnologice (provenite din procesul de producție, de la spălarea instalațiilor și de la igienizarea spațiilor) sunt colectate prin rețeaua internă de canalizare și conduse către stația de epurare mecano – biologică cu funcționare secvențială, dimensionată pentru 75 mc/zi, instalație ce există pe amplasament și îl deservește pe acesta conform Autorizației de gospodărire a apelor nr. 325 din 26.09.2018.

Prin realizarea noului obiectiv cantitate de ape uzate menajere/tehnologice utilizată nu o să crească, noua hală având rol de decongestionare a spațiilor de depozitare din celălalte hale.

VI.1.1.2 Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

La nivelul amplasamentului funcționează o stația de epurare mecano – biologică cu funcționare secvențială, dimensionată pentru 75 mc/zi, conform Autorizației de gospodărire a apelor nr. 325 din 26.09.2018.

VI.1.2. Protecția aerului; protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Principalii poluanți ai aerului ce sunt asociați proiectelor de construcții sunt: oxizii de sulf (SO_x) și monoxidul de carbon (CO) ce rezultă din arderea combustibililor, oxizii de azot (NO_x) ce rezultă din arderile la temperaturi înalte (suduri) și particulele în suspensie (praf) ce rezultă din activitățile curente (transport, excavații, etc.).

VI.1.2.1. Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Principalii poluanți atmosferici ce contribuie la afectarea factorului de mediu aer și asociați etapei de construire sunt:

- Dioxidul de sulf (SO_2) ce este eliberat în urma arderii unor combustibili, inclusiv din arderea motorinei;
- Oxizii de azot (NO/NO_2) ce sunt eliberați în urma arderilor la temperaturi înalte, rezultând inclusiv din traficul rutier;
- Ozonul (O_3) este eliberat în urma formării arcurilor electrice de sudură;
- Monoxidul de carbon (CO) rezultă din arderea (incompletă) a combustibililor;
- Pulberile în suspensie (PM_{10} și $PM_{2.5}$) rezultă din arderi (cenușă fină), activități industriale, trafic rutier;

Prognozarea poluării aerului se poate face doar în condiții teoretice, în baza unor calcule de emisii, pornind de la noxele rezultate de la nivelul surselor mobile/fixe.

Cantitatea totală de combustibil a fost calculată pornind de la nivelul mediu de consum de combustibil estimat a fi consumat de către sistema de mașini și utilaje ce urmează a fi implicate în activitățile de construcție, pornind de la normativele de dotare previzionate și la un ciclu de utilizare maximală.

Tabelul nr.4.XIII. Poluare cu noxe

Utilajul	Consum normat/h	Nr. ore de lucru estimate (/1km)	Consum total (l)
Tractor universal (buldoexcavator)	10	50	500
Ansamblu Invertor sudura	20	25	500
Autocamion	6	20	120
TOTAL General			1120

Avându-se în vedere că emisiile medii rezultate din consumarea unui litru de motorină sunt:

- NO	...	25 g
- SO	...	5,6 g
- CO	...	11 g
- COV	...	12,2 g

Rezultă că pentru cantitatea de combustibil (motorină) consumat pentru realizarea proiectului, se vor emite în atmosferă:

- NO	...	0.028 t
- SO	...	6.272 t
- CO	...	12.32 t
- COV	...	13.664 t

Datorită faptului că emisiile gazelor de eșapament în aer nu sunt limitate de Ordinul 462/1993, nu se poate efectua o încadrare a valorilor evaluate în prevederile acesteia. Dată fiind extinderea mare a lucrărilor la unitatea de suprafață, cu concentrări reduse de utilaje și activități de transport relativ intense pe tronsoane de drum întinse, afectarea cu noxe va fi mult atenuată. Se poate concluziona că noxele eliberate în atmosferă rămân reduse, ele putând fi preluate de procesele naturale de transformare/degradare, urmând a fi detoxificate local.

Pe perioada de funcționare vor rezulta poluanți asociați arderii combustibililor de la motoarele vehiculelor ce vor tranzita zona, respectiv a vehiculelor ce asigură aprovizionarea obiectivului. În această etapă nu sunt prevăzute a fi generați alți poluanți, lipsind sursele de încălzire cu combustie.

Poluarea sonoră (și vibratorie)

Procesele tehnologice ce stau la baza etapei de construire cuprind: excavații, vehicularea și folosința utilajelor, transportul tehnologic al echipamentelor. Aceste acțiuni implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate, conducând la o varietate de surse de zgomot.

În perioada de execuție a lucrărilor proiectate, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- În fronturile de lucru zgomotul este produs în fazele de execuție de către funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor la care se adaugă aprovizionarea cu materiale.
- Circulația autocamioanelor care transportă materiale necesare execuției lucrării.

Mirosurile

În etapa de construire, mirosurile pot proveni de la nivelul bazinelor toaletelor modulare ce urmează a fi aplatate la nivelul organizării de șantier.

În etapa de funcționare a halei nu sunt degajate mirosuri.

VI.1.2.2. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

În limitarea emisiilor de poluanți atmosferice, un rol important este jucat de sistemele de catalizare a arderilor, conforme normelor de poluare Euro IV sau superioare. În acest sens se vor lua măsuri pentru a se utiliza pe perioada de construire utilaje cu o normă de conformare cât mai înaltă.

Pe perioada de funcționare se are în vedere utilizarea unor vehicule de aprovizionare cu normă minim Euro V ce asigură nu doar un nivel scăzut de emisie a poluanților, ci și un randament de transport mai bun și un consum de combustibili mai scăzut.

