



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Cluj

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. **xxx** din **xx.01.2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. SALINA TURDA S.A., cu sediul în municipiul Turda, aleea Durgăului, nr. 7, județul Cluj, prin S.C. PRO ATRIUM S.R.L., cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, strada Fântânele, nr. 63, ap. 328, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 18958/2.10.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Cluj decide, ca urmare a completărilor înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj cu nr. 19502/10.10.2018, 23867/14.12.2018, 24195/19.12.2018 și 1037/16.01.2019, a punctului de vedere nr. 1/03.01.2019 emis de Serviciul Calitatea Factorilor de Mediu din cadrul Agenției pentru Protecția Mediului Cluj și a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.01.2019, că proiectul „**Dezvoltarea turistică a Salinei Turda prin amenajarea minei Iosif și prin modernizarea bazei de tratament**”, propus a fi amplasat în municipiul Turda, aleea Durgăului, nr. 7 (lucrări în Salina Turda) și în municipiul Turda, strada Salinelor, f.n. (organizare de șantier), județul Cluj, titular: S.C. SALINA TURDA S.A., cu sediul în municipiul Turda, aleea Durgăului, nr. 7, județul Cluj, prin S.C. PRO ATRIUM S.R.L., cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, strada Fântânele, nr. 63, ap. 328, județul Cluj, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare, fiind încadrat la anexa nr. 2 - punctul 13.a – “Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”;
- Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, pe considerentele:
 - S.C. SALINA S.A. deține Avizul favorabil nr. 7067/18.12.2018, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmcj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

- Conform:
 - Planului de management și a Regulamentului aprobat al sitului ROSCI0223 Sărăturile și Ocna Veche,
 - În urma analizei documentației depuse și a vizitei pe amplasament,

proiectul propus nu va avea impact negativ semnificativ asupra integrității ariilor naturale protejate și nu se supune procedurii de evaluare adecvată.

- S.C. SALINA S.A. deține Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 21897/LMZ/27942/20.11.2018, emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- **Proiectul respectă DIRECTIVA 2014/52/UE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului:**
 - ANEXA II.A INFORMAȚII MENȚIONATE LA ARTICOLUL 4 ALINEATUL (4) (INFORMAȚIILE CARE TREBUIE FURNIZATE DE INIȚIATORUL PROIECTULUI CU PRIVIRE LA PROIECTELE ENUMERATE ÎN ANEXA II);
 - ANEXA III CRITERII DE SELECȚIE MENȚIONATE LA ARTICOLUL 4 ALINEATUL (3) (CRITERIILE DE STABILIRE A SITUAȚIILOR ÎN CARE PROIECTELE ENUMERATE ÎN ANEXA II AR TREBUI SUPUSE UNEI EVALUĂRI A IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI).
- Amplasament: municipiul Turda, alea Durgăului, nr. 7 (lucrări în Salina Turda) și în municipiul Turda, strada Salinelor, f.n. (organizare de șantier), județul Cluj:
 - Certificat de Urbanism nr. 305/22.08.2018 (pentru organizare de șantier): folosința actuală a terenului: teren aparent liber; funcțiunea dominantă: locuire individuală de tip urban; funcțiuni complementare: dotări ale zonei de locuit; restricții: construcțiile noi vor fi amplasate numai în fronturile străzilor existent, se instituie zână de protecție a Văii Fânațelor – 15 m lățime pe ambele părți; UTR: LM25;
 - Certificat de Urbanism nr. 306/22.08.2018 (lucrări în salina Turda): folosința actuală a terenului: teren neproductiv – mină; regim tehnic: se propune amenajarea minei Iosif prin rezolvarea circulației verticale prin construirea a două ascensoare, crearea unei structuri independente metal-lemn în centru minei, consolidare și impermeabilizare puțuri de aerare și amplasarea ascensoarelor panoramice; totodată se vor executa lucrări de amenajare a galeriilor aferente minelor Terezia și Franz Josef inclusiv lucrări de acces și instalații aferente.
- Proiectul este de amploare redusă și nu se cumulează cu alte proiecte;
- Proiectul presupune emisia redusă de poluanți cu impact local;
- Sunt prevăzute măsurile pentru minimizarea impactului asupra mediului;
- Sunt prevăzute măsuri pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate în faza de execuție;
- Lucrările prevăzute nu provoacă efecte negative asupra stării de sănătate a populației;
- Impactul datorat emisiilor poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort generate prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor de execuție, va fi local și de scurtă durată;
- Amplasamentul este inclus în următoarele arii naturale protejate:
 - În subteranul Rezervației naturale Sărăturile și Ocna Veche, care corespunde categoriei a IV-a IUCN, declarată prin legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea III-zone protejate;
 - În situl NATURA 2000 Sărăturile și ocna Veche (ROSCI 0223), conform Ordinului nr. 2387 din 29 septembrie 2011 pentru modificarea Ordinului ministrului mediului și a dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmci.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene NATURA 2000 în România-scopul declarării-specii și habitate de interes comunitar.

