



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. număr din zz.ll.aaaa**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Municipiul Cluj-Napoca**, cu sediul în Str. Motilor, Nr. 1, Cluj-Napoca, Județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 27354/24.10.2017, în baza:

**Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

**Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Cluj decide, ca urmare a completărilor depuse cu nr. 27491/10.11.2017 (SIM nr. 620/23.10.2017) și a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.11.2017, că proiectul „**Cimitir, bransamente și racorduri**”, propus a fi amplasat în mun. Cluj – Napoca, str. Moș Ion Roată, fn, jud. Cluj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. II., la pct. **10. b “Proiecte de dezvoltare urbană”**, în categoria proiectelor cu potențial impact asupra mediului, pentru care trebuie stabilit dacă este necesară evaluarea impactului asupra mediului;

b) amplasamentul (în suprafață de 201000 mp) este situat în intravilanul mun. Cluj – Napoca, în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural – urbanistice (imobil în proprietatea municipiului Cluj – Napoca, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Cluj – Napoca), cu folosința actuală: teren (pășune, arabil, neproductiv) și destinația zonei – Zonă de gospodărire comunală – cimitire (UTR = G\_c conform PUZ), conform Certificatului de Urbanism nr. 6131 din 19.12.2016, emis de Primăria Municipiului Cluj – Napoca;

- c) investiția propusă nu se cumulează cu alte proiecte, în sensul amplificării impactului;
- d) realizarea și utilizarea investiției propuse nu implică generarea de emisii semnificative în mediu;
- e) amplasamentul nu este situat în interiorul sau vecinatatea niciunei arii naturale protejate;
- f) pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului.

#### Condițiile de realizare a proiectului:

a) respectarea proiectului care prevede amenajarea unui cimitir cu funcțiunile aferente: parcele cu morminte, capelă, clădire administrativă și de întreținere, columbar, alei și drumuri, platforme deșeuri, parcări; zona de protecție sanitară a cimitirului este de 50 m în jurul zonei de morminte pe latura estică, vestică, nordică și 100 m latura sudică; perimetral cimitirului se prevede o fâșie verde plantată cu vegetație înaltă, medie și joasă, cu lățimea minima de 3 m; împrejmirile orientate spre spațiul public și spre terenurile vecine vor fi de tip opac, cu înălțimea de 2,20 m; spre partea plantată a zonei de protecție sanitară, împrejmirile vor fi de tip transparent cu înălțimea maxima de 2,20 m;

- capela și platforma pentru desfășurarea ceremonialului religios se propune a se amplasa în zona mediană a cimitirului; columbarul se va amplasa în extremitatea sud - vestică, în zona de protecție, la o distanță de 3 m față de gardul de incintă; clădirea administrativă și de servicii și parcare proprie se va amplasa în afara gardului cimitirului, la intrare; parcajele se realizează grupat în partea de vest a cimitirului, pentru autoturisme și autocare, cu două accese din strada Moș Ion Roată, cu o capacitate de 350 locuri autoturisme și 2 autocare și o parcare la intrarea în cimitir (în partea nordică) cu o capacitate de 133 locuri de parcare;

- capela va avea suprafața construită de 452,40 mp și suprafața desfășurată de 701,30 mp, cu regim de înălțime Dparțial+P+Eparțial (demisol: grup sanitar public, depozit materiale de curățenie, hol cu casa scării; parter: sala principală de ceremonii, spațiu reculegere, hol acces, cameră rece cu vestiar și grup sanitar personal; etaj: birouri, grup sanitar, oficiu, 2 vestiare și sala de mese);

- clădirea administrativă și de întreținere P+Eparțial va avea suprafața construită de 122,6 mp și suprafața desfășurată de 217,77 mp;

- columbarul va avea o capacitate de 1000 locuri, cu posibilitatea de extindere; este o construcție tip zid ( $S_c = 496$  mp), prevăzut cu firide pentru urne funerare, repartizate pe ambele părți;

- zona de construcții funerare sub și supraterane va cuprinde 5429 morminte simple, 17 morminte duble și 58 cavouri ( $S = 55.894$  mp);

- bilanț teritorial propus: amenajări morminte ( $S = 55.894$  mp); construcții ( $S_c = 575$  mp;  $S_d = 919$  mp); spații circulații ( $S = 55.396$  mp); spații verzi ( $S = 80.735$  mp);