Măsurile propuse pentru atenuarea impactului generat de zgomot (și vibrații) asociate activității constau dintr-o combinație de:

- *măsuri inginerești* cum ar fi: implementarea tehnicilor moderne;

- implementarea de *controale instituționale* cum ar fi stabilirea unor zone de protecție acustică, instalarea de semne, stabilirea și impunerea unor viteze limită pentru circulația vehiculelor, utilizarea de echipament corespunzător pentru protecția personalului (atât pe perioada de execuție a lucrărilor, cât și pe perioada de funcționare);
- implementarea de *controale tehnice și procedurale* corespunzătoare, cum ar fi programe de întreținere preventivă pentru utilajele importante, în vederea menținerii emisiilor acustice în limitele operaționale normale;

Date fiind:

- 1) natura amplasamentului zonei,
 - 2) distanța față de unii receptori expuși la acțiunea zgomotului,
 - 3) nivelul limitat de zgomot asociat traficului și activităților de construcție
 - 4) influența condițiilor atmosferice și a altor caracteristici fundamentale ale zgomotului și vibrațiilor,
- se estimează că nu vor apărea depășiri ale nivelelor de zgomot pe perioada de construire.

Sistemele de ecranare acustică sunt soluții incluse în proiectul constructiv („din fabrică”) a utilajelor în cauză și constau din utilizarea panourilor dublate cu materiale fonoabsorbante (tablă dublată de poliester sau pâslă) a structurilor de caroserie, dotarea cu tobe de eșapament prevăzute cu silențiatoare suplimentare, etc.

Barierile acustice naturale sunt reprezentate de denivelările terenului (în special formele de relief pozitive) ce reprezintă structuri ce contribuie la disiparea undelor sonore la care se adaugă vegetația existentă ce prin sistemele foliare își aduc un aport esențial în diminuarea efectelor zgomotului și a propagării acestuia. De altfel perdelele forestiere reprezintă soluții larg utilizate în ecranarea zgomotului produs de incinte tehnologice, aeroporturi, căi de acces, etc.

La acestea se adaugă natura obiectivului prin care se urmărește asigurarea unui confort inclusiv acustic ca element fundamental de asigurare a climatului de lucru, astfel încât pe perioada de funcționare astfel de riscuri rămân cel puțin improbabile, sau cu apariții accidentală, secvențială.

Pentru limitarea zgomotului, se vor aplica următoarele măsuri:

- impunerea limitelor admisibile prevăzute de reglementările în vigoare ca obiective specifice de monitorizare și performanță;
- selectarea și monitorizarea amplasamentelor receptoare reprezentative;
- limitarea funcționării simultane a unor surse de zgomot;
- respectarea orelor de repaos și liniște (intervalul orar minim 14.00-16.00);
- interzicerea lucrărilor pe timp de noapte (intervalul orar 20.00-07.00);
- amplasarea de berme și panouri fonoabsorbante temporare pe sectoarele cu receptori sensibili, pe perioada desfășurării lucrărilor;

În funcționarea toaletelor și grupurilor sanitare, se va menține un program strict al ciclurilor de întreținere (golire/vidanjare, dezinfectare, etc.), conform prescripțiilor tehnologice, astfel încât episoade cu risc de generare al mirosurilor să fie evitate.

VI.1.3. Protecția împotriva radiațiilor

Privitor la aceste riscuri, la nivelul amplasamentului studiat, în niciuna din fazele de construire și/sau funcționare nu au fost identificate elemente care să comporte un risc de mediu și care se impun astfel a fi analizate.

VI.1.4. Protecția solului și a subsolului

Realizarea elementelor constructive nu presupune realizarea unor excavații în măsură a afecta semnificativ structura solurilor și a subsolului. Nu au fost identificate elemente susceptibile a genera un impact asupra structurilor geologice ale amplasamentului.

În ceea ce privesc resursele de sol, la instalarea unor structuri permanente (platforme, elemente constructive) totalizând 1079,24 mp, se va proceda la decopertarea straturilor fertile și utilizarea stratului de sol vegetal pentru lucrări de refacere a unor perimetre afectate istoric de tasare/eroziune sau denudate, de la interiorul perimetrului țintă.

VI.1.5 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

VI.1.5.1. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Realizarea proiectului nu va presupune pierderea provizorie unor suprafețe de habitate naturale și semi-naturale. Suprafețele coincid cu amprenta terenului.

Terenul, nu adăpostește habitate de interes conservativ (Natura 2000) sau populații de specii criteriu ce ar putea suferi un impact în măsură să conducă la destabilizări ale populațiilor locale sau regionale.

VI.1.5.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

În scopul diminuării amprentei proiectului asupra factorilor de mediu, se propun o serie de lucrări compensatorii și de diminuare a impactului, amintind aici:

- limitarea traseelor autovehiculelor la strictul necesar pentru evitarea extinderii impactului asupra zonelor proximale;
- utilizarea căilor de acces existente și evitarea pe cât posibil a realizării unor noi căi de acces;
- consolidarea și sistematizarea căilor de acces de utilizat pentru evitarea inducerii unui impact datorat apariției fenomenelor erozive, de bălțire, etc.;

VI.1.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Retragerea amplasamentului față de zone de locuire, distanță față de areale sensibile, ce reprezintă elemente de reper în cadrul societății sau de interes social și cultural, elimină orice fel de impact potențial asupra așezărilor umane.

VI.1.7. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

Conform OUG nr.195 din 22 decembrie 2005 privind protecția mediului, deșeurile sunt definite ca fiind „*orice substanță, preparat sau orice obiect din categoriile stabilite de legislația specifică privind regimul deșeurilor, pe care deținătorul îl aruncă, are intenția sau are obligația de a-l arunca*”.

În general, deșeurile reprezintă ultima etapă din ciclul de viață al unui produs (intervalul de timp între data de fabricație a produsului și data când acesta devine deșeu).

Conform aceluiași act normativ citat mai sus, *deșeurile reciclabile* sunt considerate acele deșeu care poate constitui materie primă într-un proces de producție pentru obținerea produsului inițial sau pentru alte scopuri în timp ce *deșeurile periculoase* sunt reprezentate de deșeurile încadrate generic, conform legislației specifice privind regimul deșeurilor, în aceste tipuri sau categorii de deșeu și care au cel puțin un constituent sau o proprietate care face ca acestea să fie periculoase.