- Proiectul propus se va executa doar în subteran și toate dotările și instalațiile vor fi introduse în mina Iosif prin intrarea situată în exteriorul Rezervației și a sitului ROSCI0223 (intrarea din orașul Turda);
- Obiectivele de conservare ale Rezervației Naturale Sărăturile și Ocna Veche și ale sitului NATURA 2000 ROSCI0223 Sărăturile și Ocna Veche sunt reprezentate de habitate și specii de floră situate la suprafața rezervației și a sitului iar obiectivul proiectului constă doar în dotarea cu instalații în subteranul minei și nu există alte modificări ale terenului;
- Organizarea de șantier este situată în exteriorul perimetrului ariilor naturale protejate;
- Pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Respectarea proiectului, care prevede:
 - **Justificarea necesității proiectului** - are la bază următoarele deziderate:
 - Patrimoniul cultural construit și imaterial valoros poziționează Turda în rețeaua orașelor istorice ale României și regiunii;
 - Turda deține un patrimoniu natural spectaculos, în egală măsură parte a unui peisaj de excepție, a unui potențial balnear remarcabil și parte a istoriei și culturii exploatarei sării;
 - Potențialul balnear deschide o largă plajă de posibilități de dezvoltare în turismul de profil, servicii medicale și de recuperare, industria cosmetică și multe altele;
 - Atractivitate turistică și potențialul turistic fabulos trebuie valorificate divers, inovativ și sustenabil;
 - Comunitatea locală este diversă și atrăgătoare prin diversitatea ei;
 - Poziția avantajoasă a municipiului în rețeaua de coridoare de dezvoltare și rețele de transport, aduce beneficii privind accesibilitatea turiștilor, vizitatorilor, afacerilor, precum și privind accesul la piețele de desfacere.

- **Situația existentă:**

Salina Turda este compusă din:

- galeria Frantz Josef– cu o lungime de aproximativ 1 km, cu două ieșiri: spre strada Salinelor și în Valea Sărată-Durgău (aceasta a doua este intrarea principală, pentru public);
- Mina Gizela;
- Mina Rudolf și Mina Terezia;
- Mina Iosif.

Lucrări executate până în prezent în subteran:

Perioada 2005-2010:

- În Mina Rudolf a fost amenajat un “Parc de distracții” în subteran, cuprinzând: ascensor panoramic, amfiteatru cu 180 de locuri, teren de sport, piste de minigolf și de minibowling, carusel, locle de joacă pentru copii;
- Amenajări în Mina Terezia: montarea unui al doilea ascensor, construirea unui pod de legătură între puțul de acces și insula de sare din mijlocul minei, amenajarea unor construcții de lemn, inclusiv a unui ponton pentru a da posibilitatea unei “plimbări cu barca” pe lacul din mina Terezia.
- Mina Gizela cuprinde un staționar destinat strict tratamentului balnear și un traseu turistic în subteran.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmcj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

Perioada 2014-2015:

S-a săpat o galerie care face legătura între mina Iosif și mina Terezia (străpungere pe sub mina Rudolf și cu ieșire în mina Terezia deasupra pânzei de apă).