- utilități: alimentarea cu apă se va face prin prelungirea rețelei de alimentare cu apă existentă pe strada Moș Ion Roată; evacuarea apelor uzate menajere se va face în rețeaua de canalizare existentă pe strada Moș Ion Roată; apele pluviale de pe suprafața cimitirului vor fi colectate în 2 depozite de apă nepotabilă R1 și R3, formate din câte 2 rezervoare de 50 mc fiecare, cu utilizare la întreținerea spațiilor verzi; din cele

două rezervoare R1 și R3, apa va fi pompată în alt rezervor – R2 cu  $V = 150$  mc (amplasat pe latura sudică a amplasamentului), din care 100 mc constituie rezerva de incendiu; se vor amenaja 2 lacuri S1 = 196 mp și S2 = 167 mp (pe locul unor acumulări existente); pentru stabilizarea versantului și coborârea nivelului apelor freatice se vor executa drenuri spic, cu descărcare într-un dren colector care va deversa în rezervoarele R1 și R3 (amplasate la cota inferioară a terenului cimitirului); se vor executa 2 foraje apă nepotabilă (pe locurile unor fântâni existente pe amplasament) care se vor racorda la rețeaua de ape pluviale și 2 foraje de hidroobservație;

b) utilizarea exclusiv a terenurilor stabilite pentru amplasarea organizării de șantier; se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat;

c) evitarea depozitării materialelor de construcții/utilajelor/deșeurilor pe terenurile din jurul amplasamentului;

d) luarea măsurilor asigurătorii pentru stabilitatea terenului din vecinatate și a construcțiilor existente, indiferent de stadiul de realizare a proiectului;

e) respectarea căilor de acces pentru utilaje și mijloace de transport;

f) utilizarea unor variante de construcție moderne, cu generare minimă de deșeuri;

g) amenajarea de spații pentru stocarea temporară a deșeurilor rezultate din lucrările efectuate; colectarea selectivă și controlată a deșeurilor și eliminarea/valorificarea acestora prin firme autorizate și specializate pe bază de contract; depozitarea temporară a deșeurilor pulverulente se va face în recipienti/saci, pentru evitarea împrăștierea acestora în mediu;

h) se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în mod neorganizat pe sol;

i) se vor evita orice scurgeri accidentale pe sol;

j) depozitarea materialelor/utilajelor/sculelor numai în locuri special amenajate, pentru asigurarea protecției factorilor de mediu;

k) folosirea de utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării;

l) întreținerea tehnică a mijloacelor auto și utilajelor folosite pentru a se evita pierderile substanțelor petroliere și a uleiurilor;

m) efectuarea la timp a reviziilor tehnice curente ale autovehiculelor și utilajelor nerutiere utilizate pe amplasament, pentru încadrarea în nivel de emisii normal;

n) se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiție, acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate;

o) se interzice spălarea mașinilor și a utilajelor în zona de lucru;

p) se vor utiliza utilaje și mijloace de transport silențioase care nu generează zgomot peste limitele admise (sau dotarea acestora cu echipamente de reducere a zgomotului);

q) întreținerea și funcționarea la parametri normali a mijloacelor de transport și a utilajelor de lucru, precum și verificarea periodică a stării de funcționare a acestora, astfel încât să fie atenuat impactul sonor;

r) stabilirea unui program adecvat prin care sursa de zgomot și vibrații să fie redusă în timp și în intensitate;

s) organizarea activităților și operațiilor generatoare de zgomot pe timpul zilei, cu evitarea cumulării emisiilor de zgomot prin utilizarea simultana a mai multor echipamente care au asociate emisii sonore importante;

ș) oprirea motoarelor utilajelor și/sau autoutilitarelor pe durata pauzelor și în perioadele în care nu sunt implicate în activitate, pentru diminuarea poluării aerului;

t) oprirea motoarelor vehiculelor în timpul efectuării operațiilor de încărcare și/sau descărcare a materialelor;

ț) pe perioada de realizare a lucrărilor se vor lua măsuri pentru evitarea accidentării populației din zonă:

- marcarea corespunzătoare a lucrărilor periculoase;
- protejarea/supravegherea utilajelor menținute în zona lucrărilor;
- reducerea vitezei de circulație a vehiculelor grele pentru transportul materialelor și echipamentelor;

u) refacerea la starea inițială a terenurilor ocupate temporar, la finalizarea lucrărilor;

v) respectarea monitorizării și a frecvenței de monitorizare impuse prin Avizul de gospodărire a apelor nr. 183 din 03.08.2017, emis de Administrația Națională "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa;

x) respectarea condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități

y) titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**dr. ing. GRIGORE CRĂCIUN**

**Șef serviciu AAA,**  
**ing. Anca CÎMPEAN**

**Întocmit,**  
**cons. Gabriela ISCRU**