În prezent, și cu atât mai mult în cadrul unui obiectiv de interes turistic, problema gestionării deșeurilor se manifestă tot mai acut din cauza creșterii cantității și diversității acestora, precum și a impactului lor negativ, tot

mai pronunțat, asupra mediului înconjurător. Depozitarea deșeurilor pe sol fără respectarea unor cerințe minime, evacuarea în cursurile de apă și arderea necontrolată a acestora ridică o serie de riscuri majore atât pentru mediul ambiant cât și pentru sănătatea populației.

VI.1.7.1. Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate

În timpul realizării lucrărilor de construcții și de montaj vor rezulta deșuri de construcție specifice. Acestea vor fi colectate separat și eliminate prin grija și responsabilitatea antreprenorilor lucrărilor.

Deșeurile care vor rezulta în perioada de construcție și de montaj vor consta în deșuri de materiale de construcție și deșuri menajere de la personalul angajat.

Vor fi generate următoarele tipuri și cantități de deșuri (estimativ):

Deșuri nepericuloase

- | | |
|--|-------|
| - 17 05 04 pământ de excavație (altele decât cele specificate la 17 05 03); | 30t |
| - 17 09 04 deșuri de materiale din construcție (inclusiv șarje de beton rebutate); | 0.5t |
| - 17 04 07 deșuri metalice rezultate de la operațiile de asamblare a structurilor metalice și de montaj al utilajelor; | 0.2t |
| - 17 02 01 deșuri de lemn; | 0.5t |
| - 12 01 13 deșuri de la sudură; | 0.01t |
| - 20 01 08 deșuri menajere și asimilabil menajere, rezultate din activitățile personalului angajat; | |
| - deșuri de ambalaje (15 01 01 hârtie și carton, 15 01 02 materiale plastice, 15 01 03 lemn, 15 01 07 sticlă); | 0.5t |
| - 20 01 01 hârtie și carton; | 0.3t |

Deșuri periculoase:

- | | |
|--|-------|
| - 08 01 11* ambalaje grunduri și vopsele | 0.01t |
|--|-------|

VI.1.7.2. Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Aplicarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor implică schimbări majore ale practicilor actuale. Implementarea acestor schimbări va necesita participarea tuturor segmentelor societății: persoane individuale în calitate de consumatori, întreprinderi, instituții social-economice, precum și autorități publice.

Legea nr.211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor stabilește măsurile necesare pentru protecția mediului și a sănătății populației, prin prevenirea sau reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor și prin reducerea efectelor generale ale folosirii resurselor și creșterea eficienței folosirii acestora.

Ierarhia deșeurilor se aplică în funcție de ordinea priorităților în cadrul legislației și al politicii în materie de prevenire a generării și de gestionare a deșeurilor, după cum urmează:

- a) prevenirea;
- b) pregătirea pentru reutilizare;
- c) reciclarea;
- d) alte operațiuni de valorificare, de exemplu valorificarea energetică;
- e) eliminarea.

Aplicarea ierarhiei deșeurilor menționată mai sus are ca scop încurajarea acțiunii în materie de prevenire a generării și gestionării eficiente și eficace a deșeurilor, astfel încât să se reducă efectele negative ale acestora asupra mediului.

În acest sens, pentru anumite fluxuri de deșuri specifice, aplicarea ierarhiei deșeurilor poate suferi modificări în baza evaluării de tip analiza ciclului de viață privind efectele globale ale generării și gestionării acestor deșuri.

Conform actului normativ enunțat mai sus, reciclarea este definită ca fiind orice operațiune de valorificare prin care deșeurile sunt transformate în produse, materiale sau substanțe pentru a-și îndeplini funcția inițială ori pentru alte scopuri. Aceasta include retratarea materialelor organice, dar nu include valorificarea energetică și conversia în vederea folosirii materialelor drept combustibil sau pentru operațiunile de umplere. Valorificare este orice operațiune care are drept rezultat principal faptul că deșeurile servesc unui scop util prin înlocuirea altor materiale care ar fi fost utilizate într-un anumit scop sau faptul că deșeurile sunt pregătite pentru a putea servi scopului respectiv în întreprinderi ori în economie în general. Eliminarea poate fi definită ca orice operațiune care nu este o operațiune de valorificare, chiar și în cazul în care una dintre consecințele secundare ale acesteia ar fi recuperarea de substanțe sau de energie.

În conformitate cu principiul "poluatorul plătește", costurile operațiunilor de gestionare a deșeurilor se suportă de către producătorul de deșeurii sau, după caz, de deținătorul actual ori anterior al deșeurilor.

Cea mai bună performanță în ceea ce privește mediul înconjurător este de obicei legată de instalarea celei mai performante tehnologii și funcționarea acesteia în modul cel mai eficient și eficient posibil. Acest fapt este recunoscut de definiția "tehnicilor" care subliniază ideea amintită anterior "atât tehnologia folosită cât și modul în care instalația/utilajul sunt proiectate, construite, întreținute, operate și scoase din funcțiune".

În etapa de funcționare a obiectivului, deșeurile rezultate în urma operațiilor de întreținere și revizie, precum și deșeurile rezultate din activitatea aferentă birourilor vor fi colectate selectiv, depozitate temporar în zone gospodărești, pe platforme betonate din vecinătatea punctelor de maxim interes, de unde vor fi preluate în vederea valorificării/eliminării de către operatori autorizați.

Deșeurile menajere și asimilabil menajere rezultate din activitatea angajaților, care vor opera în cadrul obiectivului, se vor depozita în containere speciale inscripționate amplasate pe platformele betonate din vecinătatea obiectivului analizat.

Eliminarea deșeurilor menajere și asimilabil menajere se realizează pe bază de contracte de prestări servicii cu operatori autorizați.

De asemenea valorificarea deșeurilor se va face prin unități de profil în funcție de categoria deșeurii.

Principalul obiectiv al politicii privind deșeurile îl constituie prevenirea producerii acestora. Acesta reprezintă și principala prioritate în ierarhia problematicei deșeurilor cuprinsă în Directiva cadru privind deșeurile.