Acces în mina Iosif:

- Accesul de la suprafață se face în galeria Frantz Josef și este comun pentru întreaga Salină: pentru public din Valea Sărată, prin pavilionul de intrare și prin intrarea din strada Salinelor. Persoanele cu dizabilități locomotorii au acces în Salină doar din strada Salinelor.
- Din galeria Frantz Josef se accede în mine/galerii secundare/zona cu circulații verticale (scări și rampe). Mina Iosif este legată de galeria Frantz Josef prin două galerii secundare.

Parcări:

- În incinta Salinei – 115 locuri pentru autoturisme;
- În Valea Durgăului (lângă accesul principal în Salină) – 435 de locuri pentru autoturisme și 6 locuri pentru autocare (parcarea a fost amenajată de Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă și deservește strict Salina Turda);
- La intrarea secundară în Salină la ora actuală este șantier – nu sunt amenajate parcări. Se poate parca pe terenul pe care va fi organizarea de șantier (aprox. 25 de locuri);
- Total 575 de locuri pentru autoturisme și 6 autocare.

• **Situația propusă:**

- Obiect 1. Amenajări în mina Iosif ("sala celor 7 ecouri");
- Obiect 2. Ascensoare în mina Iosif – echipamente;
- Obiect 3. Tunel de legătură între mina Iosif și mina Terezia;
- Obiect 4. Amenajări în galeria Franz Josef;
- Obiect 5. Lucrări în mina Terezia;
- Obiect 6. Ascensor între galeria Franz Josef și mina Terezia;
- Obiect 7. Consolidare și impermeabilizare puțuri mina Iosif;
- Asigurare utilități.

Obiect 1. Amenajări în mina Iosif ("sala celor 7 ecouri")

Baza de tratament/promenada (A și N)

- Suprafața utilă totală = 1 177,00 mp;
- Situată la nivel 2;
- Cu acces controlat;
- Cuprinde:
 - Baza de tratament: sala kinetoterapie și două săli cromo-haloterapie, cu anexe;
 - Recepție;
 - Circulații aferente bazei de tratament;
 - Balconul perimetral cu funcțiunea de promenadă/tratament; acesta este accesat strict din baza de tratament (acces controlat);
 - Pentru nivelul 2 s-a prevăzut un grup sanitar cu vestiare, realizat în nișa săpată în sare.

Zona de proiecții/cinema (M)

- Suprafața utilă totală = 255,00 mp;
- Situată la nivel 2;
- Cuprinde:
 - Zona de proiecții 1 – cu 105 locuri;
 - Zona de proiecții 2 – cu 28 locuri;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmci.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

- Zona de proiecții 3 – cu 28 locuri;
- Sunt realizate pe gradene cu lățimi de 1,35 m și înălțimi de 12 cm;
- Sunt 3 pachete de scaune, între care se vor monta panouri/draperii mobile (montate pe grinzile de la nivelul superior);
- Ecranele de proiecție – în număr de 12 - sunt suspendate de balconul/grinzile de la nivelul superior, pe toata circumferința minei;
- Nivelul de finisaje și dotare este superior;
- Scaunele vor fi dotate cu căști audio.

Teren de sport/kinetoterapie (A)

- Suprafața utilă totală = 507 mp;
- Terenul de sport propriu-zis este amplasat la parter. Are dimensiunile utile de 24,90 x 12,80 m;
- Este dotat pentru handbal, volei, basket, minitenis;
- A fost prevăzut cu pardoseală elastică pentru terenuri de sport;
- O scară metalică amplasată în partea opusă intrării duce la vestiarele de la nivel 1 (cota +5,00);
- Scara metalică continuă până la nivel 2 (cota +10,00), făcând legătura cu baza de tratament/proiecții;
- Terenul de sport/kinetoterapie și etajul 2 integral sunt separate de circuitul general de vizitare al salinei, accesate de turiști/pacienți interesați de tratament, sport, proiecții, relaxare (accesul este controlat).

Adventure Park/Climbing (B)

- Suprafața utilă totală = 562,50 mp;
- Adventure Park – pornește de la cota -1,00 (nivel 0) și urcă până la nivel 7 – cu diverse grade de dificultate. S-a prevăzut o structură proprie din lemn stratificat și legături cu balcoane/platforme la diverse niveluri;
- Climbing – pornește de la cota -1,00 (nivel 0) până la cotele +12,00 și +22,00, are o structură independentă din lemn stratificat placat la exterior cu materiale speciale pentru cățărări (fibră de sticlă);
- În spatele peretelui pentru cățărări s-au prevăzut spații expoziționale închise;
- Spații anexe aferente: chioșc (la nivel 0) și birouri (la cotele +3,85 și +6.55).

Loc de joacă pentru copii (D)

- Suprafața utilă totală = 250,00 mp;
- La nivel 0:
 - Cuprinde zona de joacă pentru copii, un spațiu de depozitare și o zonă cu mese, pentru supraveghere copii mici;
 - Dotările la locurile de joacă vor fi amplasate pe platforme cu pardoseală flexibil-elastică specială.

Zone de ședere/relaxare (E)

- Suprafața utilă totală = 1 252,00 mp;
- Nivel 0: sunt 3 zone board games și un chioșc, în zona adiacentă construcției centrale. Pardoselile vor fi tip deck; zonele sunt dotate cu mese pentru ședere/jocuri de socializare;
- Nivel 1 – cota +2,00. S-au prevăzut 4 platforme în gradene (cote:+0,50; +1,00; +1,50; +2,00), cu mese pentru ședere/relaxare. Poziția acestora oferă și posibilitatea de supraveghere a locurilor de joacă pentru copii;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmcj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

- Nivel 4 – cota +20,00: balconul perimetral este accesibil tuturor turistilor/pacienților Salinei. Accesul se face din nodul central de circulație, prin intermediul pasarelelor de legătură.

Zone expoziționale (C)

- Suprafața utilă totală = 1 513,00 mp;
- Nivel 0: la cota -1,00, în spatele peretelui cu cățărări s-a prevăzut spațiu expozițional (minerale fluorescente sau alte expoziții tematice). Circuitul este unidirecțional. Spațiul este închis – ca urmare iluminatul este specific spațiilor expoziționale: pe pereți sau în vitrinele cu exponate;
- Nivel 0 – zona centrală, s-au prevăzut 4 spații libere cu exponate tip machete;
- Nivel 1: cota +2,50, în spatele peretelui pentru cățărări – spațiu expozițional (tehnică minieră sau alte expoziții tematice). Circuitul este unidirecțional. Spațiul este închis;
- Nivel 1: la cota + 5,00 (zona centrală) – spațiu expozițional (expoziție a salinelor/ minelor în lume). Accesul se face din circulația centrală și este controlat;
- Nivel 3: la cota + 15,00 (zona centrală) – spațiu expozițional (expoziție de cristale sau alte expoziții tematice). Accesul se face din circulația centrală și este controlat;
- Nivel 5: la cota + 25,00 (zona centrală) – spațiu expozițional (expoziție temporară). Accesul se face din circulația centrală.

Informatii (K)

- Suprafața utilă = 18,00 mp;
- Amplasat la nivel 0.