Prevenirea și minimizarea producerii de deșeurii trebuie realizate începând cu faza de proiectare a construcției și continuând cu achiziționarea materialelor și construcția efectivă, prin măsuri precum:

- Evitarea soluțiilor de execuție care presupun utilizarea unei cantități mai mari de materie primă și care presupun un timp mai mare de execuție;
- Calcularea cât mai exactă a necesarului de materiale;
- Alegerea unor soluții de execuție care să presupună utilizarea de materiale reciclate sau recuperate;
- Utilizarea unor materii prime și tehnologii „prietenoase față de mediu”;
- Alegerea unor procedee controlate care să permită recuperarea și valorificarea unor materiale de construcții, precum lemnul, piatra etc;
- Adoptarea unor politici de returnare a ambalajelor către furnizorii de materiale – acest lucru va aduce beneficii atât firmei de construcții, cât și furnizorilor;
- Depozitare și manipulare atentă a materialelor pe șantier.

În implementarea și operarea proiectului, măsurile minime de conduită ce trebuie respectate sunt:

- utilizarea tehnicilor cu impact minimal pentru depozitarea deșeurilor solide;
- depozitarea deșeurilor într-un mod sigur și potrivit, care să nu afecteze mediul înconjurător.
- dezvoltarea activităților din zonă trebuie să respecte cadrul natural, caracterul și capacitatea fizică și socială a mediului în care acestea se desfășoară.

Atât în timpul perioadei de execuție a lucrărilor de construcții cât și în timpul folosinței beneficiarul și antreprenorul general au obligația de a gestiona și/sau depozita deșeurile rezultate în urma activităților prestate, respectând normele legislative în vigoare:

În implementarea și operarea proiectului, legislația relevantă ce va trebui asumată și respectată de către titularul de proiect.

VI.1.7.3. Planul de gestionare al deșeurilor

Principiile generale ale gestionării deșeurilor sunt concentrate în așa-numita „ierarhie a gestionării deșeurilor”. Principalele priorități sunt prevenirea producției de deșeuri și reducerea nocivității lor. Când nu se poate realiza nici una nici alta, deșeurile trebuie reutilizate, reciclate sau folosite ca sursă de energie (prin incinerare). În ultimă instanță, deșeurile trebuie eliminate în condiții de siguranță.

Aplicarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor implică schimbări majore ale practicilor actuale. Implementarea acestor schimbări va necesita participarea tuturor segmentelor societății: persoane individuale în calitate de consumatori, întreprinderi, instituții social-economice, precum și autorități publice.

În ceea ce privește deșeurile nepericuloase, acestea vor fi gestionate în afara amplasamentului, anumite fluxuri de deșeuri ar putea fi atât reutilizate prin reciclare, cât și eliminate prin depozitare la depozitele de deșeuri autorizate. Ori de câte ori va fi posibil, se vor depune eforturi de minimizare sau eliminare a fluxurilor de deșeuri ori reutilizarea și reciclarea materială a acestora.

Colectarea deșeurilor se va realiza selectiv, pe amplasamentul proiectului vor fi amplasate containere de deșeuri municipale pentru colectarea acestora înainte de a fi transportate spre instalația de eliminare prin firme autorizate. Achiziționarea serviciilor de reciclare se va face pe baza criteriilor de eficiență economică și în deplină conformare cu cerințele legale referitoare la sănătate publică și protecția mediului.

Transportul deșeurilor se va realiza prin firme specializate și atestate pentru transportul deșeurilor nepericuloase la instalațiile de reciclare sau de eliminare specifice. Estimările preliminare sugerează un flux de deșeuri mai intens și implicit un tranzit mai intens al tuturor tipuri de deșeuri nepericuloase în faza de construcție, iar în faza de exploatare fluxul de deșeuri va fi relativ constant și redus, cuprinzând în cea mai mare parte volume de deșeuri de tip municipal.

Depozitarea temporară va fi principala opțiune de eliminare a deșeurilor nepericuloase.

Ca urmare a transpunerii legislației europene în domeniul gestionării deșeurilor în România a fost elaborată Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor (SNGD), care are ca scop crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor, eficient din punct de vedere ecologic și economic.

Prin acordul semnat cu antreprenorii de lucrări se va stabili responsabilitatea părților în privința gestionării deșeurilor.

Cantitățile de deșeuri pot fi apreciate, global, după listele cantităților de lucrări.

O parte a acestor deșeuri inerte (provenind din excavații, construcții, etc.) vor fi utilizate în lucrările de terasamente, în umpluturi, cât și pentru lucrări provizorii de drumuri, platforme, nivelări și ca material inert etc.

La nivelul șantierului în ansamblul său vor fi organizate puncte de gospodărire a deșeurilor, urmând ca pentru colectarea acestora selectivă (diferențiată) să se pună la dispoziție containere separate, marcate corespunzător. Gunoiul menajer va fi colectat în containere speciale fiind eliminat prin firme autorizate în baza unui contract de prestări servicii.

Pentru un management corect se va ține o gestiune distinctă, lunară conform prevederilor legale în vigoare, cu definirea cantitativă, stării fizice, codificării, clasificării, etc.

Deșeurile periculoase vor fi colectate selectiv în vederea predării către unități autorizate pe linie de mediu. În toate etapele proiectului se va căuta o aplicare conformă a tehnologiilor, astfel încât să se ajungă la o reducere pe cât posibil a volumelor și cantităților de deșuri periculoase.

În vederea gestionării corecte a deșeurilor periculoase generate sau gestionate trebuie îndeplinite o serie de cerințe absolut elementare:

- fiecare categorie de deșuri periculoase va fi depozitată separat, pe baza caracteristicilor fizice și chimice, dar și în funcție de compatibilitatea și natura substanțelor de stingere care pot fi folosite pentru fiecare categorie în caz de incendiu;
- containerele de deșuri periculoase nu vor putea fi mutate ori transferate pe amplasament decât de către personal calificat, cu ajutorul vehiculelor și echipamentelor corespunzătoare;
- angajații implicați în gestionarea deșeurilor vor beneficia de un instructaj periodic, specific fiecărui produs, vizând cerințele generale de gestionare a deșeurilor periculoase;
- contractorii de pe amplasament vor trebui să respecte aceleași standarde de gestionare a deșeurilor periculoase sau echivalente pentru toate deșeurile periculoase pe care le vor genera;
- nu va fi permisă eliminarea sau incinerarea deșeurilor periculoase pe amplasament.

Deșeurile periculoase sau materialele potențial periculoase vor fi colectate selectiv la nivelul organizărilor de șantier urmând a fi predate către terți.

Cerințe specifice pentru gestionarea corectă a deșeurilor periculoase:

- containerele folosite pentru colectarea și depozitarea deșeurilor periculoase generate pe amplasament trebuie să fie compatibile cu deșeurile pe care le conțin;
- toate containerele și recipientele destinate stocării temporare a deșeurilor periculoase nu vor fi depozitate pe drumuri, căi de circulație, acces pietonal sau orice punct care ar putea afecta ieșirile de urgență;
- recipientele de deșuri periculoase vor fi marcate și etichetate corespunzător sau însoțite de documente specifice conform reglementărilor referitoare la deșeurile periculoase;
- recipientele de deșuri periculoase vor fi păstrate în condiții de siguranță, închise etanș;
- containerele și recipientele de depozitare a deșeurilor periculoase vor fi inspectate periodic pentru a se asigura etanșeitățile acestora și că sunt păstrate în condiții de siguranță.

Pentru etapa de execuție a lucrărilor de construcție, modalitățile de gestionare eficientă și conformă a deșeurilor generate în această etapă vor avea în vedere:

- inventarul tipurilor și cantităților de deșuri ce vor fi produse, inclusiv clasa de pericolozitate a acestora;
- evaluarea oportunităților de reducere a generării de deșuri solide, în special a tipurilor de deșuri periculoase sau toxice;
- determinarea modalității și a responsabililor pentru implementarea măsurilor de gestionare a deșeurilor;
- re folosirea pe cât de mult posibil a materialului excavat, descopertat sau a sterilelor ca material de umplutură, surplusul de fiind depozitat în halde (pe zone clar delimitate)
- colectarea separată și valorificarea prin agenți economici autorizați a materialelor cu potențial valorificabil (lemn, metal, materiale plastice, sticlă);
- urmărirea strictă a fluxului de deșuri periculoase (ambalaje de vopsele și lacuri), depozitarea temporară a acestora în condiții de siguranță și predarea spre valorificare sau eliminare finală prin operatori autorizați;
- depozitarea temporară a tuturor deșeurilor pe amplasament, în spații special destinate și amenajate pentru această activitate, astfel încât să se reducă riscul poluării solului, subsolului și apelor subterane.

Activitățile din organizările de șantier și de la nivelul fronturilor de lucru vor fi monitorizate din punct de vedere al protecției mediului, monitorizare ce va cuprinde obligatoriu gestiunea deșeurilor.

În organizările de șantier sunt prevăzute zone delimitate pentru depozitarea deșeurilor.

Este dificil de făcut o evaluare cantitativă a acestor deșeuri, deoarece tehnologiile adoptate de antreprenor sunt prioritare în evaluarea naturii și cantității de deșeuri. Antreprenorii vor fi cei ce vor avea responsabilitatea gestiunii conforme a deșeurilor.

VI.1.8. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Gospodărirea substanțelor utilizate se va face în conformitate cu condițiile și normele de siguranță impuse de legislația în vigoare prin depozitarea lor pe suprafețe impermeabilizate, în încăperi bine aerisite și ferite de acțiunea directă a razelor de soare în cazul în care este necesară utilizarea unor astefl de substanțe.

Secțiunea VII – Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

Noțiunea de *impact asupra mediului* este asociată procedurii de *evaluare*, definește în acest context, influența pe care o poate avea un proiect sau plan asupra factorilor de mediu. Impactul de mediu este definit ca fiind efectul asupra mediului pe care o acțiune, un eveniment de amploare îl poate avea asupra factorilor de mediu³.

Detaliul procedurii și a documentațiilor-suport destinate procesului de evaluare a impactului asupra mediului trebuie să țină seama de dimensiunile (proporțiile) unui proiect, astfel încât să poată să își îndeplinească rolul ce i-a fost consacrat, acela de asistare a autorităților responsabile în luarea deciziilor. Astfel, documentele tehnice ce stau la baza acestor demersuri, a fost astfel conceput încât să cuprindă cât mai multe din detaliile necesare descrierii proiectului și cuantificării categoriilor de impact, într-o manieră cât mai clară și cuprinzând scenariile cele mai rezonabile, astfel încât întreaga amprentă a proiectului să fie cât mai corect dimensionată, iar măsurile de diminuare să poată fi justificate dar să păstreze o înaltă relevanță și eficiență.

VII.1. Impactul asupra populației și asupra sănătății populației

În urma analizei proiectului, realizate în baza documentelor disponibilizate de către titularul de proiect nu este în măsură a se prefigura ca generând un impact negativ asupra populației.

VII.2. Impactul asupra biodiversității

Realizarea proiectului nu va presupune pierderea provizorie unor suprafețe de habitate naturale și semi-naturale. Suprafețele coincid cu amprenta terenului.

Terenul, nu adăpostește habitate de interes conservativ (Natura 2000) sau populații de specii criteriu ce ar putea suferi un impact în măsură să conducă la destabilizări ale populațiilor locale sau regionale.

VII.3. Impactul asupra factorului de mediu sol

Impactul asupra factorului de mediu sol al unui proiect se manifestă de regulă, pe două căi majore de acțiune: prin ocuparea permanentă/temporară a unor suprafețe de terenuri sau ca urmare a perturbării morfologiei (prin excavări, tasare, etc.).

În cazul proiectului studiat, ocuparea terenului prin realizarea de construcții este una limitată, fiind afectată doar de amprenta obiectivului.

Astfel, se poate conchide că impactul asupra factorului de mediu sol rămâne unul extrem de limitat, reversibil.