Spații comerciale (H)

- Suprafața utilă = 597,50 mp;
- Nivel 0: chioșc comerț – suveniruri;
- Nivel 4: nivelul 4 este prevăzut a fi mobilat/dotat pentru comerț. Se propun standuri pentru comerț cu produse specifice: obiecte de lemn, cristale și pietre prețioase, produse cu specific românesc sau tematic.

Oglinda de apa sarata (I)

- Suprafața utilă = 97,00 mp; adâncime = 50 cm; volum apă = aprox. 45 mc;
- Amplasare: nivel 0;
- Înlocuirea apei sarate se va face cu pompe mobile.

Circulații (F, G, R)

- Suprafața utilă totală = 2339,50 mp;
- Cuprind:
 - Circulațiile verticale (F): din nodul central - scări și podeste și din puț lateral – scara de lemn existentă și podeste. S util = 1023,00 mp;
 - Circulațiile de nivel (G): cuprind circulațiile de la nivel 0 (S util = 1218 mp) și circulațiile de la nivelurile superioare (pasarelele);
 - Amenajare balcoane Sala Ecourilor; reprezintă principalul acces în mina Iosif, făcând legătura între galeria Franz Josef și lifturile panoramice centrale. Pe galeriile secundare care fac legătura cu galeria Franz Josef se vor monta uși din sticlă securizată, cu închidere automată; sens de deschidere spre exterior = sens de evacuare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmclj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

Grupuri sanitare (G)

- Suprafața utilă totală = 119,00 mp;
- Grup sanitar nivel 0 (grup sanitar femei, grup sanitar bărbați, grup sanitar pentru persoane cu dizabilități locomotorii, vestiar cu duș pentru bărbați, vestiar cu duș pentru femei, cabină bebeluși și hol);
- Grup sanitar nivel 2 (grup sanitar femei, grup sanitar bărbați, vestiar cu duș pentru bărbați, vestiar cu duș pentru femei, oficiu curățenie).

Spații tehnice (O)

- Suprafața utilă totală = 87,00 mp;
- Nivel 0: oficiu curățenie;
- Nivel 11: camere tehnice ascensoare panoramice.
- Nivel 11: spațiu tehnic/depozitare - adiacent puțului lateral. Accesul se face din spațiul de circulație din fața lifturilor.

Obiect 2. Ascensoare in mina Iosif - echipamente

- Ascensoare panoramice în zona centrală a minei - echipamente
 - 2 ascensoare identice, fiecare ascensor cu câte 2 cabine suprapuse;
 - capacitatea unui ascensor: o cabină - 16 persoane; total 32 persoane pe un ascensor;
 - capacitatea pe două ascensoare: 64 de persoane.
- Ascensoare în puț existent - echipamente
 - 2 ascensoare identice, fiecare ascensor cu câte o cabină;
 - capacitate cabină - 8 persoane;
 - capacitatea pentru cele două ascensoare = 16 persoane.

Obiect 3. Tunel de legatura mina Iosif – mina Terezia

- Tunelul va avea patru pachete de câte 12 trepte cu podeste între ele;
- În pereții tunelului se vor săpa slituri în pereti și tavan în care se vor monta lumini, protejate cu sticlă securizată;
- La cele două capete ale tunelului se vor monta uși din sticlă securizată.

Obiect 4. Amenajări în galeria Frantz Josef

- Realizarea unui tavan parțial, în lungul galeriei;
- Podină de lemn - în lungul galeriei.

Obiect 5. Lucrari in mina Terezia

- Săpătură în sare în vederea construirii platformei de legatură;
- Realizarea unei platforme în consolă, formată din doua tronsoane:
 - Primul tronson face legătura cu tunelul cu legătura cu mina Iosif;
- Cel de-al doilea tronson este o podină de lemn ancorată în peretele de sare care face legătura cu podul existent în mina Terezia.

Obiect 6. Ascensor între galeria Frantz Josef și mina Terezia

- La nivelul minei Terezia se vor executa săpături în sare în vederea realizării accesului/ieșirii din ascensor;
- La nivelul minei Rudolf se vor desface panourile care închid golul puțului și se va amenaja accesul/ieșirea din ascensorul propus;
- Se va asigura ieșire pe balconul superior al minei Rudolf.

Obiect 7. Consolidare și impermeabilizare puturi mina Iosif: 2 puțuri (existente). Înălțimea unui puț: 33,20 m.

Instalații interioare

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmci.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

- Instalații interioare de apă și canalizare la grupurile sanitare și oficiile de curățenie de la nivelurile 0 și 2. Instalațiile interioare vor fi pozate în galeria Frantz Josef. Apa va fi asigurată prin extinderea instalațiilor interioare de apă iar canalizarea prin instalații interioare noi;
- Instalații interioare electrice – aduse prin galeria Frantz Josef și pozate în tavan;
- Încălzirea și ventilația vor fi locale (grupuri sanitare, birouri și baza de tratament de la nivel 2), cu echipamente electrice.

- Bilanț teritorial:

	existent		propus	
	Suprafața, mp	Procent	Suprafața, mp	Procent
Suprafață teren	630,00 mp	100 %	630,00 mp	100 %
Suprafața construită totală	0	0	0	0
Platforma auto (parcare)	630,00	100%		
Organizare de șantier pe o perioada de 3 ani			630,00	100 %
Parcare dupa terminarea lucrărilor de execuție				

- Materii prime în perioada de construire:

- agregate naturale;
- ciment, beton de ciment, aditivi pentru betoane;
- var pentru construcții (pulbere, pastă);
- oțel laminat la cald;
- oțel beton;
- energie electrică;
- alte materiale și produse pentru finisaje, instalații.

- Utilități:

- Alimentare cu apă: extinderea rețelei subterane existente;
- Canalizarea menajeră:
 - Canalizare în galeria Franz Josef (de la accesul în mina Rudolf până la iesirea din galerie); lungime = 250 ml;
 - Racord exterior la cămin existent; lungime = 25 m.
- Instalații electrice:
 - Post trafo cu capacitatea de 400 Kva;
 - Rețea electrică de exterior până la intrarea în galeria Franz Josef; lungime = 130 ml;
 - Grup electrogen (capacitate 150 Kva);
 - Rețea electrică în tavanul existent în galeria Franz Josef (de la exterior până în zona de acces în mina Rudolf); lungime = aprox. 400 ml.

- Se propun două amplasamente pentru organizarea de șantier:

- Organizare de șantier pe strada Salinelor:
 - Terenul aferent organizării de șantier are o suprafață de 630 mp și este situat în fața intrării secundare (din strada Salinelor) în galeria Franz Josef;
 - Accesul se face direct din stradă;
 - Utilitățile vor fi asigurate prin bransamente/racorduri la cele existente pe strada Salinelor;
 - Organizarea de șantier va fi prevăzută cu împrejmuire, cu poartă de acces + filtru auto la intrare, barăci pentru dirigințe de șantier și șef

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmcj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

de șantier, vestiare personal, grupuri sanitare, magazine pentru materiale, platforme pentru depozitare materiale, pichet PSI.