³ Dictionary of Environment & Ecology, the fifth Edition, Bloomsbury Eds. pg 74-75

VII.4. Impactul asupra factorului de mediu apă

Pe amplasament funcționează o stație de epurarea mecano – biologică. Impactul în aceste condiții rămâne extrem de limitat, fiind luate măsuri coerente și concrete de eliminare a poluării și de reducere a oricăror riscuri.

VII.5. Impactul asupra factorului de mediu aer

Pe durata de construcție și funcționare lipsesc surse de poluare semnificative ale aerului, precum și surse de zgomot, vibratorii sau de generare a mirosurilor. Pentru etapele de construcție și de funcționare sunt prevăzute măsuri de limitare, prevenire și eliminare a poluării aerului fiind astfel eliminate riscurile de poluare.

VII.6. Impactul direct

Reprezintă totalitatea efectelor asupra mediului cauzate de însăși implementarea unui proiect. Această categorie de impact este ușor de decelat prin suprapunerea etapelor previzionate de proiect pe modelul matricii de mediu.

Impactul direct se va manifesta:

In etapa de construire asupra:

- factorului de mediu sol prin ocuparea de suprafețe de terenuri ca urmare a realizării unor platforme sau obiective (amprentă totalizând 2051,79 mp);
- factorului de mediu aer, prin emisia însă în volume limitate a unor gaze de eșapamente provenind de la motoarele cu combustie internă; zgomot, însă de intensitate redusă, cauzat de funcționarea utilajelor;

In etapa de funcționare:

- factorul de mediu aer, prin generarea de zgomot ca urmare a desfășurării unor activități turistice și de divertisment, fără însă a se atinge nivele critice;

VII.7. Impactul indirect

Reprezintă categoriile de impact asociate de regulă strâns de categoriile de impact direct și care pot conduce adesea la consecințe asupra mediului, mai profunde decât categoriile de impact direct. Aceste categorii de impact sunt mult mai dificil de evaluat decât impactul direct, manifestându-se de multe ori pe scară mai largă spațio-temporară.

VII.8. Impactul cumulat

Reprezintă categoriile de impact ce sunt responsabile de generarea unor efecte sumate, multiplicare sau sinergice în măsură a afecta structura sau funcționarea unuia sau mai multor ecosisteme.

La nivelul amplasamentului este prezentă activitatea de fabricare a preparatelor din carne generată și operată de către SC CIA ABOLIV SRL. Această activitate devine un element de complementaritate cu activitatea propusă, existând o orientare către fabricarea și maturarea preparatelor din carne.

Din acest punct de vedere nu apar secvențe care să se suprapună, fiind în măsură a se suma și astfel la a conduce spre o cumulare a impactului celor două activități.

VII.9. Extinderea impactului

După cum a reieșit din analizele parcurse, nivelul impactului rămâne limitat la perimetrul țintă, nefiind în măsură a se extinde înafara acestuia, producând unde de reverberație în mediu.

VII.10. Magnitudinea și complexitatea impactului

Proiectul în sine în etapa de construire prezintă o magnitudine restrânsă, interpretată ca punctuală, prezență la nivelul unor fronturi de lucru restrânse, active în zona elementelor de construit, de complexitate redusă, activitățile presupunând manopere simple de construcții (în special tâmplărie) și motaj.

În etapa de funcționare, prin specificul activităților se va căuta limitarea impactului, restrângându-se magnitudinea și complexitatea acestuia.

VII.11. Probabilitatea impactului

Probabilitatea de producere a impactului rămâne scăzută datorită măsurilor preventive și de diminuare a impactului asumate.

VII.12. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Pe perioada de construire, durata manifestării impactului va fi redusă la perioadele de construire. Impactul generat se va stinge odată cu terminarea lucrărilor de construcții-montaj.

Pe perioada de funcționare se vor exprima categorii de impact asociate fabricării preparatelor de carne, pe perioadă diurnă, rămânând o perioadă de liniște pe durata nocturnă.

VII.13. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

A fost asumat un set complet de măsuri de reducere și eliminare a impactului, după cum urmează:

- consolidarea căilor de acces; se va realiza prin punerea în operă a unui profil de drum convex, cu partea cea mai proeminentă spre axa drumului, dezvoltarea pe înălțime urmând a se realiza pe 10-12cm. Această structură va facilita scurgerea în lateral a apelor pluviale de pe suprafața căilor de acces și astfel evitarea erodării acestora și a bălțirilor ce pot duce la acumularea de amfibieni, expuși incidentelor cauzate de trafic (în special în zona de acces spre platforma de parcare);
- întreținerea atentă a căilor de acces astfel încât să fie evitată formarea de bălțiri.
- utilizarea de surse luminoase de intensitate scăzută, cu vapori de sodiu (din a cărei lungime de undă lipsește radiația UV) pentru a se evita atragerea insectelor și implicit a speciilor de chiroptere care vin în urmărire acestora. În acest mod se reduce impactul potențial asupra speciilor de lilieci. De asemenea se vor evita surse de iluminat puternice ce pot disturba migrația sau erația de noapte a unor specii.
- șanțurile și gropile de fundare vor fi prevăzute cu rampe din pământ pentru a facilita escaladarea acestora de către eventuale specii de microvertebrate ce cad în acestea.
- pe căile de acces se va rula cu viteză scăzută pentru a se evita incidentele, ridicarea prafului, zgomotul, etc.
- în perioadele de trafic intens (transport materiale, etc.) căile de acces se vor stropi.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Termenul de monitorizare, a căpătat în prezent un sens extrem de larg, în practica de mediu desemnând totalitatea acțiunilor și măsurilor de întreprins pentru a descrie:

1. condițiile de mediu dominante și starea factorilor de mediu prin utilizarea unor termeni standardizați de referință (STAS-uri);
2. apariția, distribuția și intensitatea poluării;
3. starea biocenozelor - adeseori raportându-se (sau cu accent) pe elemente de floră și faună (specii bioindicatoare);
4. situația unor parametri sau atribute într-o manieră comparativă;

În contextul demersurilor de evaluare a stării mediului, monitorizarea reprezintă un proces prin care se dorește găsirea unor răspunsuri adresate de părțile implicate în dezvoltarea unor proiecte, legate de parametri de mediu. Paradigma actuală a dezvoltării durabile presupune construirea proiectelor ținând cont de cele trei direcții de sprijin: pilonul social (proiectul răspunde unei nevoi sociale), pilonul economic (proiectul asigură o viabilitate economică ce îi permite susținerea pe termen lung), pilonul de mediu (implementarea proiectului nu conduce la compromiterea factorilor de mediu).