- Organizare de șantier în vatra minei Iosif:
 - Se are în vedere transportul dificil pe verticală a materialelor, astfel încât să se poată face o aprovizionare a organizării de șantier de la vatra minei Iosif. Mina Iosif are o suprafață la bază de aprox. 3000 mp, ceea ce permite amenajarea unei organizări de șantier. Personalul de pe șantier va putea rămâne în mina Iosif pe tot parcursul programului (,
 - Suprafața = aprox. 150 mp;
 - Va fi prevăzută cu baracă cu vestiar pentru personal, magazine de materiale, grup sanitar ecologic.
- Utilizarea exclusiv a terenurilor stabilite pentru amplasarea organizării de șantier și depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitățile efectuate;
- Utilizarea de sisteme de împrejmuire a amplasamentului organizării de șantier în scopul minimizării impactului asupra zonelor învecinate datorat prafului generat de manevrarea și stocarea materialelor;
- Marcarea corespunzătoare, cu panouri de protecție, a terenurilor ocupate temporar de organizarea de șantier sau afectate de lucrări temporare (excavări, săpături de șanț, etc.);
- Amenajarea de suprafețe izolate/impermeabilizate corespunzător pentru depozitarea substanțelor potențial poluatoare; aprovizionarea cu materiale potențial poluatoare se va realiza în funcție de planificarea lucrărilor (astfel încât să se evite stocarea acestora în punctele de lucru);
- Depunerea la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj a copiei contractului încheiat pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor;
- Stocarea temporară a deșeurilor rezultate în spații special amenajate și eliminarea acestora prin firme specializate;
- Deșeurile rezultate din excavări vor fi depozitate în locurile indicate de Primăria Municipiului Turda;
- Menținerea stării tehnice a mijloacelor auto și utilajelor folosite pentru a se evita pierderile de combustibil de uleiuri care pot afecta calitatea solului și a apelor subterane; lucrările de întreținere curentă a utilajelor se va face în locuri special amenajate (nepermițându-se împrăștierea materialelor, combustibililor, și reziduurilor);
- Folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase;
- Materialele vor fi aduse progresiv pe măsură ce lucrările avansează și în funcție de solicitări; ele vor fi depozitate pe platforme special amenajate, conform planului organizării de șantier;
- Se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat, atât în timpul perioadei de execuție cât și în timpul funcționării;
- Refacerea terenurilor ocupate temporar, la finalizarea lucrărilor:
 - Lucrările propuse au durabilitate mare – nu sunt preconizate alte intervenții într-o perioadă determinată de timp;
 - La terminarea lucrărilor de execuție/montaj se vor executa următoarele:
 - Se vor evacua toate deșeurile de pe amplasament;
 - Se vor evacua utilajele folosite la executarea lucrărilor;
 - Se va reface parcare din strada Salinelor.
- Măsurile preconizate pentru prevenirea, reducerea și contracararea efectelor adverse semnificative asupra mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmcj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax: 0264410716

- Refacerea și protecția mediului:
 - Investiția nu afectează în nici un fel echilibrul ecologic, nu dăunează sănătății, liniștii sau stării de confort a oamenilor prin modificarea factorilor naturali;
 - Investiția nu produce situații de risc în ceea ce privește afectarea factorilor de mediu, de aceea nu este necesară refacerea/restaurarea amplasamentului.
- Gospodărirea deșeurilor nepericuloase:
 - Igiena evacuării reziduurilor solide este deja funcțional la Salina Turda, cu sisteme corespunzătoare de colectare, depozitare și evacuare, eliminând riscul de poluare a aerului, apei și a solului;
 - Deșeurile nepericuloase sunt colectate în eurocontainere diferențiate pe tipuri de deșeuri (menajer, sticlă, plastic, hârtie) în depozitul de deșeuri nepericuloase situat la suprafață, în incinta Salinei. Periodic, acestea sunt evacuate de o societate atestată pentru asemenea operațiuni, pe bază de contract;
 - Pentru operațiunile de curățenie/igienizare s-a prevăzut, la nivel 0 și nivel 2 oficii de curățenie, cu instalații sanitare;
 - Eliminarea/valorificarea deșeurilor nepericuloase se face tot centralizat, pe toata Salina, în baza unui program și a unui contract cu o societate atestată pentru asemenea operații.
- **Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**p. Director Executiv,
Dr. ing. Liana MUREȘAN**

**Șef serviciu A.A.A.,
Anca CÎMPEAN**

**Șef serviciu C.F.M.
Adina SOCACIU**

**Întocmit,
Marian ROȘCA**
xx.01.2019, orele 8:20

**Întocmit,
Paul BELDEAN**