De cele mai multe ori, proiectele păstrează un profund caracter socio-economic, fundamentarea și justificarea din aceste puncte de vedere fiind extrem de solidă. Nu de fiecare dată însă se ține cont pe deplin de respectarea cerințelor de mediu, fiind de cele mai multe ori cazul unor proiecte ce vizează o rentabilitate pe termen scurt. Ori rentabilitatea pe termen mediu dar mai cu seamă pe termen lung, poate fi obținută doar în condițiile în care costurile de mediu sunt incluse în investiția de proiect, iar eventualele daune sunt diminuate corespunzător sau chiar evitate.

Astfel monitorizarea de mediu trebuie să furnizeze cât mai multe răspunsuri la întrebări cu o relevanță înaltă pentru toți actorii implicați în proiect. Un astfel de set de posibile teme cuprinde ținte cum ar fi:

- Care sunt parametri de mediu ce suferă modificări ca urmare a implementării proiectului?
- Care indicii de biodiversitate (pre- post-proiect)?
- Care sunt habitatele cu valoare deosebită (economică, ecologică, științifică)?
- Care este capacitatea de suport a habitatelor supuse impactului?
- Care este capacitatea de suport a habitatelor ce urmează a prelua sarcina ecologică?
- Care sunt măsurile de gestiune pentru facilitarea preluării sarcinii ecologice de către habitatele adiacente?
- Este preluată în mod satisfăcător presiunea ecologică de către habitate în scopul evitării unei stări de colaps ecologic?
- Sunt funcționale din punct de vedere ecologic habitatele gestionate (autoreglare)?
- Care este responsabilitatea față de mediu a proponentului? sau Cât trebuie reconstruit?
- Care este dimensiunea (ecologică, economică și științifică) a arealului re-construit? Este cel puțin superpozabil cu starea inițială?
- Sunt întrunite condițiile pentru a se declara reușita procesului de re-construcție?

Dat fiind faptul că monitorizarea unor proiecte din perspectiva socio-economică dar și a unor factori de mediu (ex. apa, sol) cade în sarcina unor instituții de specialitate ce asigură o reglementare conformă prin parcursuri administrative distincte (spre exemplu Administrațiile Bazinale, Direcții Agricole, etc.), demersurile de monitorizare de mediu trebuiesc orientate spre elemente ale activității desfășurate pe amplasament.

În aceste condiții se propune relizarea următoarelor acțiuni de monitorizare:

- se vor realiza măsurători asupra calității apei în zonele de deversare (restituire) a apelor uzate, urmărindu-se următorii parametri (pH, turbiditate, nitați/nitriți, amoniu, clor, conductivitate, oxigen dizolvat) cu o frecvență trimestrială;
- se vor realiza măsurători sonometrice aferente principalelor momente de activitate pe durata construcției, respectiv a funcționării;

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe /strategii/documente de planificare

Proiectul nu are legătură cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare, nefiind necesară o relaționare cu acestea.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

În cazul de față nu sunt necesare lucrări de organizare de șantier, aceasta se va organiza în cadrul amplasamentului deținut de beneficiar.

Localizarea organizării de șantier

Organizarea de șantier va ocupa o suprafață redusă aprox. 200mp, amenajată în interiorul societății loc. Mihai Viteazu, str. Morii, nr. 99A

Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Organizarea de șantier va afecta cu precădere factorul de mediu sol, prin ocuparea unei suprafețe de aproximativ 200mp. În această zonă vor apărea fenomene de tasare și eroziune accentuată ca urmare a traficului intens.

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Din zona organizării de șantier vor rezulta ape cu încărcături de particule în suspensie. Accidental pot apărea scurgeri de produse petroliere,

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Pentru a reduce impactul acestora asupra factorilor de mediu se vor realiza poldere deznisipatoare pe direcția de curgere a apelor de pe amplasament.

În cazul scurgerilor accidentale de uleiuri sau produse petroliere se va interveni rapid cu materiale absorbante sau de descompunere, în funcție de amploarea incidentului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

Principala sursă de poluare a solului și a subsolului ar putea reprezenta o avarie (fisura) la unul din rezervoare de combustibili ale utilajelor, ceea ce ar duce la scurgerea accidentală de combustibil.

Astfel, manipularea oricăror fluide se va realiza deasupra unei prelate impermeabile, rezistente la hidrocarburi (de tipul Poliplan). Eventualele scurgeri vor fi preluate în recipiente speciali. Orice fel de scurgeri accidentale, vor fi izolate și tratate cu produși de descompunere (neutralizare) a hidrocarburilor (de tipul Petrolsynth).

Astfel, în zona fronturilor de lucru va exista o prelată, respectiv o cantitate suficientă (min. 5 kg) de Petrolsynth și un recipient (butoi metalic) pentru recuperarea resturilor scurse de hidrocarburi sau a solurilor afectate.

Măsurile directe de acțiune vor fi completate de măsuri tehnice de verificare a echipamentelor și utilajelor, precum și de un set de măsuri teoretice, de instruire a personalului în scopul asigurării unei intervenții eficiente în caz de accident (scurgeri accidentale de hidrocarburi).

Lucrări prevăzute a se realiza în scopul diminuării impactului și a refacerii amplasamentelor, inclusiv vizând cele legate de o mai bună integrare în peisaj a structurilor au fost rezentate în secțiunile anterioare.

La dezafectarea investiției, întregul amplasament se va aduce la forma inițială, urmărindu-se următoarele etape:

- demontarea structurilor, rețelelor și elementelor puse în operă;
- demolarea și îndepărtarea elementelor constructive (ex. platformă betonată);
- colectarea deșeurilor rezultate din demolări, pe categorii;
- evacuarea întregului volum de deșeuri și materiale reciclabile de pe amplasament;
- refacerea amplasamentelor prin punerea în operă a unor lucrări specifice de restaurare ecologică (arătură superficială, însămânțare cu specii ierboase aparținând etajului de vegetație, supra-însămânțare, după caz, plantare de arbori, etc.).

XII. Piese desemate

Au fost anexate la dosar.

XIII. Aspecte legate de rețeaua natura 2000

Proiectul nu este situat în arii naturale protejate sau situri Natura 2000.

XIV. Aspecte legate de legătura cu apele

XIV.1. Localizarea proiectului

- bazinul hidrografic: Mureș
- cursul de apă: Arieș cod cadastral: IV – 1.081.00.00.00
- corp de apă de suprafață: Arieș, conf. Plăiești – conf. Mureș, cod:RORW4.81_B5
- corp de apă subteran freatic: Lunca și terasele râului Arieș, cod: ROMU02

XIV.2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață

Starea ecologică este definită în conformitate cu prevederile Directivei Cadru Apă (DCA) (transpusă prin Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare) de elementele de calitate indicate în Anexa V a DCA, respectiv elementele biologice, elementele hidromorfologice, elemente fizico-chimice generale și poluanții specifici (sintetici și nesintetici).

Clasificarea stării ecologice a corpurilor de apă de suprafață se realizează în conformitate cu cerințele Directivei Cadru Apă (Anexa V), în baza metodologiilor naționale, care iau în considerare și recomandările ghidului elaborat în cadrul Strategiei Comune de Implementare a DCA „Ghidul nr. 10 - Râuri și lacuri – Tipologie, condiții de referință și sisteme de clasificare”. Astfel, în clasificarea stării ecologice a apelor de suprafață au fost luate în considerare elementele biologice pentru toate cele 5 clase, având la bază principiul conform căruia elementele biologice integrează/reflectă variatele tipuri de presiuni. Elementele fizico-chimice se iau în considerare în

clasificarea stării “foarte bună” și “bună”, elementele hidromorfologice fiind luate în considerare numai în clasificarea stării “foarte bună”.

Clasificarea stării ecologice se realizează conform principiului „one out – all out”, conform prevederii DCA stipulată în Anexa V. Principiul „one out – all out” se aplică, de asemenea și între elementele de calitate din aceeași grupă (elemente biologice, fizico-chimice și hidromorfologice) ceea ce conduce la un sistem de clasificare a stării ecologice restrictiv / sever în relație cu definirea obiectivelor de mediu.

La nivelul bh Mureș au fost analizate și caracterizate din punct de vedere al stării/potențialului ecologic și al stării chimice un număr de 528 - corpuri de apă (413 -naturale și 115 - puternic modificate/artificiale) dintre care:

- 363 corpuri de apă (reprezentând 87,9% din corpurile de apă naturale și 68,75% din 528 corpuri de apă) sunt în stare ecologică bună și 62 corpuri de apă(reprezentând 53,91% din corpurile de apă puternic modificate/ artificiale și 11,74% din 528 corpuri de apă) sunt în potențial ecologic bun.
- 411 corpuri de apă (reprezentând 99,5% din corpurile de apă naturale și 77,8% din 528 corpuri de apă) sunt în stare chimică bună și 110 corpuri de apă puternic modificate/artificiale (reprezentând 95,7% din corpurile de apă puternic modificate/artificiale și 20,8% din 528 corpuri de apă) sunt în stare chimică bună.

În sectorul la nivelul căruia se derulează investiția, calitatea râului Arieș este calșificată din punct de vedere ecologic și chimică ca fiind *bună*.

XIV.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz

Obiectivele de mediu prevăzute în Directiva Cadru Apă reprezintă unul dintre elementele centrale ale acestei reglementări europene, având ca scop protecția pe termen lung, utilizarea și gospodărirea durabilă a apelor.

Directiva Cadru Apă stabilește, așa cum s-a menționat și în primul *Plan de Management*, în Art. 4 (în special pct. 1) obiectivele de mediu, incluzând în esență următoarele elemente:

- pentru corpurile de apă de suprafață: atingerea stării ecologice bune și a stării chimice bune, respectiv a potențialului ecologic bun și a stării chimice bune pentru corpurile de apă puternic modificate și artificiale;
- pentru corpurile de apă subterane: atingerea stării chimice bune și a stării cantitative bune;
- reducerea progresivă a poluării cu substanțe prioritare și încetarea sau eliminarea treptată a emisiilor, evacuărilor și pierderilor de substanțe prioritare periculoase din apele de suprafață, prin implementarea măsurilor necesare;
- „prevenirea sau limitarea” evacuării de poluanți în apele subterane, prin implementarea de măsuri;
- inversarea tendințelor de creștere semnificativă și durabilă a concentrațiilor de poluanți în apele subterane;
- nedeteriorarea stării apelor de suprafață și subterane (art. 4.1.(a)(i), art. 4.1.(b)(i) ale DCA);
- pentru zonele protejate: atingerea obiectivelor prevăzute de legislația specifică.

Pentru apele de suprafață din punct de vedere al stării ecologice, obiectivele de mediu reprezentate de „starea ecologică bună” pentru corpurile de apă naturale și „potentialul ecologic bun” pentru corpurile de apă puternic modificate și artificiale sunt definite în Anexa 6.1. a *Planului de Management*. Obiectivele de mediu vizând “starea chimică bună” a corpurilor de apă de suprafață și apelor teritoriale sunt stabilite în conformitate cu prevederile din Directiva 2008/105/CE (modificată de Directiva 2013/39/UE) și sunt prezentate în Anexa 6.1.6 a *Planului de Management*.

Pentru proiectul propus nu au fost identificate elemente antagonice sau care să intre în concurență/sumație negativă cu obiectivele de mediu propuse pentru corpul de apă (sectorul) studiat.

Societatea deține pentru amplasament Autorizație de Gospodărire a apelor Nr. 325 din 26.09.2018 și notificare DSP Cluj.